



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 605 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMYRA 1 AS
Forretningsadresse: Heggstadmyra 11
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: bjørn kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		95 000	81 000
Sum inntekter		95 000	81 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	185 500	126 210
Sum kostnader		185 500	126 210
Driftsresultat		-90 500	-45 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		519	1 113
Annen renteinntekt		63	78
Sum finansinntekter		582	1 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 777	79 425
Annen rentekostnad		72	
Sum finanskostnader		81 849	79 425
Netto finans		-81 267	-78 234
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 767	-123 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 767	-123 444
Årsresultat		-171 767	-123 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-171 767	-123 444
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-123 444
Udekket tap	3	-171 767	
Sum overføringer og disponeringer		-171 767	-123 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 540 977	3 540 977
Sum varige driftsmidler		3 540 977	3 540 977
Sum anleggsmidler		3 540 977	3 540 977
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 552	36 592
Konsernfordringer	5	120 382	225 807
Sum fordringer		145 934	262 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 143	70 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 143	70 966
Sum omløpsmidler		336 077	333 365
SUM EIENDELER		3 877 054	3 874 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	716 494	716 494
Sum innskutt egenkapital		816 494	816 494
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap	3	821 690	649 923
Sum opptjent egenkapital		-821 690	-649 923
Sum egenkapital		-5 196	166 571
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 878 983	3 673 775
Sum annen langsiktig gjeld		3 878 983	3 673 775
Sum langsiktig gjeld		3 878 983	3 673 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 267	3 996
Annen kortsiktig gjeld			30 000
Sum kortsiktig gjeld		3 267	33 996
Sum gjeld		3 882 250	3 707 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 877 054	3 874 342



Legally signed by
Ejorn Kristiansen
04.07.2018

Legally signed by
Sander Nagy
04.07.2018

**Årsregnskap 2017
for
Heggstadmyra 1 As**

Foretaksnummer 992605162



Utarbeidet av:
Accountor Trondheim AS
Autorisert regnskapsførersekskap
Nardobakken 2
7032 TRONDHEIM



Heggstadmyra 1 As

Legally signed by
Ejrn Kristiansen
04.07.2018

Legally signed by
Sander Nagy
04.07.2018

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		95 000	81 000
Sum driftsinntekter		95 000	81 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	185 500	126 211
Sum driftskostnader		185 500	126 211
DRIFTSRESULTAT		(90 500)	(45 210)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		519	1 113
Annen renteinntekt		63	78
Sum finansinntekter		582	1 191
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		81 777	79 425
Annen rentekostnad		72	0
Sum finanskostnader		81 849	79 425
NETTO FINANSPOSTER		(81 267)	(78 234)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(171 767)	(123 444)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(171 767)	(123 444)
ARSRESULTAT		(171 767)	(123 444)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(123 444)
Fremføring av udekket tap	3	(171 767)	(0)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(171 767)	(123 444)

Årsregnskap for Heggstadmyra 1 As

Organisasjonsnr. 992605162



Heggstadmyra 1 As

Legally signed by
Ejrn Kristiansen
04.07.2018Legally signed by
Sandor Nagy
04.07.2018**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 540 977	3 540 977
Sum varige driftsmidler		3 540 977	3 540 977
SUM ANLEGGSMIDLER		3 540 977	3 540 977
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	120 382	225 807
Andre fordringer		25 552	36 592
Sum fordringer		145 934	262 399
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 143	70 966
SUM OMLØPSMIDLER		336 077	333 365
SUM EIEDELER		3 877 054	3 874 342
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	716 494	716 494
Sum innskutt egenkapital		816 494	816 494
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(821 690)	(649 923)
Sum opptjent egenkapital		(821 690)	(649 923)
SUM EGENKAPITAL		(5 196)	166 571
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 878 983	3 673 775
Sum annen langsiktig gjeld		3 878 983	3 673 775
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 878 983	3 673 775
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 267	3 996
Annen kortsiktig gjeld		0	30 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 267	33 996
SUM GJELD		3 882 250	3 707 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 877 054	3 874 342

Heimdal, 26.06.18

Sandor Nagy
Styreleder/ daglig leder

Årsregnskap for Heggstadmyra 1 As

Organisasjonsnr. 992605162



Heggstadmyra 1 As

Legally signed by
Ejorn Kristiansen
04.07.2018

Legally signed by
Sander Nagy
04.07.2018

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Vedrører utleie av fast eiendom. Leieinntekten inntektsføres i takt med leieperioden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Regnskapsprinsippene er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapsposter.



Heggstadmyra 1 As

Legally signed by
Ejrn Kristiansen
04.07.2018

Legally signed by
Sander Nagy
04.07.2018

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad/ godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 7 500 ekskl.merv. avg.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-171 767
Inntekt	-171 767

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	0
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	171 767
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	171 767
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	171 767

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	716 494	-649 923	166 571
-Til årets resultat			-171 767	-171 767
Pr 31.12.	100 000	716 494	-821 690	-5 196

Styret er klar over at hele aksjekapitalen er tapt og at selskapet har negativ egenkapital. Det er merverdier i eiendommen utover bokført verdi som medfører at reell egenkapital er positiv. Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetning

Noter for Heggstadmyra 1 As

Organisasjonsnr. 992605162



Heggstadmyra 1 As

Legally signed by
Ejrn Kristiansen
04.07.2018

Legally signed by
Sander Nagy
04.07.2018

Noter 2017

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 540 977
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 540 977
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	3 540 977
Prosentats for ord. avskr.	ingen avskrivning

Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	123 444
Fordring Heggstadmyra 11 AS	120 382	102 363
Sum fordringer konsern	120 382	225 807
Gjeld		
Gjeld til Nawi AS	3 673 322	3 472 615
Gjeld til Heimdal Industriservice AS	205 662	201 161
Sum gjeld konsern	3 878 983	3 673 775
Honorar		
Honorar fra Nawi AS		142 500
76 250		

Det er benyttet rentesats på 2,25%, tilbakebetales etter nærmere avtale.

Av selskaps gjeld forfaller kr 0 til forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Nawi AS	100	100%

Styrets leder/ daglig leder eier 33,6% av aksjene i Nawi AS (100% stemmerett)

Noter for Heggstadmyra 1 As

Organisasjonsnr. 992605162



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Heggstadmyra 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Heggstadmyra 1 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 171 767. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorgruppen

Revisorgruppen Trøndelag AS
Vestre flosten 69
N-7072 Heimdal

Tlf: +47 72 59 75 00

E-post: trondelag@rg.no

Foretaksregisteret
NO 985324653 NVA

www.rg.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Trondheim, 4. Juli 2018

Revisorgruppen Trøndelag AS

Rune Fiskerstrand
Statsautorisert revisor



Heggstadmyra 1 As

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Vedrører utleie av fast eiendom. Leieinntekten inntektsføres i takt med leieperioden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Regnskapsprinsippene er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapsposter.



Heggstadmyra 1 As

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad/ godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 7 500 ekskl.merv. avg.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-171 767
Inntekt	-171 767

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	0
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	171 767
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	171 767
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	171 767

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	716 494	-649 923	166 571
-Til årets resultat			-171 767	-171 767
Pr 31.12.	100 000	716 494	-821 690	-5 196

Styret er klar over at hele aksjekapitalen er tapt og at selskapet har negativ egenkapital. Det er merverdier i eiendommen utover bokført verdi som medfører at reell egenkapital er positiv. Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetning

Noter for Heggstadmyra 1 As

Organisasjonsnr. 992605162



Heggstadmyra 1 As

Noter 2017

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 540 977
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 540 977
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 540 977
Prosentats for ord. avskr.	ingen avskrivning

Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	123 444
Fordring Heggstadmyra 11 AS	120 382	102 363
Sum fordringer konsern	120 382	225 807
Gjeld		
Gjeld til Nawi AS	3 673 322	3 472 615
Gjeld til Heimdal Industriservice AS	205 662	201 161
Sum gjeld konsern	3 878 983	3 673 775
Honorar		
Honorar fra Nawi AS		142 500
76 250		

Det er benyttet rentesats på 2,25%, tilbakebetales etter nærmere avtale.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 til forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Nawi AS	100	100%

Styrets leder/ daglig leder eier 33,6% av aksjene i Nawi AS (100% stemmerett)

Noter for Heggstadmyra 1 As

Organisasjonsnr. 992605162



Heggstadmyra 1 As

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		95 000	81 000
Sum driftsinntekter		95 000	81 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	185 500	126 211
Sum driftskostnader		185 500	126 211
DRIFTSRESULTAT		(90 500)	(45 210)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		519	1 113
Annen renteinntekt		63	78
Sum finansinntekter		582	1 191
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		81 777	79 425
Annen rentekostnad		72	0
Sum finanskostnader		81 849	79 425
NETTO FINANSPOSTER		(81 267)	(78 234)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(171 767)	(123 444)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(171 767)	(123 444)
ÅRSRESULTAT		(171 767)	(123 444)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(123 444)
Fremføring av udekket tap	3	(171 767)	(0)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(171 767)	(123 444)



Heggstadmyra 1 As

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 540 977	3 540 977
Sum varige driftsmidler		3 540 977	3 540 977
SUM ANLEGGSMIDLER		3 540 977	3 540 977
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	120 382	225 807
Andre fordringer		25 552	36 592
Sum fordringer		145 934	262 399
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 143	70 966
SUM OMLØPSMIDLER		336 077	333 365
SUM EIENDELER		3 877 054	3 874 342
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	716 494	716 494
Sum innskutt egenkapital		816 494	816 494
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(821 690)	(649 923)
Sum opptjent egenkapital		(821 690)	(649 923)
SUM EGENKAPITAL		(5 196)	166 571
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	3 878 983	3 673 775
Sum annen langsiktig gjeld		3 878 983	3 673 775
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 878 983	3 673 775
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 267	3 996
Annen kortsiktig gjeld		0	30 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 267	33 996
SUM GJELD		3 882 250	3 707 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 877 054	3 874 342

Heimdal, 26.06.18

Sandor Nagy
Styreleder/ daglig leder



**Årsregnskap 2017
for
Heggstadmyra 1 As**

Foretaksnummer 992605162



Utarbeidet av:
Accountor Trondheim AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Nardobakken 2
7032 TRONDHEIM