



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 866 468 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITARÅSV 12 AS  
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 12  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 823 535	2 881 227
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 823 535</b>	<b>2 881 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	506 854	452 375
Andre driftskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	195 020	228 808
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 473 413	2 035 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 175 287</b>	<b>2 716 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 648 248</b>	<b>164 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	38 908	1 295
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 908</b>	<b>1 295</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		47 000
Annen rentekostnad			1 693
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>48 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 908</b>	<b>-47 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 687 156</b>	<b>117 064</b>
Skattekostnad på resultat	4	811 175	26 126
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		2 395 748	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		480 233	90 938
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 3	4 773 032	4 254 312
Faste tekniske installasjoner	3	466 652	1 380 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 239 684</b>	<b>5 634 762</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 631 446	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 631 446</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 871 130</b>	<b>5 634 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		903 285	159 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>903 285</b>	<b>159 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	126 746	71 070
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 746</b>	<b>71 070</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 030 031</b>	<b>230 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 901 161</b>	<b>5 865 082</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 141 623	2 661 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 141 623</b>	<b>2 661 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 641 623</b>	<b>3 161 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	239 337	103 886
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>239 337</b>	<b>103 886</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>239 337</b>	<b>103 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		858 522	498 499
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		47 495	41 932
Skyldig konsernbidrag		3 071 472	
Gjeld til konsernselskaper	3		1 696 876
Annen kortsiktig gjeld		42 711	362 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 020 200</b>	<b>2 599 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 259 537</b>	<b>2 703 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 901 161</b>	<b>5 865 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608313

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 866 468 842  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITARÅSV 12 AS  
Forretningsadresse: Tveiteråsvegen 12  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 866 468 842  
TVEITARÅSV 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 823 535	2 881 227
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 823 535</b>	<b>2 881 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	506 854	452 375
Andre driftskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	195 020	228 808
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 473 413	2 035 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 175 287</b>	<b>2 716 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 648 248</b>	<b>164 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	38 908	1 295
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 908</b>	<b>1 295</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		47 000
Annen rentekostnad			1 693
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>48 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 908</b>	<b>-47 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 687 156</b>	<b>117 064</b>
Skattekostnad på resultat	4	811 175	26 126
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		2 395 748	
Avsatt til annen egenkapital		480 233	90 938
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 875 981</b>	<b>90 938</b>



Organisasjonsnr: 866 468 842  
TVEITARÅSV 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 3	4 773 032	4 254 312
Faste tekniske installasjoner	3	466 652	1 380 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 239 684</b>	<b>5 634 762</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 631 446	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 631 446</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 871 130</b>	<b>5 634 762</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		903 285	159 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>903 285</b>	<b>159 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	126 746	71 070
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 746</b>	<b>71 070</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 030 031</b>	<b>230 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 901 161</b>	<b>5 865 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	7	500 000	500 000



Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 141 623	2 661 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 141 623</b>	<b>2 661 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 641 623</b>	<b>3 161 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	4	239 337	103 886
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>239 337</b>	<b>103 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		858 522	498 499
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		47 495	41 932
Skyldig konsernbidrag		3 071 472	
Gjeld til konsernselskaper	3		1 696 876
Annen kortsiktig gjeld		42 711	362 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 020 200</b>	<b>2 599 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 259 537</b>	<b>2 703 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 901 161</b>	<b>5 865 082</b>



Organisasjonsnr: 866 468 842  
TVEITARÅSV 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Tveitaråsveien 12 AS**

**Årsregnskap 2024**



**Tveitaråsveien 12 AS**  
**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Leieinntekter	5 823 535	2 881 227
	Sum driftsinntekter	<u>5 823 535</u>	<u>2 881 227</u>
1	Lønnskostnad	506 854	452 375
2	Avskrivning på driftsmidler	195 020	228 808
	Annen driftskostnad	1 473 413	2 035 583
	Sum driftskostnader	<u>2 175 287</u>	<u>2 716 765</u>
	Driftsresultat	<u>3 648 248</u>	<u>164 462</u>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
3	Renteinntekter	38 908	1 295
	Rentekostnader	0	1 693
3	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	47 000
	Resultat av finansposter	<u>38 908</u>	<u>-47 398</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>3 687 156</u>	<u>117 064</u>
4	Skattekostnad på resultat	811 175	26 126
5	<b>Årsresultat</b>	<u><b>2 875 981</b></u>	<u><b>90 938</b></u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	480 233	90 938
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	2 395 748	0
	Sum overføringer	<u>2 875 981</u>	<u>90 938</u>



**Tveitaråsveien 12 AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
2, 3	Tomter og bygninger	4 773 032	4 254 312
3	Faste tekniske installasjoner	466 652	1 380 451
	Sum varige driftsmidler	<u>5 239 684</u>	<u>5 634 762</u>
	Lån til foretak i samme konsern	1 631 446	0
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>1 631 446</u>	<u>0</u>
	Sum anleggsmidler	<u>6 871 130</u>	<u>5 634 762</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	903 285	159 250
	Sum fordringer	<u>903 285</u>	<u>159 250</u>
6	Bankinnskudd, kontanter o.l.	126 746	71 070
	Sum omløpsmidler	<u>1 030 031</u>	<u>230 320</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>7 901 161</u>	<u>5 865 082</u>



**Tveitaråsveien 12 AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
7	Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	500 000	500 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	3 141 623	2 661 390
	Sum opptjent egenkapital	<u>3 141 623</u>	<u>2 661 390</u>
5	Sum egenkapital	<u>3 641 623</u>	<u>3 161 390</u>
	<b>Gjeld</b>		
4	Utsatt skatt	239 337	103 886
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>239 337</u>	<u>103 886</u>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	858 522	498 499
	Skyldige offentlige avgifter	47 495	41 932
	Skyldig konsernbidrag	3 071 472	0
3	Gjeld til konsernselskaper	0	1 696 876
	Annen kortsiktig gjeld	42 711	362 499
	Sum kortsiktig gjeld	<u>4 020 200</u>	<u>2 599 806</u>
	Sum gjeld	<u>4 259 537</u>	<u>2 703 692</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>7 901 161</u>	<u>5 865 082</u>

Bergen, den 17-06-2025  
Styret i Tveitaråsveien 12 AS

  
Karl L. Kvalheim  
Styreleder

  
Pål B. Kvalheim  
Styremedlem



## Tveitaråsveien 12 AS

### Noter til regnskap 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Pensjoner

Selskapet har en pensjonsavtale som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

#### Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring foretas lineært over leieperioden, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet. Gevinst/tap ved salg av ordinære anleggsmidler behandles som driftsinntekter eller -kostnader.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	435 387	388 660
Arbeidsgiveravgift	63 542	55 903
Pensjonskostnader	7 925	7 812
Sum	506 854	452 375

Gjennomsnittlig antall ansatte 1 2

De ansatte er inkludert i en pensjonsavtale som tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

#### Godtgjørelse til ledende personer

Styret har ikke mottatt godtgjørelse

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon



## Tveitaråsveien 12 AS

### Noter til regnskap 2024

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Tveitarås- veien 12	Tomt	Tekniske installasjoner	Inventar etc	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 607 356	800 000	1 831 251	147 991	9 386 598
Tilgang kjøpte driftsmidler	650 867	0	90 784	0	741 651
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-941 709	0	-941 709
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 258 223	800 000	980 326	147 991	9 186 540
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 285 192	0	519 508	142 155	3 946 855
Bokført verdi 31.12.2024	3 973 031	800 000	460 818	5 836	5 239 684
Årets avskrivninger	132 147	0	62 563	310	195 020
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	132 147	0	62 563	310	195 020
Avskrivningssatser	2-4%	0 %	10 %	20 %	

#### Note 3 Gjeld til konsernselskap

Selskapet har lån til morselskapet, stort kr 1 631 446. Lånet er renteberegnet med 5,00 %.

Selskapets eiendommer er pantsatt til fordel for morselskapets pantekreditorer.

Rente til morselskapet er inntektsført som renteinntekt med kr 38 000



## Tveitaråsveien 12 AS

## Noter til regnskap 2024

## Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	675 724	0
Endring i utsatt skatt	135 451	26 126
Sum skattekostnad	811 175	26 126

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 687 156	117 064
Permanente forskjeller	0	1 693
Endring i midlertidige forskjeller	-529 978	-204 463
Avgitt konsernbidrag	-3 071 472	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-85 706	0
Årets skattegrunnlag	0	-85 706

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	675 724	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-675 724	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	826 251	557 917	-268 333
Gevinst- og tapskonto	261 645	0	-261 645
Sum	1 087 896	557 917	-529 978

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-85 706	-85 706
Sum	1 087 896	472 211	-615 685

Utsatt skatt (22 %)	239 337	103 886	-135 451
---------------------	---------	---------	----------

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	0	2 661 390	3 161 390
Årets resultat					2 875 981	2 875 981
Konsernbidrag avgitt					-2 395 748	-2 395 748
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	0	3 141 623	3 641 623



## Tveitaråsveien 12 AS

### Noter til regnskap 2024

#### Note 6 Bankinnskudd

I posten bankinnskudd, kontanter o.l. inngår bundne skattetrekksmidler med kr. 51 186.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tveitaråsveien 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nestun Invest Eiendom AS	500	100,0	100,0