



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 001 902
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN RØA BOGSTAD VINTERPARADIS
Forretningsadresse:	Kristian Auberts vei 20 0760 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Iver Andreas Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
Annen driftsinntekt	1, 2	2 849 805	2 848 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 049 805</b>	<b>4 048 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 983 200	3 021 161
Annen driftskostnad	5	42 493	71 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 025 693</b>	<b>3 092 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 024 113</b>	<b>956 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad	6	78 547	100 265
Annen finanskostnad		35	15 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 582</b>	<b>115 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 581</b>	<b>-115 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utdelinger		648 000	815 000
Avsatt til annen egenkapital		297 532	25 888
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	33 526 433	35 823 833
Maskiner og anlegg	3	2 662 239	3 590 137
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>36 188 672</b>	<b>39 413 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 188 672</b>	<b>39 413 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 785 000	2 100 000
Andre kortsiktige fordringer	6	208 056	345 426
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 993 056</b>	<b>2 445 426</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		260	3 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>260</b>	<b>3 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 993 315</b>	<b>2 449 027</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 181 987</b>	<b>41 862 997</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		803 654	506 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>803 654</b>	<b>506 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>903 654</b>	<b>606 123</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Mottatt støtte til anleggsmidler	1, 2	34 712 079	37 560 274
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>34 712 079</b>	<b>37 560 274</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 548 160	1 759 264
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 548 160</b>	<b>1 759 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 260 239</b>	<b>39 319 538</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	827 482	785 055
Skyldig offentlige avgifter		149 025	145 338
Utbytte	4, 6	648 000	815 000
Annen kortsiktig gjeld	6	393 587	191 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 095</b>	<b>1 937 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 278 333</b>	<b>41 256 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 181 987</b>	<b>41 862 997</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702096

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 001 902  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN RØA BOGSTAD  
VINTERPARADIS  
Forretningsadresse: Kristian Auberts vei 20  
0760 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Iver Andreas Endresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 993 001 902  
STIFTELSEN RØA BOGSTAD  
VINTERPARADIS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
Annen driftsinntekt	1, 2	2 849 805	2 848 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 049 805</b>	<b>4 048 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 983 200	3 021 161
Annen driftskostnad	5	42 493	71 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 025 693</b>	<b>3 092 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 024 113</b>	<b>956 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad	6	78 547	100 265
Annen finanskostnad		35	15 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 582</b>	<b>115 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 581</b>	<b>-115 611</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utdelinger		648 000	815 000
Avsatt til annen egenkapital		297 532	25 888
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>



Organisasjonsnr: 993 001 902  
STIFTELSEN RØA BOGSTAD  
VINTERPARADIS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 33 526 433 35 823 833

Maskiner og anlegg 3 2 662 239 3 590 137

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 36 188 672 39 413 970

Sum anleggsmidler 36 188 672 39 413 970

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 6 2 785 000 2 100 000

Andre kortsiktige

fordringer 6 208 056 345 426

Sum fordringer 2 993 056 2 445 426

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 260 3 601

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 260 3 601

Sum omløpsmidler 2 993 315 2 449 027

SUM EIENDELER 39 181 987 41 862 997

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Grunnkapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 803 654 506 123

Sum opptjent egenkapital 803 654 506 123

Sum egenkapital 4 903 654 606 123



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Mottatt støtte til			
anleggsmidler	1, 2	34 712 079	37 560 274
<b>Sum avsetninger for</b>			
<b>forpliktelser</b>		<b>34 712 079</b>	<b>37 560 274</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 548 160	1 759 264
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 548 160</b>	<b>1 759 264</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 260 239</b>	<b>39 319 538</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	827 482	785 055
Skyldig offentlige avgifter		149 025	145 338
Utbytte	4, 6	648 000	815 000
Annen kortsiktig gjeld	6	393 587	191 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 095</b>	<b>1 937 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 278 333</b>	<b>41 256 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 181 987</b>	<b>41 862 997</b>



Organisasjonsnr: 993 001 902  
STIFTELSEN RØA BOGSTAD  
VINTERPARADIS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 001 902



<b>Resultatregnskap</b>			
Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
Annen driftsinntekt	1, 2	2 849 805	2 848 664
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 049 805</b>	<b>4 048 664</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 983 200	3 021 161
Annen driftskostnad	5	42 493	71 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 025 693</b>	<b>3 092 165</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 024 113</b>	<b>956 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	4
Annen rentekostnad	6	78 547	100 265
Annen finanskostnad		35	15 350
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-78 581</b>	<b>-115 611</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		945 532	840 888
<b>Ordinært resultat</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>945 532</b>	<b>840 888</b>
<b>Overføringer</b>			
Utdelinger		648 000	815 000
Avsatt til annen egenkapital		297 532	25 888
<b>Sum overføringer</b>		<b>945 532</b>	<b>840 888</b>



<b>Balanse</b>			
Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	33 526 433	35 823 833
Maskiner og anlegg	3	2 662 239	3 590 137
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b><u>36 188 672</u></b>	<b><u>39 413 970</u></b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>36 188 672</u></b>	<b><u>39 413 970</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	2 785 000	2 100 000
Andre kortsiktige fordringer	6	208 056	345 426
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>2 993 056</u></b>	<b><u>2 445 426</u></b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		260	3 601
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 993 315</u></b>	<b><u>2 449 027</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>39 181 987</u></b>	<b><u>41 862 997</u></b>
Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis			Side 3

**Balanse**

## Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		803 654	506 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>803 654</b>	<b>506 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>903 654</b>	<b>606 123</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Støtte til Anleggsmidler</b>			
Mottatt støtte til anleggsmidler	1, 2	34 712 079	37 560 274
<b>Sum mottatt støtte til anleggsmidler</b>		<b>34 712 079</b>	<b>37 560 274</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 548 160	1 759 264
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 548 160</b>	<b>1 759 264</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	827 482	785 055
Skyldig offentlige avgifter		149 025	145 338
Utdeling støtte	4, 6	648 000	815 000
Annen kortsiktig gjeld	6	393 587	191 944
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 018 095</b>	<b>1 937 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 278 333</b>	<b>41 256 875</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 181 987</b>	<b>41 862 997</b>

Oslo, 21.06.2022

Styret i Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis

Petter Kenneth Halvorsen  
styreleder

Iver Andreas Endresen  
nestleder

Roger Bjørn Haugen  
styremedlem

Niels Vik  
styremedlem

Martin Novotny  
styremedlem

Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis

Side 4



## Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Utleie av anlegg inntektsføres i perioden leien vedrører.

#### Støtte / tilskudd

Investeringstilskudd behandles som en utsatt inntekt og resultatføres som en korreksjonspost til avskrivningene av anleggsmiddelet i takt med anleggets avskrivningsperiode. Driftstilskudd inntektsføres når det mottas.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Offentlig tilskudd

Stiftelsen har ikke mottatt noen offentlige tilskudd i 2021 eller 2020.

### Note 2 Inntektsføring av øremerket støtte

Øremerket støtte til driftsmidler blir inntektsført i takt med avskrivningene av driftsmidlene

Driftsmiddel	Mottatt støtte	Årets inntektsføring	Inntektsføring tidligere år	Rest støtte til inntekt	Rate
Isbane	33 914 550	1 695 728	8 478 639	23 740 183	20 år
Kjøleanlegg	6 459 914	645 991	3 229 957	2 583 966	10 år
Maskiner	336 000	0	336 000	0	5 år
Garderobe	10 129 519	506 476	1 235 115	8 387 928	20 år
<b>Sum</b>	<b>50 839 983</b>	<b>2 848 195</b>	<b>13 279 711</b>	<b>34 712 079</b>	



---

**Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis**  
**Noter 2021**

---

**Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Isbane</b>	<b>Kjøleanlegg</b>	<b>Maskiner</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	35 095 425	6 858 105	428 055
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>35 095 425</b>	<b>6 858 105</b>	<b>428 055</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 524 768	4 195 866	428 055
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>24 570 657</b>	<b>2 662 239</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 754 700	685 800	
Økonomisk levetid	20 år	10 år	5 år

  

	<b>Garderobe</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 855 257	53 236 842
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>10 855 257</b>	<b>53 236 842</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 899 481	17 048 170
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>8 955 776</b>	<b>36 188 672</b>
Årets ordinære avskrivninger	542 700	2 983 200
Økonomisk levetid	20 år	

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2021	100 000	506 123	606 123
Årets resultat		945 532	945 532
Utdelinger		-648 000	-648 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>803 654</b>	<b>903 654</b>

Stiftelsen deler ut midler til Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis Drift.

**Note 5 Lønnskostnader**

Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 22 188.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 1 712.



---

**Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis**  
**Noter 2021**

---

**Note 6 Mellomværende med nærstående**

Nærstående til Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis er stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis Drift og Røa Idrettslag.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer nærstående	2 785 000	2 100 000
Andre kortsiktige fordringer nærstående	208 056	345 426
<b>Sum</b>	<b>2 993 056</b>	<b>2 445 426</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig lån nærstående	1 548 160	1 759 264
Leverandørgjeld nærstående	822 607	235 527
Annen kortsiktig gjeld nærstående	343 587	141 944
<b>Sum</b>	<b>2 714 354</b>	<b>2 136 735</b>

Det er betalt kr. 78547,- i renter i 2021 på langsiktig lån fra Røa IL.

Det er satt av kr. 648 000 til støtte til stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis Drift.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Haugen, Roger Bjørn**

Norwegian BankID

**Vik, Niels**

Norwegian BankID

**Halvorsen, Petter Kenneth**

Norwegian BankID

**Endresen, Iver Andreas**

Norwegian BankID

**Novotny, Martin**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.06.2022 11.38.48

21.06.2022 18.09.07

22.06.2022 17.55.29

23.06.2022 09.56.46

24.06.2022 10.30.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis

### Årsberetning 2021

Stiftelsens styre hadde i 2021 følgende medlemmer:

Petter Halvorsen	Styrets leder
Iver Endresen	nestleder
Roger Haugen	styremedlem
Niels Vik	styremedlem
Martin Novotny	styremedlem

#### Stiftelsens formål

Stiftelsens hovedformål er å anlegge kunstisbaner og infrastruktur til fremme av skøyteidrett med hovedvekt på barn og ungdom i nærområdet til Røa Idrettslag.

#### Valgkomité

Etter vedtektene er Røa Bandys styre stiftelsens valgkomité.

Valgkomitéen velger stiftelsens styre og varamedlemmer og stiftelsens revisor.

Valgkomitéen skal føre tilsyn med stiftelsens virksomhet, avgi uttalelser til årsregnskapet og årsberetning.

#### Møtevirkosomhet

Det har vært avholdt 5 styremøter i 2021.

#### Aktivitet

Kunstisbanen ligger på driving rangen til Oslo Golfklubb på Bogstad i Oslo.

Anleggsarbeid kan bare utføres utenom golfsesongen, tidlig vår og sen høst.

Banen mottok midlertidig brukstillatelse fra Oslo kommune i 2015.

Banen ble første gang åpnet med kunstis 11. november 2015

Sesongen 2017/2018 var banen i full drift fra tidlig november til midt mars.

Arbeidene ble sluttført i april 2018.

Banen har vært i full drift gjennom sesongen i 2021, det vil si i periodene januar – midten av mars samt november og desember og har i denne perioden vært utleid til stiftelsen Bogstad Vinterparadis Drift.

Anlegget har fungert godt gjennom 2021, men det er en stor bekymring at 2 av 4 kjølemaskiner er ute av drift. Dersom en av de to siste ryker, vil det bli problematisk å tilby is ved utfordrende forhold. Det jobbes aktivt mot kommunen for å bidra med en finansiering av reparasjon slik at vi minst har 3 fungerende kjølemaskiner. Vi har hatt møter med byråden angående dette, men foreløpig ikke fått en konklusjon vedrørende henvendelsen.

#### Økonomi

Året er gjort opp med driftsresultat kr 945 532,- før utdeling kr 648 000 til Bogstad Vinterparadis Drift.

Sum eiendeler pr 31.12.21 er kr 39 181 987.

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret, andre frivillige eller medlemmer av stiftelsens organer.



Føringen av stiftelses regnskap utføres av Røa IL. Regnskapet er revidert av stiftelsens valgt revisor, Partner Revisjon AS.

#### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### **Redegjørelse for årsregnskapet**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Styret mener at årsberetningen sammenholdt med årsregnskapet gir en riktig og tilfredsstillende oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og stiftelsens økonomiske stilling.

#### **Forskning og utvikling**

Stiftelsen har ikke utført forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### **Arbeidsmiljø og likestilling**

Stiftelsen har ikke ansatte. Styret består i 2021 av fem menn og har utfordret valgkomiteen til å utnevne kvinnelige kandidater.

#### **Ytre miljø**

Arbeidene som er utført i 2021 har ikke medført forurensing eller utslipp til det ytre miljø.

Oslo, 21. juni 2022

\_\_\_\_\_  
Petter Halvorsen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Iver Endresen  
Nestleder

\_\_\_\_\_  
Roger Haugen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Niels Vik  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Martin Novotny  
Styremedlem



## Elektronisk signatur

<b>Signert av</b>	<b>Dato og tid</b> <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
<b>Novotny, Martin</b> Norwegian BankID	25.06.2022 09.38.27
<b>Haugen, Roger Bjørn</b> Norwegian BankID	26.06.2022 22.43.19
<b>Halvorsen, Petter Kenneth</b> Norwegian BankID	27.06.2022 10.41.24
<b>Vik, Niels</b> Norwegian BankID	27.06.2022 09.04.18
<b>Endresen, Iver Andreas</b> Norwegian BankID	28.06.2022 09.21.03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Til styret i Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 945 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i Årsberetning 2021. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Side 1 av 3

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT  
25.06.2022



Uavhengig revisors beretning for Stiftelsen Røa Bogstad Vinterparadis



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Side 2 av 3

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT  
25.06.2022



Uavhengig revisors beretning for Stiftelsen Røa Bøgstad Vinterparadis



#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig

Oslo, 25. juni 2022

**PARTNER REVISJON AS**

**Ellen Austenå**  
Statsautorisert revisor

Side 3 av 3

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT  
25.06.2022



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**AUSTENÅ, ELLEN**  
Norwegian Buypass

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

25.06.2022 09.44.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.