



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 757 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNEBYGGET AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 810	
Sum kostnader		23 810	
Driftsresultat		-23 810	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 810	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 238	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 572	0
Årsresultat		-18 572	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 572	
Totalresultat		-18 572	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 572	
Sum overføringer og disponeringer		-18 572	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 238	
Sum immaterielle eiendeler		5 238	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		21 854 899	
Sum finansielle anleggsmidler		21 854 899	
Sum anleggsmidler		21 860 137	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 190	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 190	
Sum omløpsmidler		6 190	0
SUM EIENDELER		21 866 327	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	
Overkurs		21 718 378	
Sum innskutt egenkapital		21 838 378	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		18 572	
Sum opptjent egenkapital		-18 572	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		21 819 806	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		46 521	
Sum kortsiktig gjeld		46 521	
Sum gjeld		46 521	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 866 327	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 559738

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 757 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUNEBYGGET AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 926 757 156
AUNEBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 810	
Sum kostnader		23 810	
Driftsresultat		-23 810	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 810	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-5 238	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 572	0
Årsresultat		-18 572	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 572	
Totalresultat		-18 572	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 572	
Sum overføringer og disponeringer		-18 572	



Sum gjeld	46 521	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 866 327	0



Organisasjonsnr: 926 757 156
AUNEBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

for

Aunebygget AS



Aunebygget AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINNTEKTER	NOTE	13.01.2021 - 31.12.2021
DRIFTSKOSTNADER		
Annen driftskostnad		<u>23 810</u>
Sum driftskostnader		<u>23 810</u>
Driftsresultat		<u>-23 810</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-23 810</u>
Skattekostnad		<u>-5 238</u>
Årsresultat		<u>-18 572</u>
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		
Overført til udekket tap	5	<u>-18 572</u>
Overføringer og disponeringer		<u>-18 572</u>



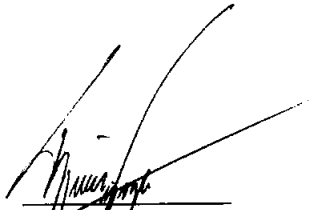
Aunebygget AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel		5 238
Sum immaterielle eiendeler		5 238
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	2	21 854 899
Sum finansielle anleggsmidler		21 854 899
Sum anleggsmidler		21 860 137
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter		6 190
Sum omløpsmidler		6 190
SUM EIENDELER		21 866 327



Aunebygget AS
Balanse pr. 31. desember

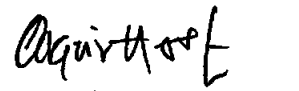
EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4, 5	120 000
Overkurs	5	21 718 378
Sum innskutt egenkapital		21 838 378
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-18 572
Sum opptjent egenkapital		-18 572
Sum egenkapital		21 819 806
Gjeld		
Kortstidig gjeld		
Annen kortstidig gjeld		46 521
Sum kortstidig gjeld		46 521
Sum gjeld		46 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 866 327


Kjetil Arne Verpe
Styrets leder


Vigdis Elida Moland Verpe
Styremedlem

Larvik, 22. juni 2022
I styret for Aunebygget AS


Håvard Bergh-Nilsen
Styremedlem


Torger Herlofson
Styremedlem



Aunebygget AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Aksjer i datterselskaper

Datterselskaper er selskaper hvor man har bestemmende innflytelse. Aksjer i datterselskaper er behandlet etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Nedskrivninger er foretatt dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Mottatte utbytte fra datterselskap inntektsføres som finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.



Note 2, Aksjer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021	Bokført verdi
O. Aune AS	Larvik	100,0 %	409 520	4 002 729	21 854 899
Sum			409 520	4 002 729	21 854 899

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 30 000 aksjer, hver pålydende kr 4, samlet pålydende kr 120 000.

Samtlige aksjer eies av ITV Næringsseiendom AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital ved stiftelse 13.01.2021	30 000	0	0	30 000
Årets endring i egenkapital:				
Nyemisjon	90 000	21 718 378	0	21 808 378
Årsresultat	0	0	-18 572	-18 572
Egenkapital 31.12.2021	120 000	21 718 378	-18 572	21 819 806



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i Aunebygget AS 926 757 156

Generalforsamling i Aunebygget AS ble avholdt i Ferjegaata 5, Porsgrunn 22. juni 2022.

Følgende aksjonærer var til stede:

Kjell Aage Verpe, styreleder
Herleif Bergh-Nilsen, styremedlem
Vigdis Elida Moland Verpe, styremedlem
Torgeir Herlofsen, styremedlem

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Kjell Aage Verpe åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Kjell Aage Verpe ble valgt til møteleder.

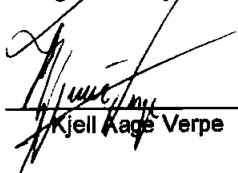
Herleif Bergh-Nilsen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2021 ble gjennomgått, likeledes styrets årsberetning. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2021.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Porsgrunn, 22. juni 2022


Kjell Aage Verpe


Herleif Bergh-Nilsen



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Aunebygget AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Aunebygget AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgir en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Aunebygget AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 22. juni 2022
Deloitte

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor