



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 573 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBYEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hedensrudveien 48A
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreas Holmemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 019	0
Annen driftskostnad		27 220	2 983
Sum kostnader		32 239	2 983
Driftsresultat		-32 239	-2 983
Annen rentekostnad		16 174	25 040
Sum finanskostnader		16 174	25 040
Netto finans		-16 174	-25 040
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 413	-28 023
Skattekostnad		0	-26 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 413	-1 905
Årsresultat		-48 413	-1 905
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-48 413	-1 905
Sum overføringer og disponeringer		-48 413	-1 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	18 782	18 782
Konsernfordringer	3	590 194	590 194
Sum fordringer		608 976	608 976
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum omløpsmidler		609 077	609 228
SUM EIENDELER		609 077	609 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	76 586	15 000
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		76 586	15 000
Sum egenkapital		101 016	39 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 622	21 262
Betalbar skatt		319 160	349 160
Kortsiktig konserngjeld	3	88 700	15 400
Annen kortsiktig gjeld		89 579	183 976
Sum kortsiktig gjeld		508 061	569 798
Sum gjeld		508 061	569 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		609 077	609 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 674729

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 573 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEBYEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hedensrudveien 48A
3040 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Andreas Holmemo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 573 941
ELVEBYEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 019	0
Annen driftskostnad		27 220	2 983
Sum kostnader		32 239	2 983
Driftsresultat		-32 239	-2 983
Annen rentekostnad		16 174	25 040
Sum finanskostnader		16 174	25 040
Netto finans		-16 174	-25 040
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		0	-26 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 413	-1 905
Årsresultat		-48 413	-1 905
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-48 413	-1 905
Sum overføringer og disponeringer		-48 413	-1 905



Organisasjonsnr: 918 573 941
ELVEBYEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	18 782	18 782
Konsernfordringer	3	590 194	590 194
Sum fordringer		608 976	608 976
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum omløpsmidler		609 077	609 228
SUM EIENDELER		609 077	609 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	76 586	15 000
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		76 586	15 000
Sum egenkapital		101 016	39 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 622	21 262
Betalbar skatt		319 160	349 160
Kortsiktig konserngjeld	3	88 700	15 400
Annen kortsiktig gjeld		89 579	183 976
Sum kortsiktig gjeld		508 061	569 798
Sum gjeld		508 061	569 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		609 077	609 228



Organisasjonsnr: 918 573 941
ELVEBYEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5019.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



5019.00 0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	590194.00	590194.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88700.00	88700.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 019	0
Annen driftskostnad		-27 220	-2 983
Sum driftskostnader		-32 239	-2 983
Driftsresultat		-32 239	-2 983
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16 174	-25 040
Sum finanskostnader		-16 174	-25 040
Netto finans		-16 174	-25 040
Resultat før skattekostnad		-48 413	-28 023
Skattekostnad		0	26 118
Årsresultat		-48 413	-1 905
Overføringer			
Annen egenkapital		-48 413	-1 905
Sum overføringer		-48 413	-1 905



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	590 194	590 194
Andre kortsiktige fordringer	4	18 782	18 782
Sum fordringer		608 976	608 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum omløpsmidler		609 077	609 228
SUM EIENDELER		609 077	609 228



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	76 586	15 000
Sum opptjent egenkapital		76 586	15 000
Sum egenkapital		101 016	39 430
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 622	21 262
Betalbar skatt		319 160	349 160
Kortsiktig konserngjeld	3	88 700	15 400
Annen kortsiktig gjeld		89 579	183 976
Sum kortsiktig gjeld		508 061	569 798
Sum gjeld		508 061	569 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		609 077	609 228

Drammen, 21.07.2023

Lars Andreas Holmemo
styrets leder



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 019	0
Sum	5 019	0



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	590 194	590 194

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	88 700	88 700

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	15 000	39 430
Årsresultat	0	0	-48 413	-48 413
Andre endringer	0	0	110 000	110 000
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	76 586	101 016

Mer om egenkapital

Endring på kr 110 000 er gjeldsettergivelse.



Årsregnskap for
ELVEBYEN UTVIKLING AS

918 573 941

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-5 019	0
Annen driftskostnad		-27 220	-2 983
Sum driftskostnader		-32 239	-2 983
Driftsresultat		-32 239	-2 983
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-16 174	-25 040
Sum finanskostnader		-16 174	-25 040
Netto finans		-16 174	-25 040
Resultat før skattekostnad		-48 413	-28 023
Skattekostnad		0	26 118
Årsresultat		-48 413	-1 905
Overføringer			
Annen egenkapital		-48 413	-1 905
Sum overføringer		-48 413	-1 905



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	590 194	590 194
Andre kortsiktige fordringer	4	18 782	18 782
Sum fordringer		608 976	608 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101	252
Sum omløpsmidler		609 077	609 228
SUM EIENDELER		609 077	609 228



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	76 586	15 000
Sum opptjent egenkapital		76 586	15 000
Sum egenkapital		101 016	39 430
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 622	21 262
Betalbar skatt		319 160	349 160
Kortsiktig konserngjeld	3	88 700	15 400
Annen kortsiktig gjeld		89 579	183 976
Sum kortsiktig gjeld		508 061	569 798
Sum gjeld		508 061	569 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		609 077	609 228

Drammen, 21.07.2023

JUL-23-2023 04:04:28 PM

Lars Andreas Holmemo
styrets leder



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 019	0
Sum	5 019	0



ELVEBYEN UTVIKLING AS
918 573 941

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	590 194	590 194

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	88 700	88 700

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	15 000	39 430
Årsresultat	0	0	-48 413	-48 413
Andre endringer	0	0	110 000	110 000
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	76 586	101 016

Mer om egenkapital

Endring på kr 110 000 er gjeldsettergivelse.