



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 620 306  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JANT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 68  
4628 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Arvid Kjær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		805 098	
<b>Sum inntekter</b>		<b>805 098</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 912	4 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 912</b>	<b>4 130</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>763 186</b>	<b>-4 130</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 154	9 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 154</b>	<b>9 145</b>
Annen rentekostnad		129 111	31 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 111</b>	<b>31 392</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 957</b>	<b>-22 247</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>635 229</b>	<b>-26 378</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	133 934	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>501 295</b>	<b>-26 378</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>501 295</b>	<b>-26 378</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>501 295</b>	<b>-26 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		501 295	-26 378
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>501 295</b>	<b>-26 378</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	2 657 423	3 322 975
Sum varer		2 657 423	3 322 975
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 877	202 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 877	202 181
Sum omløpsmidler		3 194 300	3 525 156
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 194 300</b>	<b>3 525 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	697 768	196 473
Sum opptjent egenkapital		697 768	196 473
Sum egenkapital		727 768	226 473
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 330 000	3 290 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 330 000</b>	<b>3 290 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 330 000</b>	<b>3 290 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			950
Betalbar skatt	2	133 934	
Annen kortsiktig gjeld		2 598	7 733
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 532</b>	<b>8 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 466 532</b>	<b>3 298 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 194 300</b>	<b>3 525 156</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Jant Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 916620306**

**Utarbeidet av:**

Eminent Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skippergata 2  
4611 KRISTIANSAND S  
Organisasjonsnr. 977087511



Jant Utvikling AS

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sølginnækt		805 098	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>805 098</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 912	4 131
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 912</b>	<b>4 131</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>763 186</b>	<b>(4 131)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 154	9 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 154</b>	<b>9 145</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		129 111	31 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 111</b>	<b>31 392</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(127 957)</b>	<b>(22 247)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>635 229</b>	<b>(26 378)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	133 934	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>501 295</b>	<b>(26 378)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>501 295</b>	<b>(26 378)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		501 295	(26 378)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>501 295</b>	<b>(26 378)</b>

Årsregnskap for Jant Utvikling AS

Organisasjonsnr. 916620306



## Jant Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 657 423	3 322 975
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>536 877</b>	<b>202 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 194 300</b>	<b>3 525 156</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	697 768	196 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>697 768</b>	<b>196 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>727 768</b>	<b>226 473</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 330 000	3 290 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 330 000</b>	<b>3 290 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 330 000</b>	<b>3 290 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	950
Betalbar skatt	2	133 934	0
Annen kortsiktig gjeld		2 598	7 733
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>136 532</b>	<b>8 683</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 466 532</b>	<b>3 298 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 194 300</b>	<b>3 525 156</b>

Songdalen 01.02.20

Thor Arvid Kjær

Nicolai Lidi Kjær

Joar Seliskjær

Andreas Solberg



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskiftet foretas en tidsavgrensning.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	635 229
+ Permanente og andre forskjeller	-242
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>634 987</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	26 195
= <b>Inntekt</b>	<b>608 792</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	133 934
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>133 934</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>133 934</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	133 934
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>133 934</b>

### Note 3 - Varer

Selskapet har prosjekter i arbeid som er verdsatt til kostpris



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trito Holding AS	990 033 765	100	33,33 %
Nicos Holdning AS	913 146 220	100	33,33 %
A og J Bygg AS	997 438 566	100	33,33 %

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	196 473	226 473
+Fra årets resultat			501 295	501 295
Pr 31.12.	30 000	0	697 768	727 768



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Herav kr 925.000,- er gjeld til aksjonærer.

Noter for Jant Utvikling AS

Organisasjonsnr. 916620306



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskiftet foretas en tidsavgrensning.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	635 229
+ Permanente og andre forskjeller	-242
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>634 987</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	26 195
<b>= Inntekt</b>	<b>608 792</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	133 934
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>133 934</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>133 934</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	133 934
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>133 934</b>

### Note 3 - Varer

Selskapet har prosjekter i arbeid som er verdsatt til kostpris



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trito Holding AS	990 033 765	100	33,33 %
Nicos Holdning AS	913 146 220	100	33,33 %
A og J Bygg AS	997 438 566	100	33,33 %

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	196 473	226 473
+Fra årets resultat			501 295	501 295
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>697 768</b>	<b>727 768</b>



Jant Utvikling AS

## Noter 2019

### **Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld**

Herav kr 925.000,- er gjeld til aksjonærer.



Jant Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		805 098	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>805 098</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		41 912	4 131
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 912</b>	<b>4 131</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>763 186</b>	<b>(4 131)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 154	9 145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 154</b>	<b>9 145</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		129 111	31 392
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 111</b>	<b>31 392</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(127 957)</b>	<b>(22 247)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>635 229</b>	<b>(26 378)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	133 934	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>501 295</b>	<b>(26 378)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>501 295</b>	<b>(26 378)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		501 295	(26 378)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>501 295</b>	<b>(26 378)</b>



Jant Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	3	2 657 423	3 322 975
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 877	202 181
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 194 300</b>	<b>3 525 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 194 300</b>	<b>3 525 156</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	697 768	196 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>697 768</b>	<b>196 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>727 768</b>	<b>226 473</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 330 000	3 290 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 330 000</b>	<b>3 290 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 330 000</b>	<b>3 290 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	950
Betalbar skatt	2	133 934	0
Annen kortsiktig gjeld		2 598	7 733
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>136 532</b>	<b>8 683</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 466 532</b>	<b>3 298 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 194 300</b>	<b>3 525 156</b>

Songdalen 01.02.20

Thor Arvid Kjær

Nicolai Lidi Kjær

Joar Seilskjær

Andreas Solberg



**Årsregnskap 2019  
for  
Jant Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 916620306**

**Utarbeidet av:**

Eminent Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skippergata 2  
4611 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 977087511