



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 705 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESTERGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandveien 7  
3615 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Westergård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		670 000	655 323
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 000</b>	<b>655 323</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	53 276	
Avskrivning	8	12 354	5 004
Annen driftskostnad	3	193 525	310 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 156</b>	<b>315 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 844</b>	<b>339 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		42	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>59</b>
Annen finanskostnad		44 614	39 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 614</b>	<b>39 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 572</b>	<b>-39 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>366 272</b>	<b>300 584</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	82 133	63 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>284 139</b>	<b>237 244</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>284 139</b>	<b>237 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	284 139	237 244
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>284 139</b>	<b>237 244</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		203 607	203 607
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>203 607</b>	<b>203 607</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 023 273	2 991 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	9 154	14 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 032 427</b>	<b>3 005 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 236 034</b>	<b>3 209 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		27 818	138 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 818</b>	<b>138 505</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>363 861</b>	<b>143 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 680</b>	<b>282 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 627 714</b>	<b>3 491 711</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	204 400	2 204 400
Annen innskutt egenkapital	6	-12 870	-12 870
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>291 530</b>	<b>2 291 530</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	521 383	237 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>521 383</b>	<b>237 244</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>812 913</b>	<b>2 528 774</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 953	1 726
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 953</b>	<b>1 726</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 690 706	856 401
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 690 706</b>	<b>856 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 659</b>	<b>858 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	81 906	62 310
Skyldige offentlige avgifter		736	
Annen kortsiktig gjeld		39 500	42 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 142</b>	<b>104 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 814 801</b>	<b>962 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 627 714</b>	<b>3 491 711</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521062

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 705 667  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WESTERGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandveien 7  
3615 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Westergård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 705 667  
WESTERGÅRD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		670 000	655 323
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 000</b>	<b>655 323</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	53 276	
Avskrivning	8	12 354	5 004
Annen driftskostnad	3	193 525	310 558
<b>Sum kostnader</b>		<b>259 156</b>	<b>315 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 844</b>	<b>339 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		42	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>59</b>
Annen finanskostnad		44 614	39 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 614</b>	<b>39 236</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 572</b>	<b>-39 177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	82 133	63 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>284 139</b>	<b>237 244</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>284 139</b>	<b>237 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	284 139	237 244
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>284 139</b>	<b>237 244</b>



Organisasjonsnr: 925 705 667  
WESTERGÅRD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Goodwill		203 607	203 607
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>203 607</b>	<b>203 607</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 023 273	2 991 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	9 154	14 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 032 427</b>	<b>3 005 783</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 236 034</b>	<b>3 209 390</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		27 818	138 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 818</b>	<b>138 505</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	363 861	143 815
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>391 680</b>	<b>282 320</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 627 714</b>	<b>3 491 711</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	204 400	2 204 400
Annen innskutt egenkapital	6	-12 870	-12 870
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>291 530</b>	<b>2 291 530</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	521 383	237 244
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>521 383</b>	<b>237 244</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>812 913</b>	<b>2 528 774</b>
------------------------	--	----------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 953	1 726
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>1 953</b>	<b>1 726</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 690 706	856 401
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 690 706</b>	<b>856 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 692 659</b>	<b>858 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	81 906	62 310
Skyldige offentlige avgifter		736	
Annen kortsiktig gjeld		39 500	42 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 142</b>	<b>104 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 814 801</b>	<b>962 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 627 714</b>	<b>3 491 711</b>



Organisasjonsnr: 925 705 667  
WESTERGÅRD EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Westergård Eiendom Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46665.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6611.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53276.00	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Kåre Westergård	41665.00		224.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



41665.00

224.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke opprettet slik avtale. Selskapet har fravalgt revisor og har følgelig ikke kostnader til dette.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Westergård Eiendom AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Westergård Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>670 000</u>	<u>655 323</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	53 276	0
Avskrivning	8	12 354	5 004
Annen driftskostnad	3	<u>193 525</u>	<u>310 558</u>
Sum driftskostnader		<u>259 156</u>	<u>315 562</u>
Driftsresultat		<u>410 844</u>	<u>339 761</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		42	59
Annen finanskostnad		<u>44 614</u>	<u>39 236</u>
Netto finansposter		<u>-44 572</u>	<u>-39 177</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>366 272</u>	<u>300 584</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>82 133</u>	<u>63 340</u>
Årsresultat		<u>284 139</u>	<u>237 244</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>284 139</u>	<u>237 244</u>



## Westergård Eiendom AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Goodwill		203 607	203 607
Sum immaterielle eiendeler		<u>203 607</u>	<u>203 607</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	3 023 273	2 991 625
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	8	9 154	14 158
Sum varige driftsmidler		<u>3 032 427</u>	<u>3 005 783</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 236 034</u>	<u>3 209 390</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		27 818	138 505
Sum fordringer		<u>27 818</u>	<u>138 505</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	363 861	143 815
Sum omløpsmidler		<u>391 680</u>	<u>282 320</u>
Sum eiendeler		<u>3 627 714</u>	<u>3 491 711</u>



## Westergård Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	204 400	2 204 400
Annen innskutt egenkapital	6	-12 870	-12 870
Sum innskutt egenkapital		<u>291 530</u>	<u>2 291 530</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>521 383</u>	<u>237 244</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>521 383</u>	<u>237 244</u>
Sum egenkapital		<u>812 913</u>	<u>2 528 774</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	<u>1 953</u>	<u>1 726</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 953</u>	<u>1 726</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>2 690 706</u>	<u>856 401</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 690 706</u>	<u>856 401</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	81 906	62 310
Skyldige offentlige avgifter		736	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>39 500</u>	<u>42 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>122 142</u>	<u>104 810</u>
Sum gjeld		<u>2 814 801</u>	<u>962 937</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 627 714</u>	<u>3 491 711</u>

Kongsberg, 14. juni 2022

Kåre Westergård

Daglig leder/styrets leder



## Westergård Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Westergård Eiendom Holding AS	1 000	100 %	100 %



## Westergård Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	46 665	0
Arbeidsgiveravgift	6 611	0
Sum	53 276	0

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Kåre Westergård	41 665		224

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke opprettet slik avtale.

Selskapet har fravalgt revisor og har følgelig ikke kostnader til dette.

#### Note 4 - Bankinnskudd

Det er ikke gjeld i selskapet som betinger bundne bankmidler.

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har et langsiktig lån til Sparebank 1. Lånet gjelder eiendommen Rådhusgata 1 og er gitt med sikkerhet i eiendommen. Lånets saldo pr 31.12.2021 er kr 2 690 706,-

Lånet løper til og med 2031.

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 204 400	-12 870	237 244	2 528 774
Årsresultat	0	0	0	284 140	284 140
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2 000 000	0	0	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	204 400	-12 870	521 384	812 914



## Westergård Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Betalbar skatt	81 906
Endring utsatt skatt	227
Årets totale skattekostnad	<u>82 133</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	366 273
Permanente forskjeller	7 060
Endring i midlertidige forskjeller	-1 033
Årets skattegrunnlag	<u>372 300</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	81 906

#### Note 8 - Varige driftsmidler

		Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 970 000	45 791	3 015 791
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	38 998	38 998
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>2 970 000</u>	<u>84 789</u>	<u>3 054 789</u>
Akk.avskrivning 31.12.2021	0	-22 362	-22 362
Balanseført pr. 31.12.2021	<u>2 970 000</u>	<u>62 427</u>	<u>3 032 427</u>
Årets avskrivninger	0	12 354	12 354

Anlegget kr 2 970 000,- er selskapets eiendom i Rådhusgata 1 Kongsberg. Eiendommen er en boligeiendom og avskrives ikke.

Goodwill kr 203 607,- gjelder "Residual ved fusjon".