



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 314 220
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FAGERLIA FRITID
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Solberg Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	67 583	0
Sum inntekter		67 583	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-2 020	0
Sum kostnader		-2 020	0
Driftsresultat		65 563	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		187	0
Netto finans		187	0
Ordinært resultat før skattekostnad		65 750	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 750	0
Årsresultat	3,6	65 750	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 750	0
Sum overføringer og disponeringer		65 750	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	10 458	0
Andre fordringer	4	7 312	0
Sum fordringer		17 770	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 097	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 867	0
Sum omløpsmidler		65 867	0
SUM EIENDELER		65 867	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	65 750	0
Sum opptjent egenkapital		65 750	0
Sum egenkapital		65 750	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117	0
Sum kortsiktig gjeld		117	0
Sum gjeld		117	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 867	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409578

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 314 220
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FAGERLIA FRITID
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Solberg Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 934 314 220
SAMEIET FAGERLIA FRITID

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	67 583	0
Sum inntekter		67 583	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-2 020	0
Sum kostnader		-2 020	0
Driftsresultat		65 563	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		187	0
Netto finans		187	0
Ordinært resultat før skattekostnad		65 750	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 750	0
Årsresultat	3,6	65 750	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		65 750	0
Sum overføringer og disponeringer		65 750	0



Organisasjonsnr: 934 314 220
SAMEIET FAGERLIA FRITID

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	10 458	0
Andre fordringer	4	7 312	0
Sum fordringer		17 770	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 097	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 867	0
Sum omløpsmidler		65 867	0
SUM EIENDELER		65 867	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	65 750	0
Sum opptjent egenkapital		65 750	0
Sum egenkapital		65 750	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117	0
Sum kortsiktig gjeld		117	0
Sum gjeld		117	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 867	0



Organisasjonsnr: 934 314 220
SAMEIET FAGERLIA FRITID

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Fagerlia Fritid - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Driftsinntekter				
Felleskostnader driftsdel		17 583	0	159 300
Andre driftsinntekter	1	50 000	0	140 000
Sum driftsinntekter		67 583	0	299 300
Driftskostnader				
Forretningsførerhonorar		-1 858	0	-22 300
Drifts- og serviceavtaler		0	0	-60 000
Løpende vedlikehold		0	0	-21 000
Forsikring		0	0	-49 000
Andre driftsutgifter	2	-162	0	-7 000
Sum driftskostnader		-2 020	0	-159 300
DRIFTSRESULTAT		65 563	0	140 000
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter		187	0	0
Netto finansposter		187	0	0
Resultat før skattekostnad		65 750	0	140 000
Ordinært resultat etter skatt		65 750	0	140 000
ÅRSRESULTAT	3, 6	65 750	0	140 000
Disponering av totalresultat:		65 750	0	140 000
Overført til annen egenkapital		65 750	0	0

Org.nr: 934 314 220 - 966



Sameiet Fagerlia Fritid - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	10 458	0
Mellomregning Klare Finans	4	7 125	0
Opptjente renter	4	187	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	5	48 097	0
Sum omløpsmidler		65 867	0
SUM EIENDELER		65 867	0

Org.nr: 934 314 220 - 966



Sameiet Fagerlia Fritid - Balanse 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	65 750	0
Sum egenkapital		65 750	0
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117	0
Sum kortsiktig gjeld		117	0
Sum gjeld		117	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 867	0

Sted: _____, dato: _____

Patrick Solberg Hofstad
Leder

Kåre Rønnes
Styremedlem

Åge Wangberg
Styremedlem

Org.nr: 934 314 220 - 966



Sameiet Fagerlia Fritid - Noter 2024

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Boligselskapet ble stiftet 24. juni 2024.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2024	2023
Oppstartskapital og stiftelseskostnader	50 000	0
Sum andre inntekter	50 000	0

Note 2 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2024	2023
Bankgebyrer	45	0
Andre gebyrer	117	0
Sum andre driftsutgifter	162	0

Note 3 - DISPONIBLE MIDLER

	2024	2023
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	65 750	0
Årets endring i disponible midler	65 750	0
Disponible midler i periodens slutt	65 750	0
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	65 750	0

Note 4 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Org.nr: 934 314 220 - 966



Sameiet Fagerlia Fritid - Noter 2024

Note 5 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	48 097	0
Sum bankinnskudd	48 097	0

Note 6 - EGENKAPITAL

	2024	2023
Årets resultat	65 750	0
Annen egenkapital 31.12	65 750	0
SUM EGENKAPITAL 31.12	65 750	0



Resultat og balanse med noter for Sameiet Fagerlia Fritid.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Fagerlia Fritid

Styreleder	Patrick Solberg Hofstad (sign.)	18.02.2025
Styremedlem	Åge Wangberg (sign.)	18.02.2025
Styremedlem	Kåre Rønnes (sign.)	13.02.2025