



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 046 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTYKKET MOLDE AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	31 498	31 179
Sum kostnader		31 498	31 179
Driftsresultat		-31 498	-31 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 850	
Annen renteinntekt		389	6
Sum finansinntekter		8 239	6
Netto finans		8 239	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 259	-31 173
Skattekostnad på resultat		-5 117	-6 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 142	-24 315
Årsresultat		-18 142	-24 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 142	-24 315
Totalresultat		-18 142	-24 315
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen opptjent egenkapital		-18 142	-24 315
Sum overføringer og disponeringer		-18 142	-24 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 396 218	3 396 218
Sum varige driftsmidler	2	3 396 218	3 396 218
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		754 457	765 434
Sum finansielle anleggsmidler		754 457	765 434
Sum anleggsmidler		4 150 674	4 161 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		23 259	31 173
Sum fordringer		23 259	31 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 792	7 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 792	7 381
Sum omløpsmidler		48 052	38 555
SUM EIENDELER		4 198 726	4 200 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 400)		40 000	40 000
Overkurs		3 135 210	3 135 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		680 978	662 835
Sum innskutt egenkapital		3 856 188	3 838 045
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		166 621	184 763
Sum opptjent egenkapital		166 621	184 763
Sum egenkapital		4 022 808	4 022 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		175 917	175 917
Sum avsetninger for forpliktelser		175 917	175 917
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		175 917	175 917
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 481
Sum kortsiktig gjeld			1 481
Sum gjeld		175 917	177 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 198 726	4 200 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 463186

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 046 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSTYKKET MOLDE AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 046 770
TORSTYKKET MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		
Annen driftskostnad	1	31 498	31 179
Sum kostnader		31 498	31 179
Driftsresultat		-31 498	-31 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 850	
Annen renteinntekt		389	6
Sum finansinntekter		8 239	6
Netto finans		8 239	6
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 259	-31 173
Skattekostnad på resultat		-5 117	-6 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 142	-24 315
Årsresultat		-18 142	-24 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 142	-24 315
Totalresultat		-18 142	-24 315
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen opptjent egenkapital		-18 142	-24 315
Sum overføringer og disponeringer		-18 142	-24 315



Organisasjonsnr: 999 046 770
TORSTYKKET MOLDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2	3 396 218	3 396 218
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Sum finansielle anleggsmidler		754 457	765 434
----------------------------------	--	---------	---------

		754 457	765 434
--	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		4 150 674	4 161 652
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer		23 259	31 173
----------------	--	--------	--------

		23 259	31 173
--	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 792	7 381
--	--	--------	-------

		24 792	7 381
--	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		48 052	38 555
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 198 726	4 200 206
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
å kr 400)

Overkurs		40 000	40 000
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		3 135 210	3 135 210
--------------------------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		680 978	662 835
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		3 856 188	3 838 045
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital			
----------------------	--	--	--

Annen egenkapital		166 621	184 763
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	166 621	184 763
Sum egenkapital	4 022 808	4 022 808
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	175 917	175 917
Sum avsetninger for forpliktelser	175 917	175 917
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	175 917	175 917
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 481
Sum kortsiktig gjeld		1 481
Sum gjeld	175 917	177 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 198 726	4 200 206



Organisasjonsnr: 999 046 770
TORSTYKKET MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Torstykket Molde AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	31 498	31 179
Sum driftskostnader		<u>31 498</u>	<u>31 179</u>
Driftsresultat		<u>-31 498</u>	<u>-31 179</u>
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 850	0
Annen renteinntekt		389	6
Sum finansposter		<u>8 239</u>	<u>6</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-23 259</u>	<u>-31 173</u>
Skattekostnad på resultat		-5 117	-6 858
Årsresultat		<u>-18 142</u>	<u>-24 315</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen opptjent egenkapital		-18 142	-24 315
Sum overføringer og disponeringer		<u>-18 142</u>	<u>-24 315</u>



Balanse pr. 31.12.			
Torstykket Molde AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		<u>3 396 218</u>	<u>3 396 218</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>3 396 218</u>	<u>3 396 218</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		<u>754 457</u>	<u>765 434</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>754 457</u>	<u>765 434</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 150 674</u>	<u>4 161 652</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		<u>23 259</u>	<u>31 173</u>
Sum fordringer		<u>23 259</u>	<u>31 173</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 792	7 381
Sum omløpsmidler		<u>48 052</u>	<u>38 555</u>
Sum eiendeler		<u>4 198 726</u>	<u>4 200 206</u>

**Balanse pr. 31.12.**

Torstykket Molde AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 400)		40 000	40 000
Overkurs		3 135 210	3 135 210
Annen innskutt egenkapital		680 978	662 835
Sum innskutt egenkapital		3 856 188	3 838 045
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		166 621	184 763
Sum opptjent egenkapital		166 621	184 763
Sum egenkapital		4 022 808	4 022 808
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		175 917	175 917
Sum avsetning for forpliktelser		175 917	175 917
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 481
Sum kortsiktig gjeld		0	1 481
Sum gjeld		175 917	177 398
Sum gjeld og egenkapital		4 198 726	4 200 206

Trondheim, 28.04.2023

Erik Fremstad
styreleder



Tørstykket Molde AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Torstykket Molde AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Siden selskapet ikke har noen ansatte er det heller ikke etablert pensjonsordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Prosjekter i arbeid	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 369 104	27 114	3 396 218
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 369 104	27 114	3 396 218
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2022	3 369 104	27 114	3 396 218
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

Tomter og prosjekter i arbeid avskrives ikke.









065_Torstykket Molde AS_regnskap

Final Audit Report

2023-05-09

Created:	2023-05-09
By:	Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAfdLEFO1pobiV5vt77LbvGIGyolJnSPIC

"065_Torstykket Molde AS_regnskap" History

-  Document created by Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
2023-05-09 - 8:40:19 AM GMT- IP address: 89.248.8.30
-  Document emailed to erik.fremstad@bunnpris.no for signature
2023-05-09 - 8:40:37 AM GMT
-  Email viewed by erik.fremstad@bunnpris.no
2023-05-09 - 8:41:44 AM GMT- IP address: 89.248.8.30
-  Signer erik.fremstad@bunnpris.no entered name at signing as Erik Fremstad
2023-05-09 - 8:41:56 AM GMT- IP address: 89.248.8.30
-  Document e-signed by Erik Fremstad (erik.fremstad@bunnpris.no)
Signature Date: 2023-05-09 - 8:41:58 AM GMT - Time Source: server- IP address: 89.248.8.30
-  Agreement completed.
2023-05-09 - 8:41:58 AM GMT



Til generalforsamlingen i Torstykke Molde AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torstykke Molde AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

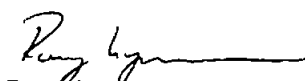
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 28. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS


Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor