



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 796 185
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EVJEMOEN NÆRINGSPARK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Artillerivegen 25 4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Connie Barthold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1	37 328	37 328
Andre driftskostnader	1	53 734	55 691
Sum kostnader		91 061	93 019
Driftsresultat		-91 061	-93 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		98 811	101 519
Andre finansinntekter		2 250	1 500
Sum finansinntekter		101 061	103 019
Netto finans		101 061	103 019
Ordinært resultat før skattekostnad		10 000	10 000
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 000	10 000
Årsresultat		10 000	10 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 000	10 000
Totalresultat		10 000	10 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 000	10 000
Sum overføringer og disponeringer	3	10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	25 717 000	25 717 000
Lån til foretak i samme konsern		4 488 379	4 547 262
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 015 000	1 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			30 000
Sum finansielle anleggsmidler		31 220 379	31 309 262
Sum anleggsmidler		31 220 379	31 309 262
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 887	1 816
Konsernfordringer		269 330	170 519
Sum fordringer		271 217	172 335
Sum omløpsmidler		271 217	172 335
SUM EIENDELER		31 491 596	31 481 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000)	5	102 000	102 000
Overkurs		29 938 386	29 938 386
Sum innskutt egenkapital		30 040 386	30 040 386
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 389 544	1 379 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 389 544	1 379 545
Sum egenkapital	3	31 429 930	31 419 930
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		43 006	43 006
Annen kortsiktig gjeld		18 660	18 660
Sum kortsiktig gjeld		61 666	61 666
Sum gjeld		61 666	61 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 491 596	31 481 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 517866

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 796 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJEMOEN NÆRINGS-PARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Artillerivegen 25
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Barthold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 991 796 185
EVJEMOEN NÆRINGS-PARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1	37 328	37 328
Andre driftskostnader	1	53 734	55 691
Sum kostnader		91 061	93 019
Driftsresultat		-91 061	-93 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		98 811	101 519
Andre finansinntekter		2 250	1 500
Sum finansinntekter		101 061	103 019
Netto finans		101 061	103 019
Ordinært resultat før skattekostnad		10 000	10 000
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 000	10 000
Årsresultat		10 000	10 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 000	10 000
Totalresultat		10 000	10 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 000	10 000
Sum overføringer og disponeringer	3	10 000	10 000



Organisasjonsnr: 991 796 185
EVJEMOEN NÆRINGSBARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	25 717 000	25 717 000
Lån til foretak i samme konsern		4 488 379	4 547 262
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 015 000	1 015 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			30 000
Sum finansielle anleggsmidler		31 220 379	31 309 262
Sum anleggsmidler		31 220 379	31 309 262

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 887	1 816
Konsernfordringer		269 330	170 519
Sum fordringer		271 217	172 335

Sum omløpsmidler		271 217	172 335
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		31 491 596	31 481 596
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000)	5	102 000	102 000
Overkurs		29 938 386	29 938 386
Sum innskutt egenkapital		30 040 386	30 040 386

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 389 544	1 379 545
Sum opptjent egenkapital		1 389 544	1 379 545

Sum egenkapital	3	31 429 930	31 419 930
------------------------	---	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	43 006	43 006
Annen kortsiktig gjeld	18 660	18 660
Sum kortsiktig gjeld	61 666	61 666
Sum gjeld	61 666	61 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 491 596	31 481 596



Organisasjonsnr: 991 796 185
EVJEMOEN NÆRINGS-PARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Evjemoen Næringspark Holding AS

ÅRSBERETNING 2022

Selskapets virksomhet og hvor den drives

Evjemoen Næringspark Holding AS er et investeringsselskap med kontor på Evjemoen i Evje og Hornnes kommune.

Forutsetningen om fortsatt drift

Det bekreftes med dette at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 2 menn og 1 kvinne.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er vanlig for denne type virksomhet.

Årsregnskapet mv og finansiell risiko

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter. Selskapets eiendeler består av aksjer og fordringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper, og selskapet er i sin helhet finansiert med egenkapital. Den finansielle risiko vurderes som lav.

Evje, den 3. mai 2023

Liv Hansen
Styrets leder

Terje Greibesland
Styremedlem

Vidar Smeland
Styremedlem

Connie Barthold
daglig leder



Årsregnskap

2022

for

Evjemoen Næringspark Holding AS



Evjemoen Næringspark Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Lønn og sosiale kostnader	1	37 328	37 328
Andre driftskostnader	1	53 734	55 691
Sum driftskostnader		91 061	93 019
Driftsresultat		-91 061	-93 019
Inntekt på investering i datterselskap		98 811	101 519
Andre finansinntekter		2 250	1 500
Resultat før skattekostnad		10 000	10 000
Skattekostnad	2	0	0
Årets resultat		10 000	10 000
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 000	10 000
Sum overføringer	3	10 000	10 000



Evjemoen Næringspark Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttede selskaper	4	1 015 000	1 015 000
Fordring på konsernselskap		4 488 379	4 547 262
Aksjer i datterselskap	4	25 717 000	25 717 000
Lån til tilknyttet selskap		0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>31 220 379</u>	<u>31 309 262</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 220 379</u>	<u>31 309 262</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		1 887	1 816
Fordringer på datterselskap		269 330	170 519
Sum fordring		<u>271 217</u>	<u>172 335</u>
Sum omløpsmidler		<u>271 217</u>	<u>172 335</u>
SUM EIENDELER		<u>31 491 596</u>	<u>31 481 596</u>




Evjemoen Næringspark Holding AS

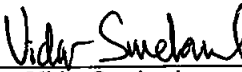
Balanse pr. 31.12.

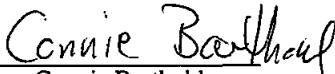
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 000)	5	102 000	102 000
Overkurs		<u>29 938 386</u>	<u>29 938 386</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 040 386</u>	<u>30 040 386</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 389 544</u>	<u>1 379 545</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 389 544</u>	<u>1 379 545</u>
Sum egenkapital	3	<u>31 429 930</u>	<u>31 419 930</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld konsernselskap		43 006	43 006
Annen kortsiktig gjeld		<u>18 660</u>	<u>18 660</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 666</u>	<u>61 666</u>
Sum gjeld		<u>61 666</u>	<u>61 666</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>31 491 596</u>	<u>31 481 596</u>

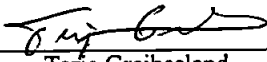
Evje, 03.05.2023

Styret i Evjemoen Næringspark Holding AS


Liv Hansen
styreleder


Vidar Smeland
styremedlem


Connie Barthold
daglig leder


Terje Greibesland
styremedlem



Evjemoen Næringspark Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert til kostmetoden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Det har blitt kostnadsført kr. 33 750 i styrehonorar for 2022.

Revisor

Det er i 2022 kostnadsført kr. 12 500 (inkl. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr. 5 000,- (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.



Evjemoen Næringspark Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2: Skattekostnad

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	10 000	10 000
Permanente forskjeller	-10 000	-10 000
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Mottatt skattefritt utbytte	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-	-

Årets skattekostnad fremkommer som følger:

Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Netto midlertidige forskjeller	27	27	-
Utsatt skattefordel	6	6	-0

I henhold til til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke bokført i balansen.

Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	102 000	29 938 386	1 379 545	31 419 930
Årets resultat	-	-	10 000	10 000
Egenkapital 31.12.	102 000	29 938 386	1 389 546	31 429 930

Note 4: Investering i aksjer mv.

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Firma	Forretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat	Egen- kapital
Evjemoen Næringspark AS	Evje	100 %	100 %	744 221	14 722 537
Evje Fengsel Eiendom AS	Evje	100 %	100 %	2 245 891	14 348 483
Evjem. Næringsp. EK Eiend. AS	Evje	100 %	100 %	174 951	2 560 114
Odde Eiendom AS	Evje	50 %	50 %	384 765	3 387 812
Syrteveit Næringsområde AS	Bygland	50 %	50 %	39 057	62 260

Note 5: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 102.000,-, er fordelt på 102 aksjer a kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel
Evje og Hornnes Kommune	102	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Evjemoen Næringspark Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Evjemoen Næringspark Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Evjemoen Næringspark Holding AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 16. mai 2023
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor