



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 330 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRINDA HAGEBY 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Munkhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	200 000	8 440 000
Andre driftsinntekter	2	888 975	13 978 380
Sum inntekter		1 088 975	22 418 380
Kostnader			
Varekostnad			6 841 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		656 306
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	143 787	870 251
Sum kostnader		143 787	8 368 032
Driftsresultat		945 188	14 050 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 767	2 357
Sum finansinntekter		55 767	2 357
Annen rentekostnad			523 295
Sum finanskostnader			523 295
Netto finans		55 767	-520 938
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 955	13 529 410
Skattekostnad på resultat	4	220 015	2 976 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		780 940	10 552 940
Årsresultat		780 940	10 552 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		780 940	10 552 940
Totalresultat		780 940	10 552 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 333 881	10 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte	5		21 491 718
Avsatt til annen egenkapital	5		552 940
Overført fra annen egenkapital	5	-552 940	
Overført fra overkurs	5		-21 491 718
Sum overføringer og disponeringer		780 940	10 552 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		3 108 818
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			3 108 818
Sum anleggsmidler		0	3 108 818
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 818 541	11 634 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 818 541	11 634 717
Sum omløpsmidler		4 818 541	11 634 717
SUM EIENDELER		4 818 541	14 743 535
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 080 000	1 080 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 080 000	1 080 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		552 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			552 940
Sum egenkapital		1 080 000	1 632 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 828 974	2 078 158
Sum avsetninger for forpliktelser		1 828 974	2 078 158
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 828 974	2 078 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 488	4 326
Betalbar skatt	4	469 199	840 111
Utbytte		1 333 881	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		105 000	188 000
Sum kortsiktig gjeld		1 909 568	11 032 437
Sum gjeld		3 738 542	13 110 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 818 541	14 743 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561585

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 330 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRINDA HAGEBY 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 69
7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Munkhaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 330 143
STRINDA HAGEBY 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	200 000	8 440 000
Andre driftsinntekter	2	888 975	13 978 380
Sum inntekter		1 088 975	22 418 380
Kostnader			
Varekostnad			6 841 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		656 306
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	143 787	870 251
Sum kostnader		143 787	8 368 032
Driftsresultat		945 188	14 050 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 767	2 357
Sum finansinntekter		55 767	2 357
Annen rentekostnad			523 295
Sum finanskostnader			523 295
Netto finans		55 767	-520 938
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 955	13 529 410
Skattekostnad på resultat	4	220 015	2 976 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		780 940	10 552 940
Årsresultat		780 940	10 552 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		780 940	10 552 940
Totalresultat		780 940	10 552 940
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 333 881	10 000 000
Tilleggsutbytte	5		21 491 718
Avsatt til annen egenkapital	5		552 940
Overført fra annen egenkapital	5	-552 940	



Overført fra overkurs	5		-21 491 718
Sum overføringer og disponeringer		780 940	10 552 940



Organisasjonsnr: 923 330 143
STRINDA HAGEBY 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 108 818

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 3 108 818

Sum anleggsmidler 0 3 108 818

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 818 541 11 634 717

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 818 541 11 634 717

Sum omløpsmidler 4 818 541 11 634 717

SUM EIENDELER 4 818 541 14 743 535

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 1 080 000 1 080 000

Beholdning av egne aksjer 5, 6

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5

Sum innskutt egenkapital 1 080 000 1 080 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 552 940

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital 552 940

Sum egenkapital 1 080 000 1 632 940

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	1 828 974	2 078 158
Sum avsetninger for forpliktelser		1 828 974	2 078 158
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 828 974	2 078 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 488	4 326
Betalbar skatt	4	469 199	840 111
Utbytte		1 333 881	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		105 000	188 000
Sum kortsiktig gjeld		1 909 568	11 032 437
Sum gjeld		3 738 542	13 110 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 818 541	14 743 535



Organisasjonsnr: 923 330 143
STRINDA HAGEBY 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Strinda Hageby 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: ATV7B-Z1UT2-IABYS-6MM0I-S75SS-FYCT4

Org. nr. : 923 330 143



Resultatregnskap

Strinda Hageby 5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	200 000	8 440 000
Andre driftsinntekter	2	888 975	13 978 380
Sum driftsinntekter		1 088 975	22 418 380
Varekostnad		0	6 841 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	656 306
Annen driftskostnad	3	143 787	870 251
Sum driftskostnader		143 787	8 368 032
Driftsresultat		945 188	14 050 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 767	2 357
Annen rentekostnad		0	523 295
Resultat av finansposter		55 767	(520 938)
Resultat før skattekostnad		1 000 955	13 529 410
Skattekostnad på resultat	4	220 015	2 976 470
Årsresultat		780 940	10 552 940
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	1 333 881	10 000 000
Tilleggsutbytte	5	0	21 491 718
Avsatt til annen egenkapital	5	0	552 940
Overført fra annen egenkapital	5	(552 940)	0
Overført fra overkurs	5	0	(21 491 718)
Sum overføringer		780 940	10 552 940

Penneo Dokumentnr: ATV7B-Z1UT2-IABY5-6MM01-S75SS-FYCT4



Balanse
Strinda Hageby 5 AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	3 108 818
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>3 108 818</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>3 108 818</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 818 541	11 634 717
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 818 541</u>	<u>11 634 717</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 818 541</u>	<u>11 634 717</u>
Sum eiendeler		<u>4 818 541</u>	<u>14 743 535</u>

Penneo Dokumentnr: ATV7B-Z1UT2-IABYS-6MM01-S755S-FYCT4



Balanse
Strinda Hageby 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		1 080 000	1 080 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	552 940
Sum opptjent egenkapital		0	552 940
Sum egenkapital		1 080 000	1 632 940
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 828 974	2 078 158
Sum avsetning for forpliktelser		1 828 974	2 078 158
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 488	4 326
Betalbar skatt	4	469 199	840 111
Utbytte		1 333 881	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		105 000	188 000
Sum kortsiktig gjeld		1 909 568	11 032 437
Sum gjeld		3 738 542	13 110 595
Sum egenkapital og gjeld		4 818 541	14 743 535

Trondheim, 10.02.2023
Styret i Strinda Hageby 5 AS

Roar Munkhaugen
Styremedlem

Heidi Munkhaugen Selvaag
Styremedlem

Steinar Munkhaugen
Styremedlem

Torkil Munkhaugen
Styrets leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Strinda Hageby 5 AS har som formål å utvikle og bygge ut boliger for salg og utleie. Selskapet er lokalisert i Trondheim kommune. Boligene ble ferdigstilt høsten 2019, noe til salg sluttkunde mens en andel gikk i utleie. Ved årsskiftet er alle leiligheter solgt og selskapet har kun reklamasjonsansvar.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Boligprosjekter

Per virksomhetsområde	2022	2021
Omsetning boligprosjekter	200 000	8 440 000
Sum	200 000	8 440 000

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost pr 1.1	3 254 790
Tilgang	0
Avgang	3 254 790
Anskaffelseskost pr 31.12	0
Akkumulerte avskrivninger pr 1.1	145 972
Ordinære avskrivninger	0
Tilbakeført avskrivning	145 972
Akkumulerte av- og nedskr pr 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	0

Økonomisk levetid 50 år
Avskrivningsplan Lineær

Andre driftsinntekter inkluderer gevinst ved salg av fast eiendom med kr 888 975.

Note 3 Honorar til revisor m.m.

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjon.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende ansatte.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

	2022	2021
Lovpålagt revisjon inkl. mva	40 529	39 504
Andre tjenester inkl. mva	0	0
Sum honorar til revisor	40 529	39 504



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	469 199	840 111
Endring i utsatt skatt	(249 184)	2 136 359
Skattekostnad ordinært resultat	220 015	2 976 470
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 000 955	13 529 410
Permanente forskjeller	(888)	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 132 655	(9 710 722)
Skattepliktig inntekt	2 132 722	3 818 688
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	469 199	840 111
Sum betalbar skatt i balansen	469 199	840 111

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	(47 490)	(47 490)
Gevinst – og tapskonto	8 418 516	9 681 661	1 263 145
Avsetninger mv	(105 000)	(188 000)	(83 000)
Sum	8 313 516	9 446 171	1 132 655
Grunnlag for utsatt skatt	8 313 516	9 446 171	1 132 655
Utsatt skatt (22 %)	1 828 974	2 078 158	249 184

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 080 000	552 940	1 632 940
Foreslått utbytte		(1 333 881)	(1 333 881)
Årets resultat		780 940	780 940
Pr 31.12	1 080 000	(0)	1 080 000

Penneo Dokumentnr: ATV7B-Z1UT2-IABYS-6MM0I-S755S-FYCT4



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Strinda Hageby 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 600	300	1 080 000
Sum	3 600		1 080 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S. Munkhaugen AS	1 800	50 %	50 %
Mønkmound AS	900	25 %	25 %
R. Munkhaugen AS	900	25 %	25 %
Totalt antall aksjer	3 600	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Munkhaugen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1074802

IP: 2.149.xxx.xxx

2023-02-10 12:57:00 UTC



Heidi Munkhaugen Selvaag

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1793455

IP: 188.113.xxx.xxx

2023-02-10 13:27:05 UTC



Steinar Munkhaugen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-912660

IP: 188.113.xxx.xxx

2023-02-11 15:17:37 UTC



Torkil Munkhaugen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-381225

IP: 62.101.xxx.xxx

2023-02-13 09:12:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ATV7B-Z1UT2-IABYS-6MM01-S75SS-FYCT4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Strinda Hageby 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strinda Hageby 5 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 10. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID_MOBILE	2023-02-10 16:02

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.