



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 062 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVINSVEEN 2 AS
Forretningsadresse: Øvermarka 20
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	428 372	418 134
Sum inntekter		428 372	418 134
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	81 700
Annen driftskostnad	3	104 151	116 665
Sum kostnader		183 151	198 365
Driftsresultat		245 221	219 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208	37
Annen finansinntekt		4 209	4 111
Sum finansinntekter		4 417	4 148
Annen rentekostnad		115 081	76 939
Sum finanskostnader		115 081	76 939
Netto finans		-110 664	-72 791
Ordinært resultat før skattekostnad		134 557	146 978
Skattekostnad på resultat		29 630	32 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 927	114 643
Årsresultat		104 927	114 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 927	114 643
Totalresultat		104 927	114 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		104 927	114 643
Sum overføringer og disponeringer		104 927	114 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 351 325	2 333 225
Maskiner og anlegg		16 950	21 150
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 368 275	2 354 375
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	
Sum anleggsmidler		2 868 275	2 354 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 781	2 853
Sum fordringer		4 781	2 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 611	688 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 611	688 104
Sum omløpsmidler		187 392	690 957
SUM EIENDELER		3 055 667	3 045 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		988 180	988 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 875	284 948
Sum opptjent egenkapital		389 875	284 948
Sum egenkapital		1 378 055	1 273 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		482	128
Sum avsetninger for forpliktelser		482	128
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 605 872	1 711 760
Sum annen langsiktig gjeld		1 605 872	1 711 760
Sum langsiktig gjeld		1 606 354	1 711 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 193	11 469
Betalbar skatt		29 276	32 299
Annen kortsiktig gjeld		20 789	16 547
Sum kortsiktig gjeld		71 258	60 315
Sum gjeld		1 677 612	1 772 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 055 667	3 045 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461547

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 062 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVINSVEEN 2 AS
Forretningsadresse: Øvermarka 20
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 062 617
HOVINSVEEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	428 372	418 134
Sum inntekter		428 372	418 134
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	81 700
Annen driftskostnad	3	104 151	116 665
Sum kostnader		183 151	198 365
Driftsresultat		245 221	219 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208	37
Annen finansinntekt		4 209	4 111
Sum finansinntekter		4 417	4 148
Annen rentekostnad		115 081	76 939
Sum finanskostnader		115 081	76 939
Netto finans		-110 664	-72 791
Ordinært resultat før skattekostnad		134 557	146 978
Skattekostnad på resultat		29 630	32 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 927	114 643
Årsresultat		104 927	114 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 927	114 643
Totalresultat		104 927	114 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		104 927	114 643
Sum overføringer og disponeringer		104 927	114 643



Organisasjonsnr: 922 062 617
HOVINSVEEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 351 325	2 333 225
Maskiner og anlegg		16 950	21 150
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 368 275	2 354 375

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	

Sum anleggsmidler		2 868 275	2 354 375
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 781	2 853
Sum fordringer		4 781	2 853

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 611	688 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 611	688 104

Sum omløpsmidler		187 392	690 957
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 055 667	3 045 332
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		988 180	988 180



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	389 875	284 948
Sum opptjent egenkapital	389 875	284 948
Sum egenkapital	1 378 055	1 273 128
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	482	128
Sum avsetninger for forpliktelseser	482	128
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 605 872	1 711 760
Sum annen langsiktig gjeld	1 605 872	1 711 760
Sum langsiktig gjeld	1 606 354	1 711 888
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 193	11 469
Betalbar skatt	29 276	32 299
Annen kortsiktig gjeld	20 789	16 547
Sum kortsiktig gjeld	71 258	60 315
Sum gjeld	1 677 612	1 772 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 055 667	3 045 332



Organisasjonsnr: 922 062 617
HOVINSVEEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hovinsveen 2 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 922 062 617



Resultatregnskap

Hovinsveen 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	428 372	418 134
Sum driftsinntekter		428 372	418 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	81 700
Annen driftskostnad	3	104 151	116 665
Sum driftskostnader		183 151	198 365
Driftsresultat		245 221	219 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		208	37
Annen finansinntekt		4 209	4 111
Annen rentekostnad		115 081	76 939
Resultat av finansposter		-110 664	-72 791
Resultat før skattekostnad		134 557	146 978
Skattekostnad på resultat		29 630	32 335
Resultat		104 927	114 643
Årsresultat		104 927	114 643
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		104 927	114 643
Sum overføringer		104 927	114 643



Balanse
Hovinsveen 2 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 351 325	2 333 225
Maskiner og anlegg		16 950	21 150
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 368 275	2 354 375
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0
Sum anleggsmidler		2 868 275	2 354 375
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 781	2 853
Sum fordringer		4 781	2 853
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 611	688 104
Sum omløpsmidler		187 392	690 957
Sum eiendeler		3 055 667	3 045 332



Balanse
Hovinsveen 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		988 180	988 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 875	284 948
Sum opptjent egenkapital		389 875	284 948
Sum egenkapital		1 378 055	1 273 128
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		482	128
Sum avsetning for forpliktelser		482	128
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 605 872	1 711 760
Sum annen langsiktig gjeld		1 605 872	1 711 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 193	11 469
Betalbar skatt		29 276	32 299
Annen kortsiktig gjeld		20 789	16 547
Sum kortsiktig gjeld		71 258	60 315
Sum gjeld		1 677 612	1 772 203
Sum egenkapital og gjeld		3 055 667	3 045 332

Hamar , 29.05.2024
Styret i Hovinsveen 2 AS

Sæming Myhre
styreleder

Even Afseth
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieforholdet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	708 082	1 957 443	51 250	2 716 775
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		92 900		92 900
= Anskaffelseskost 31.12.23	708 082	2 050 343	51 250	2 809 675
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		407 100	34 300	441 400
= Bokført verdi 31.12.23	708 082	1 643 243	16 950	2 368 275
Årets ordinære avskrivninger		74 800	4 200	79 000
Avskrivningsplan		saldo 4-10%	saldo 20%	

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 076 432	1 173 496
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 605 872	1 711 760
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 351 325	2 333 225
Maskiner og anlegg	16 950	21 150