



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 959 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVOLLVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 2A
2821 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		447 714	420 776
Sum inntekter		447 714	420 776
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	55 456	166 266
Sum kostnader		55 456	166 266
Driftsresultat		392 258	254 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Sum finansinntekter			25
Annen rentekostnad		93 303	78 807
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		93 303	83 807
Netto finans		-93 303	-83 781
Ordinært resultat før skattekostnad		298 955	170 729
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 770	37 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 185	133 169
Årsresultat		233 185	133 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 185	133 169
Totalresultat		233 185	133 169
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	233 185	133 169
Sum overføringer og disponeringer		233 185	133 169



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 075 000	3 075 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 075 000	3 075 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		3 075 000	3 075 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer			7 170
Sum fordringer			7 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 244	182 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 244	182 022
Sum omløpsmidler		185 244	189 192
SUM EIENDELER		3 260 244	3 264 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	360 785	127 600
Sum opptjent egenkapital		360 785	127 600
Sum egenkapital	9	390 785	157 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 745 917	2 895 694
Øvrig langsiktig gjeld	7		130 377
Sum annen langsiktig gjeld		2 745 917	3 026 071
Sum langsiktig gjeld		2 745 917	3 026 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 884
Betalbar skatt	3	65 770	37 560
Annen kortsiktig gjeld		57 772	29 076
Sum kortsiktig gjeld		123 542	80 520
Sum gjeld		2 869 459	3 106 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 260 244	3 264 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 131503

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 959 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVOLLVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: c/o Rune Kværndal
Niels A. Nielsens veg 17
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 959 246
ØSTVOLLVEGEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		447 714	420 776
Sum inntekter		447 714	420 776
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	55 456	166 266
Sum kostnader		55 456	166 266
Driftsresultat		392 258	254 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			25
Sum finansinntekter			25
Annen rentekostnad		93 303	78 807
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		93 303	83 807
Netto finans		-93 303	-83 781
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 770	37 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 185	133 169
Årsresultat		233 185	133 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 185	133 169
Totalresultat		233 185	133 169
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	233 185	133 169
Sum overføringer og disponeringer		233 185	133 169



Organisasjonsnr: 923 959 246
ØSTVOLLVEGEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 075 000	3 075 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		3 075 000	3 075 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		3 075 000	3 075 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer			7 170
Sum fordringer			7 170

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		185 244	182 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 244	182 022
Sum omløpsmidler		185 244	189 192

SUM EIENDELER **3 260 244** **3 264 192**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8, 9	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	360 785	127 600
Sum opptjent egenkapital		360 785	127 600
Sum egenkapital	9	390 785	157 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 745 917	2 895 694
Øvrig langsiktig gjeld	7		130 377
Sum annen langsiktig gjeld		2 745 917	3 026 071
Sum langsiktig gjeld		2 745 917	3 026 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 884
Betalbar skatt	3	65 770	37 560
Annen kortsiktig gjeld		57 772	29 076
Sum kortsiktig gjeld		123 542	80 520
Sum gjeld		2 869 459	3 106 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 260 244	3 264 192



Organisasjonsnr: 923 959 246
ØSTVOLLVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

for regnskapsåret 2021



Østvollvegen 5 AS

Organisasjonsnummer 923 959 246

frisikt
ØKONOMI & RÅDGIVNING



Resultatregnskap

Østvollvegen 5 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		447 714	420 776
Sum driftsinntekter		<u>447 714</u>	<u>420 776</u>
Annen driftskostnad	2	55 456	166 266
Sum driftskostnader		<u>55 456</u>	<u>166 266</u>
Driftsresultat		<u>392 258</u>	<u>254 510</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	25
Annen rentekostnad		93 303	78 807
Annen finanskostnad		0	5 000
Resultat av finansposter		<u>-93 303</u>	<u>-83 781</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		298 955	170 729
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 770	37 560
Ordinært resultat		<u>233 185</u>	<u>133 169</u>
Årsresultat		<u>233 185</u>	<u>133 169</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	233 185	133 169
Sum overføringer		<u>233 185</u>	<u>133 169</u>



Balanse

Østvollvegen 5 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 075 000	3 075 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 075 000</u>	<u>3 075 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 075 000</u>	<u>3 075 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 170
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>7 170</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		185 244	182 022
Sum omløpsmidler		<u>185 244</u>	<u>189 192</u>
Sum eiendeler		<u>3 260 244</u>	<u>3 264 192</u>



Balanse

Østvollvegen 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8, 9	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>360 785</u>	<u>127 600</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>360 785</u>	<u>127 600</u>
Sum egenkapital	9	<u>390 785</u>	<u>157 600</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 745 917	2 895 694
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>0</u>	<u>130 377</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 745 917</u>	<u>3 026 071</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	13 884
Betalbar skatt	3	65 770	37 560
Annen kortsiktig gjeld		<u>57 772</u>	<u>29 076</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>123 542</u>	<u>80 520</u>
Sum gjeld		<u>2 869 459</u>	<u>3 106 592</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 260 244</u>	<u>3 264 192</u>

Gjøvik, 21.02.2022
Styret i Østvollvegen 5 AS

Geir Helle
styreleder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader

Østvollvegen 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 770	37 560
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	65 770	37 560
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	298 955	170 729
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	298 955	170 729
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 770	37 560
Sum betalbar skatt i balansen	65 770	37 560

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Noter

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang ved fisjon	3 075 000	3 075 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 075 000	3 075 000
= Bokført verdi 31.12.20	3 075 000	3 075 000

Bolig og tomter avskrives ikke.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 000	127 600	157 600
Årets endring		233 185	233 185
Egenkapital 31.12	30 000	360 785	390 785

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 745 917. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 3 075 000

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Ruge Invest AS	0	130 377
Sum	0	130 377



Noter

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østvollvegen 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ruge Invest AS	30	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2021.

.