



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 079 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000 000	
Annen driftskostnad	7	21 540	38 648
Sum kostnader		5 021 540	38 648
Driftsresultat		-5 021 540	-38 648
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	207 634	210 892
Annen rentekostnad		113 421	116 410
Sum finanskostnader		321 055	327 302
Netto finans		-321 055	-327 302
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 175 371	-80 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 167 224	-285 441
Årsresultat		-4 167 224	-285 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 167 224	-285 441
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-267 224	-285 441
Udekket tap		-4 167 224	-285 441
Overføringer annen innskutt egenkapital		267 224	285 441
Sum overføringer og disponeringer		-4 167 224	-285 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 100 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 100 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 120 034	15 069 119
Sum varige driftsmidler		10 120 034	15 069 119
Sum anleggsmidler		11 220 034	15 069 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	342 595	365 950
Sum fordringer		342 595	365 950
Sum omløpsmidler		342 595	365 950
SUM EIENDELER		11 562 629	15 435 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	4 550 000	4 550 000
Overkurs		125	125
Annen innskutt egenkapital		650 347	383 123
Sum innskutt egenkapital		5 200 472	4 933 248
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 506 523	339 300
Sum opptjent egenkapital		-4 506 523	-339 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		693 949	4 593 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	5 211 154	5 369 486
Sum annen langsiktig gjeld		5 211 154	5 369 486
Sum langsiktig gjeld		5 211 154	5 369 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 520	12 741
Kortsiktig konserngjeld	2	5 642 006	5 458 893
Sum kortsiktig gjeld		5 657 526	5 471 634
Sum gjeld		10 868 680	10 841 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 562 629	15 435 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 350373

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 079 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 991 079 084
STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000 000	
Annen driftskostnad	7	21 540	38 648
Sum kostnader		5 021 540	38 648
Driftsresultat		-5 021 540	-38 648
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	207 634	210 892
Annen rentekostnad		113 421	116 410
Sum finanskostnader		321 055	327 302
Netto finans		-321 055	-327 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 342 595	-365 950
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 175 371	-80 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 167 224	-285 441
Årsresultat		-4 167 224	-285 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 167 224	-285 441
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-267 224	-285 441
Udekket tap		-4 167 224	-285 441
Overføringer annen innskutt egenkapital		267 224	285 441
Sum overføringer og disponeringer		-4 167 224	-285 441



Organisasjonsnr: 991 079 084
STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 100 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 100 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 120 034	15 069 119
Sum varige driftsmidler		10 120 034	15 069 119
Sum anleggsmidler		11 220 034	15 069 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	342 595	365 950
Sum fordringer		342 595	365 950
Sum omløpsmidler		342 595	365 950
SUM EIENDELER		11 562 629	15 435 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	4 550 000	4 550 000
Overkurs		125	125
Annen innskutt egenkapital		650 347	383 123
Sum innskutt egenkapital		5 200 472	4 933 248
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 506 523	339 300
Sum opptjent egenkapital		-4 506 523	-339 300
Sum egenkapital		693 949	4 593 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	5 211 154	5 369 486
Sum annen langsiktig gjeld		5 211 154	5 369 486
Sum langsiktig gjeld		5 211 154	5 369 486



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 520	12 741
Kortsiktig konserngjeld	2	5 642 006	5 458 893
Sum kortsiktig gjeld		5 657 526	5 471 634
Sum gjeld		10 868 680	10 841 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 562 629	15 435 069



Organisasjonsnr: 991 079 084
STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	45500.00	100.00	4550000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiftsstadens Prosjektutvikling AS	45500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	45500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Stiftsstaden Industrimagasinet AS**

Foretaksnr. 991079084



Stiftsstanden Industrimagasinet AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Nedskrivning på varige driftsmidler		5 000 000	0
Annen driftskostnad	7	21 540	38 648
Sum driftskostnader		5 021 540	38 648
DRIFTSRESULTAT		-5 021 540	-38 648
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	207 634	210 892
Annen rentekostnad		113 421	116 410
Sum finanskostnader		321 055	327 302
NETTO FINANSPOSTER		-321 055	-327 302
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-5 342 595	-365 950
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 175 371	-80 509
ORDINÆRT RESULTAT		-4 167 224	-285 441
ARSRESULTAT		-4 167 224	-285 441
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	5	-267 224	-285 441
Overføringer annen innskutt egenkapital		267 224	285 441
Fremføring av udekket tap		-4 167 224	-285 441
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		-4 167 224	-285 441



Stiftsstanden Industrimagasinet AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	6	1 100 000	0
Sum immaterielle eiendeler		1 100 000	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 120 034	15 069 119
Sum varige driftsmidler		10 120 034	15 069 119
SUM ANLEGGSMIDLER		11 220 034	15 069 119
OMLØPSMIDLER			
Fordringer på konsernselskap	2	342 595	365 950
Sum fordringer		342 595	365 950
SUM OMLØPSMIDLER		342 595	365 950
SUM EIENDELER		11 562 629	15 435 069



Stiftsstanden Industrimagasinet AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	4,5	4 550 000	4 550 000
Overkurs		125	125
Annen innskutt egenkapital		650 347	383 123
Sum innskutt egenkapital		5 200 472	4 933 248
Udekket tap		-4 506 523	-339 300
Sum opptjent egenkapital		-4 506 523	-339 300
SUM EGENKAPITAL		693 949	4 593 949
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 211 154	5 369 486
Sum annen langsiktig gjeld		5 211 154	5 369 486
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 211 154	5 369 486
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 520	12 741
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 642 006	5 458 893
Sum kortsiktig gjeld		5 657 526	5 471 634
SUM GJELD		10 868 680	10 841 120
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 562 629	15 435 069

TRONDHEIM den 31.03.2021



Lasse Høyem
Styreleder/ daglig leder



Ketil Wiik Johnsen
Styremedlem



STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i den periode utleie har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig å ha tegnet avtale om tjenstepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

NOTER 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Eiendommer, tomter og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	15 069 119	15 069 119
Tilgang	50 915	50 915
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 120 034	15 120 034
Nedskrivning	-5 000 000	-5 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	10 120 034	10 120 034
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	5 000 000	5 000 000

Pantstillelser

	2020	2019
Kongens Gate 43, Gnr 403 Bnr 204, Trondheim	9 601 177	9 587 402
Smedbakken 5, Gnr 403 Bnr 166, Trondheim	5 518 857	5 481 717
Nedskrivning bygg	-5 000 000	0
Pansatte eiendeler	10 120 034	15 069 119

Dette er pantsatt for å sikre gjeld i Stiftsstaden Boligutleie AS og Stiftsstaden AS.

Obligasjonsstørrelse 10 000 000



STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

NOTER 2020

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer

	2020	2019
Konsernbidrag - Stiftsstaden Prosjektutvikling AS	342 595	365 950
Sum fordringer med selskap i samme konsern	342 595	365 950

Langsiktig gjeld

	2020	2019
Stiftsstaden Prosjektutvikling AS	5 211 154	5 369 486
Sum langsiktig gjeld med selskap i samme konsern	5 211 154	5 369 486

Kortsiktig gjeld

	2020	2019
Konsernkonto - Stiftsstaden AS	5 642 006	5 458 893
Sum kortsiktig gjeld med selskap i samme konsern	5 642 006	5 458 893

Rentebergning mellom selskap i samme konsern er utført til markedsmessige vilkår.



STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

NOTER 2020

Note 3 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	0	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 4 550 000 består av 45 500 aksjer pålydende kr 100.

Eier

Selskap	Antall aksjer	Andel
Stiftsstadens Prosjektutvikling AS	45 500	100,00 %
Totalt	45 500	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investments AS er konsernspiss. HJ Investments AS har kontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Nordre Gate 1-3, 7011 Trondheim.

Note 5 Egenkapital

	AK	OK	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	4 550 000	125	383 123	-339 300	4 593 948
Årets resultat	0	0	0	-4 167 223	-4 167 223
Konsernbidrag	0	0	267 224	0	267 224
Egenkapital pr. 31.12	4 550 000	125	650 347	-4 506 523	693 949

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

NOTER 2020

Note 6 Skatt		
	2020	2019
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-5 000 000	0
Netto midlertidige forskjeller	-5 000 000	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	-5 000 000	0
Utsatt skattefordel i balansen	-1 100 000	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	-1 100 000	0
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-5 342 594	-365 950
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-5 342 594	-365 950
Endring i midlertidige resultatforskjeller	5 000 000	0
Grunlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-342 594	-365 950
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	342 594	365 950
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	-75 371	-80 509
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-75 371	-80 509
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-1 100 000	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	-1 175 371	-80 509
Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	-75 371	-80 509
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	75 371	80 509
Betalbar skatt i balansen	0	0



STIFTSSTADEN INDUSTRIMAGASINET AS

NOTER 2020

Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Revisor	2020
Kostnadsført revisjonshonorar	8 781
Kostnadsført honorar for andre tjenester	0
Sum	8 781



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stiftsstaden Industrimagasinet AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftsstaden Industrimagasinet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: BF36:LL4AX-47FKS-X4KTZ-AG0DS-X8260



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-18 19:38:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: BF36jLL4AX-47FKS-X4KTZ-AG0DS-X8260

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>