



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 351 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVIKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2E  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 490	7 638
Sum kostnader		10 490	7 638
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 490</b>	<b>-7 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	6
Sum finansinntekter		6	6
Annen rentekostnad			160
Annen finanskostnad			190
Sum finanskostnader			351
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>-345</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 484	-7 983
Sum overføringer og disponeringer		-10 484	-7 983



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 262	29 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 262	29 746
Sum omløpsmidler		29 262	29 746
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 262</b>	<b>29 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1,2	18 467	7 983
Sum opptjent egenkapital		-18 467	-7 983
Sum egenkapital		963	11 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 393



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig konserngjeld		18 299	8 905
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 299</b>	<b>18 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 299</b>	<b>18 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 262</b>	<b>29 746</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 351 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVIKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2E  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 926 351 958  
VESTVIKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 490	7 638
Sum kostnader		10 490	7 638
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 490</b>	<b>-7 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	6
Sum finansinntekter		6	6
Annen rentekostnad			160
Annen finanskostnad			190
Sum finanskostnader			351
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>-345</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 484</b>	<b>-7 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 484	-7 983
Sum overføringer og disponeringer		-10 484	-7 983



Organisasjonsnr: 926 351 958  
VESTVIKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 262	29 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 262	29 746
Sum omløpsmidler		29 262	29 746
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 262</b>	<b>29 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1,2	18 467	7 983
Sum opptjent egenkapital		-18 467	-7 983
Sum egenkapital		963	11 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 393
Kortsiktig konserngjeld		18 299	8 905
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		28 299	18 299
Sum gjeld		28 299	18 299
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 262</b>	<b>29 746</b>



Organisasjonsnr: 926 351 958  
VESTVIKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Vestviken Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 926351958**



**Årsregnskap 2022  
for  
Vestviken Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 926351958**



Vestviken Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 490	7 638
Sum driftskostnader		10 490	7 638
DRIFTSRESULTAT		(10 490)	(7 638)
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	6
Sum finansinntekter		6	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	160
Annen finanskostnad		0	190
Sum finanskostnader		0	351
NETTO FINANSPOSTER		6	(345)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(10 484)	(7 983)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(10 484)	(7 983)
ARSRESULTAT		(10 484)	(7 983)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(10 484)	(7 983)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 484)	(7 983)

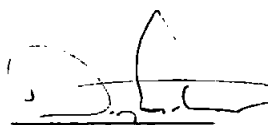
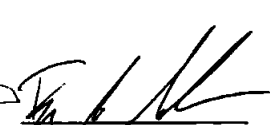
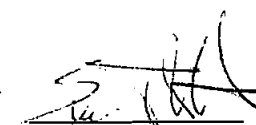


Vestviken Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 262	29 746
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>29 262</b>	<b>29 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 262</b>	<b>29 746</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	(10 570)	(10 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1,2	(18 467)	(7 983)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(18 467)</b>	<b>(7 983)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>963</b>	<b>11 447</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	9 393
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		18 299	8 905
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>28 299</b>	<b>18 299</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>28 299</b>	<b>18 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 262</b>	<b>29 746</b>

Mjøndalen, 31. mai 2023

 Dag Andersen Styrets leder	 Terje A. S. Andersen Styremedlem	 Svein Tore Råmunddal Styremedlem
--	--	---



Vestviken Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vestviken Eiendom AS

**Noter 2022**

**Note 1 – Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-10 570	-7 983	11 447
-Til årets resultat		0	-10 484	-10 484
=Pr 31.12.	30 000	-10 570	-18 467	963

**Note 2 - Fortsatt drift**

Selskapets bokførte aksjekapital er for det meste tapt pr 31.12.2022, og styrets handleplikt etter aksjelovens § 3-5 er dermed inntrådt. Det er ingen merverdier i selskap, og styret vil derfor styrke egenkapitalen i 2023 ved å gjøre om gjeld til egenkapital.

På bakgrunn av dette er årsregnskapet for 2022 avlagt under forutsetning om fortsatt drift.