



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 771 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGGEDAL HYTTEBYGG AS  
Forretningsadresse: 3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEINAR AASAND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 063 978	4 363 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 063 978</b>	<b>4 363 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			32 170
Varekostnad		1 969 623	3 245 915
Annen driftskostnad		137 333	242 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 106 956</b>	<b>3 520 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 978</b>	<b>842 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 672	104 987
Annen finansinntekt		249 975	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>256 647</b>	<b>104 987</b>
Annen rentekostnad		4 641	134
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 641</b>	<b>134</b>
<b>Netto finans</b>		<b>252 006</b>	<b>104 852</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>209 028</b>	<b>947 558</b>
Skattekostnad på resultat		-6 356	208 314
<b>Årsresultat</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte			400 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		215 384	89 244
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		6 356	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 356</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2	2
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 359</b>	<b>325 003</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>220 897</b>	<b>220 897</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 359	115 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 359</b>	<b>115 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		555 785	5 317 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>555 785</b>	<b>5 317 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>787 042</b>	<b>5 654 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 118 401</b>	<b>5 979 208</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 380	1 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 380</b>	<b>101 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		406 361	4 190 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 361</b>	<b>4 190 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>507 741</b>	<b>4 292 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			1
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>121</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>122</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		530 294	460 731
Betalbar skatt			208 313
Skyldig offentlige avgifter		70 366	257 685
Utbytte			250 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	510 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>610 659</b>	<b>1 686 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>610 659</b>	<b>1 686 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 118 401</b>	<b>5 979 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 588512

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 771 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGGEDAL HYTTEBYGG AS  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STEINAR AASAND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 771 539  
EGGEDAL HYTTEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 063 978	4 363 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 063 978</b>	<b>4 363 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			32 170
Varekostnad	1 969 623		3 245 915
Annen driftskostnad	137 333		242 299
<b>Sum kostnader</b>	<b>2 106 956</b>		<b>3 520 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 978</b>	<b>842 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6 672		104 987
Annen finansinntekt	249 975		
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>256 647</b>		<b>104 987</b>
Annen rentekostnad	4 641		134
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>4 641</b>		<b>134</b>
<b>Netto finans</b>		<b>252 006</b>	<b>104 852</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>209 028</b>	<b>947 558</b>
Skattekostnad på resultat		-6 356	208 314
<b>Årsresultat</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Tilleggsutbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital	215 384		89 244
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>215 384</b>		<b>739 244</b>



Organisasjonsnr: 996 771 539  
EGGEDAL HYTTEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		6 356	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 356</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2	2
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3</b>	<b>3</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 359</b>	<b>325 003</b>

##### Omløpsmidler

###### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>220 897</b>	<b>220 897</b>
------------------	--	----------------	----------------

###### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		10 359	115 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 359</b>	<b>115 310</b>

###### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		555 785	5 317 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>555 785</b>	<b>5 317 998</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>787 042</b>	<b>5 654 205</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 118 401</b>	<b>5 979 208</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	1 380	1 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>101 380</b>	<b>101 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	406 361	4 190 977
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>406 361</b>	<b>4 190 977</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>507 741</b>	<b>4 292 357</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		1
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1</b>
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		121
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>121</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>122</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	530 294	460 731
Betalbar skatt		208 313
Skyldig offentlige avgifter	70 366	257 685
Utbytte		250 000
Annen kortsiktig gjeld	10 000	510 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>610 659</b>	<b>1 686 729</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>610 659</b>	<b>1 686 851</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 118 401</b>	<b>5 979 208</b>



Organisasjonsnr: 996 771 539  
EGGEDAL HYTTEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Eggedal Hyttebygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 771 539



### RESULTATREGNSKAP

#### EGGEDAL HYTTEBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 063 978	4 363 089
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 063 978</b>	<b>4 363 089</b>
Varekostnad		1 969 623	3 245 915
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	32 170
Annen driftskostnad		137 333	242 299
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 106 956</b>	<b>3 520 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 978</b>	<b>842 705</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 672	104 987
Annen finansinntekt		249 975	0
Annen rentekostnad		4 641	134
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>252 006</b>	<b>104 852</b>
Resultat før skattekostnad		209 028	947 558
Skattekostnad på resultat		-6 356	208 314
<b>Årsresultat</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	250 000
Tilleggsutbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		215 384	89 244
<b>Sum overføringer</b>		<b>215 384</b>	<b>739 244</b>



### BALANSE

#### EGGEDAL HYTTEBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		6 356	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 356</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2	2
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3</b>	<b>3</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		300 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>331 359</b>	<b>325 003</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		220 897	220 897
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 359	115 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 359</b>	<b>115 310</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		555 785	5 317 998
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>787 042</b>	<b>5 654 205</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 118 401</b>	<b>5 979 208</b>



## BALANSE

### EGGEDAL HYTTEBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 380	1 380
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>101 380</strong>	<strong>101 380</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		406 361	4 190 977
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>406 361</strong>	<strong>4 190 977</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>507 741</strong>	<strong>4 292 357</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt		0	1
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>0</strong>	<strong>1</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	121
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>121</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		530 294	460 731
Betalbar skatt		0	208 313
Skyldig offentlige avgifter		70 366	257 685
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	510 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>610 659</strong>	<strong>1 686 729</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>610 659</strong>	<strong>1 686 851</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 118 401</strong>	<strong>5 979 208</strong>

24.06.2025  
Styret i Eggedal Hyttebygg AS

\_\_\_\_\_  
INGAR BERG  
styreleder

\_\_\_\_\_  
STEINAR AASAND  
styremedlem/daglig leder



**Note 0 Lønnskostnader og antall årsverk**

**LØNSKOSTNADER**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.