



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 027 359
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET SØRENG KS2
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Cornelius Bore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.11.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	44 765	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>44 765</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		9 697	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 697</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 068</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 068</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>35 068</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>35 158</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		29 315	0
Sum fordringer		29 315	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 435	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 435	0
Sum omløpsmidler		64 750	0
SUM EIENDELER		64 750	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 158	0
Sum opptjent egenkapital		35 158	0
Sum egenkapital	3	35 158	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leverandørgjeld		22 307	0
Annen kortsiktig gjeld		7 285	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 750</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372355

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 930 027 359  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SØRENG KS2  
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Cornelius Bore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 930 027 359  
SAMEIET SØRENG KS2

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	44 765	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>44 765</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad		9 697	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 697</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 068</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>35 068</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>35 158</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 027 359  
SAMEIET SØRENG KS2

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		29 315	0
Sum fordringer		29 315	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 435	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 435	0
Sum omløpsmidler		64 750	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 750</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		35 158	0
Sum opptjent egenkapital		35 158	0
Sum egenkapital	3	35 158	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 307	0
Annen kortsiktig gjeld		7 285	0
Sum kortsiktig gjeld		29 592	0
Sum gjeld		29 592	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 750</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 027 359  
SAMEIET SØRENG KS2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**





## 1885 Sameiet Søreng KS2

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		18 496	0	110 976
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		784	0	4 704
Andre driftsinntekter	1	24 000	0	0
Lading el-bil		1 485	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>44 765</b>	<b>0</b>	<b>115 680</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.		0	0	9 128
Forretningsførerhonorar		2 083	0	12 500
Drift og vedlikehold		0	0	14 400
TV og/eller internett		784	0	4 704
Forsikringer		4 082	0	28 000
Energi/strøm		2 188	0	10 000
Administrasjonskostnader		560	0	1 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 697</b>	<b>0</b>	<b>79 732</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 068</b>	<b>0</b>	<b>35 948</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		90	0	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-90</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	2	<b>35 158</b>	<b>0</b>	<b>35 948</b>

## Årsregnskap



1885 Sameiet Søreng KS2

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		24 495	0
Andre fordringer		4 820	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		35 435	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 750</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 750</b>	<b>0</b>

Balanse 2022



## 1885 Sameiet Søreng KS2

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b><u>EGENKAPITAL OG GJELD</u></b>			
<b><u>Egenkapital</u></b>			
Opptjent egenkapital		35 158	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>35 158</b>	<b>0</b>
<b><u>Gjeld</u></b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b><u>Kortsiktig gjeld</u></b>			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		3 610	0
Leverandørgjeld		22 307	0
Annen kortsiktig gjeld		3 675	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 750</b>	<b>0</b>

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Henrik Vik Straume  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ola Todnem  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roger Cornelius Bore  
Styremedlem

**Balanse 2022**



## Noter 1885 Sameiet Søreng KS2

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

### Note 1 - Andre driftsinntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Oppstartskapital	24 000	0
<b>Sum</b>	<b>24 000</b>	<b>0</b>

## Noter 1885 Sameiet Søreng KS2



## Noter 1885 Sameiet Søreng KS2

### Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>DISPONIBLE MIDLER</b>		
Resultat	35 158	0
Endring disponible midler	35 158	0
Omløpsmidler	64 750	0
Kortsiktig gjeld	29 592	0
Disponible midler	35 158	0

### Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	35 158	35 158	0
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>35 158</b>	<b>35 158</b>	<b>0</b>

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

## Noter 1885 Sameiet Søreng KS2



Resultat og balanse med noter for Sameiet Sjøreg KS2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Sjøreg KS2**

Styreleder	Henrik Vik Straume (sign.)	03.03.2023
Styremedlem	Ola Todnem (sign.)	02.03.2023
Styremedlem	Roger Cornelius Bore (sign.)	27.02.2023