



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 142 397  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRLI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storebaug 5  
1529 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		843 996	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>843 996</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		974 877	1 193 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>974 877</b>	<b>1 193 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-130 881	-443 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 010 290	1 507 289
Sum finansielle anleggsmidler		1 010 290	1 507 289
Sum anleggsmidler		1 010 290	1 507 289
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		843 996	750 000
Andre kortsiktige fordringer		989	589
Sum fordringer		844 985	750 589
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		889	7 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		889	7 596
Sum omløpsmidler		845 874	758 185
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 856 164</b>	<b>2 265 474</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	3 647 200	3 647 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 677 200</b>	<b>3 677 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	4 205 784	4 074 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 205 784</b>	<b>-4 074 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-528 584</b>	<b>-397 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 226 250	6 250
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 906 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 226 250</b>	<b>1 912 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 226 250</b>	<b>1 912 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 846	452
Annen kortsiktig gjeld		1 154 652	750 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 158 498</b>	<b>750 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 384 748</b>	<b>2 663 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 856 164</b>	<b>2 265 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 142 397  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅRLI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storebaug 5  
1529 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 142 397  
VÅRLI UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		843 996	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>843 996</b>	<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		974 877	1 193 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>974 877</b>	<b>1 193 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-130 881	-443 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>



Organisasjonsnr: 999 142 397  
VÅRLI UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 010 290	1 507 289
Sum finansielle anleggsmidler		1 010 290	1 507 289
Sum anleggsmidler		1 010 290	1 507 289
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		843 996	750 000
Andre kortsiktige fordringer		989	589
Sum fordringer		844 985	750 589
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		889	7 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		889	7 596
Sum omløpsmidler		845 874	758 185
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 856 164</b>	<b>2 265 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	3 647 200	3 647 200
Sum innskutt egenkapital		3 677 200	3 677 200



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	4 205 784	4 074 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 205 784</b>	<b>-4 074 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-528 584</b>	<b>-397 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 226 250	6 250
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 906 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 226 250</b>	<b>1 912 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 226 250</b>	<b>1 912 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 846	452
Annen kortsiktig gjeld		1 154 652	750 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 158 498</b>	<b>750 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 384 748</b>	<b>2 663 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 856 164</b>	<b>2 265 474</b>



Organisasjonsnr: 999 142 397  
VÅRLI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er kjent med handleplikten etter aksjeloven § 3-5, og arbeider med tiltak for å bedre selskapets økonomiske situasjon. Dette inkluderer vurdering av kapitaltilførsel fra eiere og/eller andre tiltak for å sikre videre drift. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det er usikkerhet knyttet til forutsetningen.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





VÅRLI UTVIKLING AS  
999 142 397

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		843 996	750 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>843 996</b>	<b>750 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-974 877	-1 193 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-974 877</b>	<b>-1 193 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-130 881	-443 703
<b>Sum overføringer</b>		<b>-130 881</b>	<b>-443 703</b>



VÅRLI UTVIKLING AS  
999 142 397

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 010 290	1 507 289
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 010 290</b>	<b>1 507 289</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 010 290</b>	<b>1 507 289</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		843 996	750 000
Andre kortsiktige fordringer		989	589
<b>Sum fordringer</b>		<b>844 985</b>	<b>750 589</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		889	7 596
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>889</b>	<b>7 596</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 874</b>	<b>758 185</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 856 164</b>	<b>2 265 474</b>



VÅRLI UTVIKLING AS  
999 142 397

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	3 647 200	3 647 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 677 200</b>	<b>3 677 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-4 205 784	-4 074 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 205 784</b>	<b>-4 074 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-528 584</b>	<b>-397 703</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 226 250	6 250
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 906 474
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 226 250</b>	<b>1 912 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 846	452
Annen kortsiktig gjeld		1 154 652	750 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 158 498</b>	<b>750 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 384 748</b>	<b>2 663 177</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 856 164</b>	<b>2 265 474</b>

MOSS, 26.05.2025

Kjell Herje  
styrets leder



VARLI UTVIKLING AS  
999 142 397

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KJH EIENDOM AS	30	100,00	Ordinære

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 647 200	-4 074 903	-397 703
Årsresultat	0	0	-130 881	-130 881
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>3 647 200</b>	<b>-4 205 784</b>	<b>-528 584</b>

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er kjent med handleplikten etter aksjeloven § 3-5, og arbeider med tiltak for å bedre selskapets økonomiske situasjon.



**VÅRLI UTVIKLING AS**

**999 142 397**

Dette inkluderer vurdering av kapitaltilførsel fra eiere og/eller andre tiltak for å sikre videre drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det er usikkerhet knyttet til forutsetningen.