



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 606 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-INVEST AS
Forretningsadresse: Grinilinna 12
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JON HAUGSBAKKEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 742	136 984
Sum inntekter		151 742	136 984
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 500	12 500
Annen driftskostnad		165 257	109 252
Sum kostnader		187 757	121 752
Driftsresultat		-36 015	15 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 005 671	2 485 607
Annen renteinntekt		1 040	4 652
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter		3 006 711	2 490 266
Annen rentekostnad		127 075	4 333
Annen finanskostnad			3 518
Sum finanskostnader		127 075	7 851
Netto finans		2 879 636	2 482 415
Resultat før skattekostnad		2 843 621	2 497 648
Skattekostnad på resultat	2		15 023
Årsresultat	3	2 843 621	2 482 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 843 621	2 482 625
Totalresultat		2 843 621	2 482 625
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 593 621	1 982 625
Sum overføringer og disponeringer		2 843 621	2 482 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 745 968	1 325 300
Maskiner og anlegg		90 000	112 500
Sum varige driftsmidler		6 835 968	1 437 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 253 883	2 289 934
Sum finansielle anleggsmidler		2 253 883	2 289 934
Sum anleggsmidler		9 089 851	3 727 734
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		551 393	2 012 532
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		551 393	2 012 532
Sum omløpsmidler		551 393	2 012 532
SUM EIENDELER		9 641 243	5 740 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 683 571	5 089 950
Sum opptjent egenkapital		7 683 571	5 089 950
Sum egenkapital	3	7 783 571	5 189 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 572 379	
Langsiktig konserngjeld		30 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 379	30 000
Sum langsiktig gjeld		1 602 379	30 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		15 023
Utbytte		250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 293	5 293
Sum kortsiktig gjeld		255 293	520 316
Sum gjeld		1 857 672	550 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 641 243	5 740 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694032

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 606 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-INVEST AS
Forretningsadresse: Grinilinna 12
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JON HAUGSBAKKEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 606 834
HE-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		151 742	136 984
Sum inntekter		151 742	136 984
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 500	12 500
Annen driftskostnad		165 257	109 252
Sum kostnader		187 757	121 752
Driftsresultat		-36 015	15 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 005 671	2 485 607
Annen renteinntekt		1 040	4 652
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter		3 006 711	2 490 266
Annen rentekostnad		127 075	4 333
Annen finanskostnad			3 518
Sum finanskostnader		127 075	7 851
Netto finans		2 879 636	2 482 415
Resultat før skattekostnad		2 843 621	2 497 648
Skattekostnad på resultat	2		15 023
Årsresultat	3	2 843 621	2 482 625
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 843 621	2 482 625
Totalresultat		2 843 621	2 482 625
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 593 621	1 982 625
Sum overføringer og disponeringer		2 843 621	2 482 625



Organisasjonsnr: 921 606 834
HE-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 745 968 1 325 300

Maskiner og anlegg 90 000 112 500

Sum varige driftsmidler 6 835 968 1 437 800

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 2 253 883 2 289 934

Sum finansielle

anleggsmidler 2 253 883 2 289 934

Sum anleggsmidler 9 089 851 3 727 734

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 551 393 2 012 532

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 551 393 2 012 532

Sum omløpsmidler 551 393 2 012 532

SUM EIENDELER 9 641 243 5 740 266

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 7 683 571 5 089 950

Sum opptjent egenkapital 7 683 571 5 089 950

Sum egenkapital 3 7 783 571 5 189 950



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 572 379	
Langsiktig konserngjeld		30 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 379	30 000
Sum langsiktig gjeld		1 602 379	30 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		15 023
Utbytte		250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 293	5 293
Sum kortsiktig gjeld		255 293	520 316
Sum gjeld		1 857 672	550 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 641 243	5 740 266



Organisasjonsnr: 921 606 834
HE-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

He-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 606 834



RESULTATREGNSKAP

HE-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		151 742	136 984
Sum driftsinntekter		151 742	136 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 500	12 500
Annen driftskostnad		165 257	109 252
Sum driftskostnader		187 757	121 752
Driftsresultat		-36 015	15 232
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		3 005 671	2 485 607
Annen renteinntekt		1 040	4 652
Annen finansinntekt		0	7
Annen rentekostnad		127 075	4 333
Annen finanskostnad		0	3 518
Resultat av finansposter		2 879 636	2 482 415
Resultat før skattekostnad		2 843 621	2 497 648
Skattekostnad på resultat	2	0	15 023
Årsresultat	3	2 843 621	2 482 625
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		250 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 593 621	1 982 625
Sum overføringer		2 843 621	2 482 625



BALANSE

HE-INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 745 968	1 325 300
Maskiner og anlegg		90 000	112 500
Sum varige driftsmidler		6 835 968	1 437 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		2 253 883	2 289 934
Sum finansielle anleggsmidler		2 253 883	2 289 934
Sum anleggsmidler		9 089 851	3 727 734
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		551 393	2 012 532
Sum omløpsmidler		551 393	2 012 532
Sum eiendeler		9 641 243	5 740 266



BALANSE

HE-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	7 683 571	5 089 950
Sum opptjent egenkapital		7 683 571	5 089 950
Sum egenkapital	3	7 783 571	5 189 950
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 572 379	0
Langsiktig konserngjeld		30 000	30 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 602 379	30 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	15 023
Utbytte		250 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 293	5 293
Sum kortsiktig gjeld		255 293	520 316
Sum gjeld		1 857 672	550 316
Sum egenkapital og gjeld		9 641 243	5 740 266

Gran, 23.06.2025
Styret i He-invest AS

JON HAUGSBAKKEN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 023
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	15 023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 843 621	2 497 648
Permanente forskjeller	-3 005 671	-2 425 704
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 658
Skattepliktig inntekt	-162 050	68 286

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	15 023
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 023

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-162 050	0	162 050
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	162 050	0	-162 050
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	5 089 950	5 189 950
Årets resultat				2 843 621	2 843 621
Utbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	7 683 571	7 783 571

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HE-INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JON HAUGSBAKKEN	100 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JON HAUGSBAKKEN	styreleder	100 000
Totalt antall aksjer		100 000



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 2 843 621 etter skatt, mot kr. 2 482 625 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.