



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 816 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Barthebakken 4
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Brekka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 436
Annen driftsinntekt		571 200	457 300
Sum inntekter		571 200	512 736
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		188 000	188 535
Annen driftskostnad		279 568	285 025
Sum kostnader		467 568	473 560
Driftsresultat		103 632	39 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 497	
Annen finansinntekt			5 133
Sum finansinntekter		7 497	5 133
Annen rentekostnad		411 940	362 562
Sum finanskostnader		411 940	362 562
Netto finans		-404 443	-357 429
Resultat før skattekostnad		-300 811	-318 253
Årsresultat		-300 811	-318 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-300 811	-318 253
Totalresultat		-300 811	-318 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-300 811	-318 253
Sum overføringer og disponeringer		-300 811	-318 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 164 000	6 285 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		196 000	263 000
Sum varige driftsmidler		6 360 000	6 548 000
Sum anleggsmidler		6 360 000	6 548 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 500	8 500
Konsernfordringer		1 332	1 332
Sum fordringer		42 832	9 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 646	44 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 646	44 453
Sum omløpsmidler		62 478	54 285
SUM EIENDELER		6 422 478	6 602 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		1 635 309	1 334 498
Sum opptjent egenkapital		-1 635 309	-1 334 498
Sum egenkapital	1	-1 605 309	-1 304 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	5 473 395	5 656 549
Sum annen langsiktig gjeld		5 473 395	5 656 549
Sum langsiktig gjeld		5 473 395	5 656 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 912	24 595
Skyldig offentlige avgifter		60 905	100 064
Kortsiktig konserngjeld		2 464 322	2 114 322
Annen kortsiktig gjeld		11 253	11 253
Sum kortsiktig gjeld		2 554 392	2 250 233
Sum gjeld		8 027 787	7 906 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 422 478	6 602 285



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379698

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 816 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAGERØ LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Barthebakken 4
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Brekka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2025



Organisasjonsnr: 919 816 619
KRAGERØ LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			55 436
Annen driftsinntekt		571 200	457 300
Sum inntekter		571 200	512 736
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		188 000	188 535
Annen driftskostnad		279 568	285 025
Sum kostnader		467 568	473 560
Driftsresultat		103 632	39 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 497	
Annen finansinntekt			5 133
Sum finansinntekter		7 497	5 133
Annen rentekostnad		411 940	362 562
Sum finanskostnader		411 940	362 562
Netto finans		-404 443	-357 429
Resultat før skattekostnad		-300 811	-318 253
Årsresultat		-300 811	-318 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-300 811	-318 253
Totalresultat		-300 811	-318 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-300 811	-318 253
Sum overføringer og disponeringer		-300 811	-318 253



Organisasjonsnr: 919 816 619
KRAGERØ LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 164 000	6 285 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	196 000	263 000
Sum varige driftsmidler	6 360 000	6 548 000

Sum anleggsmidler	6 360 000	6 548 000
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	41 500	8 500
Konsernfordringer	1 332	1 332
Sum fordringer	42 832	9 832

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	19 646	44 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	19 646	44 453

Sum omløpsmidler	62 478	54 285
-------------------------	---------------	---------------

SUM EIENDELER	6 422 478	6 602 285
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1 635 309	1 334 498
Sum opptjent egenkapital	-1 635 309	-1 334 498

Sum egenkapital	1	-1 605 309	-1 304 498
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	5 473 395	5 656 549
Sum annen langsiktig gjeld		5 473 395	5 656 549
Sum langsiktig gjeld		5 473 395	5 656 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 912	24 595
Skyldig offentlige avgifter		60 905	100 064
Kortsiktig konserngjeld		2 464 322	2 114 322
Annen kortsiktig gjeld		11 253	11 253
Sum kortsiktig gjeld		2 554 392	2 250 233
Sum gjeld		8 027 787	7 906 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 422 478	6 602 285



Organisasjonsnr: 919 816 619
KRAGERØ LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

for

Kragerø Lagerutleie AS

Org. nr. 919 816 619





RESULTATREGNSKAP

KRAGERØ LAGERUTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	55 436
Annen driftsinntekt		571 200	457 300
Sum driftsinntekter		571 200	512 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		188 000	188 535
Annen driftskostnad		279 568	285 025
Sum driftskostnader		467 568	473 560
Driftsresultat		103 632	39 176
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 497	0
Annen finansinntekt		0	5 133
Annen rentekostnad		411 940	362 562
Resultat av finansposter		-404 443	-357 429
Resultat før skattekostnad		-300 811	-318 253
Resultat		-300 811	-318 253
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-300 811	-318 253
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		300 811	318 253
Sum overføringer		-300 811	-318 253



BALANSE

KRAGERØ LAGERUTLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 164 000	6 285 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		196 000	263 000
Sum varige driftsmidler		6 360 000	6 548 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 360 000	6 548 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		41 500	8 500
Konsernfordringer		1 332	1 332
Sum fordringer		42 832	9 832
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 646	44 453
Sum omløpsmidler		62 478	54 285
Sum eiendeler		6 422 478	6 602 285



BALANSE

KRAGERØ LAGERUTLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 635 309	-1 334 498
Sum opptjent egenkapital		-1 635 309	-1 334 498
Sum egenkapital	1	-1 605 309	-1 304 498
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	5 473 395	5 656 549
Sum annen langsiktig gjeld		5 473 395	5 656 549
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 912	24 595
Skyldig offentlige avgifter		60 905	100 064
Konserngjeld		2 464 322	2 114 322
Annen kortsiktig gjeld		11 253	11 253
Sum kortsiktig gjeld		2 554 392	2 250 233
Sum gjeld		8 027 787	7 906 782
Sum egenkapital og gjeld		6 422 478	6 602 285

Kragerø, den, 24.03.2025
Styret i Kragerø Lagerutleie AS

Pål Brekka
styreleder

Elisabeth Brekka
styremedlem



Noter 2024

Kragerø Lagerutleie AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Eventuelle kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Skattekostnad og utsatt skatt

Eventuell skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel presenteres ikke i regnskapet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1

Antall årsverk: 0 stk. Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.

PE - Holding AS eier alle aksjene.

Langsiktig gjeld kr. 5 473 395 og kassekreditt kr. 0 er pantsikret av PRÅ Eiendom AS.