



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 515 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nordfjordvegen 4063
6774 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Steen Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 600 574	1 469 699
Annen driftsinntekt		404 563	489 535
Sum inntekter		2 005 137	1 959 234
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	319 800	322 500
Annen driftskostnad	1	772 565	890 717
Sum kostnader		1 092 365	1 213 217
Driftsresultat		912 772	746 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		45 931	1 578
Annen finansinntekt		9 376	6 902
Sum finansinntekter		55 307	8 480
Annan rentekostnad		778 948	646 174
Sum finanskostnader		778 948	646 174
Netto finans		-723 640	-637 694
Resultat før skattekostnad		189 132	108 323
Skattekostnad på resultat	3	60 168	41 403
Årsresultat	4	128 964	66 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 964	66 920
Totalresultat		128 964	66 920
Overføringar og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	4	128 964	66 920
Sum overføringar og disponeringar		128 964	66 920



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 547 296	10 761 584
Sum varige driftsmiddel	2	10 547 296	10 761 584
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		10 000	10 000
Investeringar i tilknytt selskap		15 000	15 000
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		572 728	252 298
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		1 597 728	277 298
Sum anleggsmiddel		12 145 024	11 038 882
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		375 153	366 390
Andre kortsiktige fordringer		87 824	95 025
Sum krav		462 976	461 415
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493 839	52 848
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		493 839	52 848
Sum omløpsmiddel		956 816	514 264
SUM EIGEDELAR		13 101 840	11 553 146

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskoten egenkapital		600 000	600 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		943 863	814 900
Sum opptent egenkapital		943 863	814 900
Sum egenkapital	4	1 543 863	1 414 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		11 000 000	9 228 750
Langsiktig konserngjeld			198 184
Sum anna langsiktig gjeld		11 000 000	9 426 934
Sum langsiktig gjeld		11 000 000	9 426 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 881	93 027
Betalbar skatt	3	60 168	41 403
Skyldig offentlige avgifter		80 595	54 133
Annen kortsiktig gjeld		362 332	522 750
Sum kortsiktig gjeld		557 976	711 312
Sum gjeld		11 557 976	10 138 246
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 101 840	11 553 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546650

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 515 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Nordfjordvegen 4063
6774 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Steen Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 515 079
HOVDEN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 600 574	1 469 699
Annen driftsinntekt		404 563	489 535
Sum inntekter		2 005 137	1 959 234
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	319 800	322 500
Annen driftskostnad	1	772 565	890 717
Sum kostnader		1 092 365	1 213 217
Driftsresultat		912 772	746 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		45 931	1 578
Annen finansinntekt		9 376	6 902
Sum finansinntekter		55 307	8 480
Annan rentekostnad		778 948	646 174
Sum finanskostnader		778 948	646 174
Netto finans		-723 640	-637 694
Resultat før skattekostnad		189 132	108 323
Skattekostnad på resultat	3	60 168	41 403
Årsresultat	4	128 964	66 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 964	66 920
Totalresultat		128 964	66 920
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	4	128 964	66 920
Sum overføringer og disponeringar		128 964	66 920



Organisasjonsnr: 912 515 079
HOVDEN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

10 547 296

10 761 584

Sum varige driftsmiddel

2

10 547 296

10 761 584

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap

10 000

10 000

Investeringar i tilknytt

selskap

15 000

15 000

Lån til tilknytt selskap

og felles kontrollert

verksemd

572 728

252 298

Andre langsiktige

fordringer

1 000 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

1 597 728

277 298

Sum anleggsmiddel

12 145 024

11 038 882

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

375 153

366 390

Andre kortsiktige

fordringer

87 824

95 025

Sum krav

462 976

461 415

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

493 839

52 848

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

493 839

52 848

Sum omløpsmiddel

956 816

514 264

SUM EIGEDELAR

13 101 840

11 553 146

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskoten egenkapital		600 000	600 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		943 863	814 900
Sum opptent egenkapital		943 863	814 900
Sum egenkapital	4	1 543 863	1 414 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		11 000 000	9 228 750
Langsiktig konserngjeld			198 184
Sum anna langsiktig gjeld		11 000 000	9 426 934
Sum langsiktig gjeld		11 000 000	9 426 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 881	93 027
Betalbar skatt		60 168	41 403
Skyldig offentlige avgifter	3	80 595	54 133
Annen kortsiktig gjeld		362 332	522 750
Sum kortsiktig gjeld		557 976	711 312
Sum gjeld		11 557 976	10 138 246
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 101 840	11 553 146



Organisasjonsnr: 912 515 079
HOVDEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Hovden Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 912 515 079



RESULTATREGNSKAP

HOVDEN EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 600 574	1 469 699
Annen driftsinntekt		404 563	489 535
Sum driftsinntekter		2 005 137	1 959 234
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	319 800	322 500
Annen driftskostnad	1	772 565	890 717
Sum driftskostnader		1 092 365	1 213 217
Driftsresultat		912 772	746 017
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45 931	1 578
Annen finansinntekt		9 376	6 902
Annen rentekostnad		778 948	646 174
Resultat av finansposter		-723 640	-637 694
Resultat før skattekostnad		189 132	108 323
Skattekostnad på resultat	3	60 168	41 403
Årsresultat	4	128 964	66 920
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	128 964	66 920
Sum overføringer		128 964	66 920



BALANSE

HOVDEN EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 547 296	10 761 584
Sum varige driftsmidler	2	10 547 296	10 761 584
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		572 728	252 298
Andre langsiktige fordringer		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 597 728	277 298
Sum anleggsmidler		12 145 024	11 038 882
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		375 153	366 390
Andre kortsiktige fordringer		87 824	95 025
Sum fordringer		462 976	461 415
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493 839	52 848
Sum omløpsmidler		956 816	514 264
Sum eiendeler		13 101 840	11 553 146



BALANSE

HOVDEN EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		943 863	814 900
Sum opptjent egenkapital		943 863	814 900
Sum egenkapital	4	1 543 863	1 414 900
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 000 000	9 228 750
Langsiktig konserngjeld		0	198 184
Sum annen langsiktig gjeld		11 000 000	9 426 934
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 881	93 027
Betalbar skatt	3	60 168	41 403
Skyldig offentlige avgifter		80 595	54 133
Annen kortsiktig gjeld		362 332	522 750
Sum kortsiktig gjeld		557 976	711 312
Sum gjeld		11 557 976	10 138 246
Sum egenkapital og gjeld		13 101 840	11 553 146

Nordfjordeid, 16.06.2025
Styret i Hovden Eigedom AS

Gaute Steen Hovden
styreleder/daglig leder

Andor Hovden
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader dette året og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 722 620	12 722 620
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	105 512	105 512
= Anskaffelseskost 31.12.24	12 828 132	12 828 132
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 280 836	2 280 836
= Bokført verdi 31.12.24	10 547 296	10 547 296
Årets ordinære avskrivninger	319 800	319 800



Økonomisk levetid

5-25 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 168	41 403
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	60 168	41 403
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	189 132	108 323
Permanente forskjeller	-452	76
Endring i midlertidige forskjeller	84 811	79 799
Skattepliktig inntekt	273 491	188 197
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 168	41 403
Sum betalbar skatt i balansen	60 168	41 403

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-309 693	-224 882	84 811
Sum	-309 693	-224 882	84 811
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	309 693	224 882	-84 811
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	0	0	814 900	1 414 900
Årets resultat				128 964	128 964
Pr 31.12.2024	600 000	0	0	943 863	1 543 863



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVDEN EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
Sum	600		600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gaute Steen Hovden	540	90,0	90,0
Andor Hovden	60	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	600	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gaute Steen Hovden	styreleder/daglig leder	540
Andor Hovden	styremedlem	60
Totalt antall aksjer		600