



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 070 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 10C BOLIG AS
Forretningsadresse: Nygata 10C
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Morten Nyfløt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 430	14 000
Annen driftsinntekt		80 000	16 000
Sum inntekter		84 430	30 000
Kostnader			
Varekostnad		31 946	0
Annen driftskostnad		75 507	34 598
Sum kostnader		107 453	34 598
Driftsresultat		-23 023	-4 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Netto finans		8	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 015	-4 598
Skattekostnad		10 665	9 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 680	-13 674
Årsresultat		-33 680	-13 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 680	-13 674
Sum overføringer og disponeringer		-33 680	-13 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 450 000	1 450 000
Sum varige driftsmidler		1 450 000	1 450 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		36 925	-36 925
Sum finansielle anleggsmidler		36 925	-36 925
Sum anleggsmidler		1 486 925	1 413 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 000	14 000
Andre kortsiktige fordringer		8 358	0
Konsernfordringer		28 259	26 000
Sum fordringer		38 617	40 000
Sum omløpsmidler		38 617	40 000
SUM EIENDELER		1 525 542	1 453 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		50 000	50 000
Overkurs		1 220 396	1 220 396
Sum innskutt egenkapital		1 270 396	1 270 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 568	76 248
Sum opptjent egenkapital		42 568	76 248
Sum egenkapital		1 312 964	1 346 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		175 611	175 611
Sum avsetninger for forpliktelser		175 611	175 611
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2	0
Sum annen langsiktig gjeld		2	0
Sum langsiktig gjeld		175 613	175 611
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		24 396	-3 084
Leverandørgjeld		11 000	1 702
Annen kortsiktig gjeld		1 569	116
Sum kortsiktig gjeld		36 965	-1 266
Sum gjeld		212 578	174 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 525 542	1 520 989
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428226

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 070 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 10C BOLIG AS
Forretningsadresse: Nygata 10C
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Morten Nyfløt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 070 125
NYGATA 10C BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 430	14 000
Annen driftsinntekt		80 000	16 000
Sum inntekter		84 430	30 000
Kostnader			
Varekostnad		31 946	0
Annen driftskostnad		75 507	34 598
Sum kostnader		107 453	34 598
Driftsresultat		-23 023	-4 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Netto finans		8	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-23 015	-4 598
Skattekostnad		10 665	9 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 680	-13 674
Årsresultat		-33 680	-13 674
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 680	-13 674
Sum overføringer og disponeringer		-33 680	-13 674



Organisasjonsnr: 923 070 125
NYGATA 10C BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 450 000	1 450 000
Sum varige driftsmidler		1 450 000	1 450 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		36 925	-36 925
Sum finansielle anleggsmidler		36 925	-36 925

Sum anleggsmidler		1 486 925	1 413 075
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 000	14 000
Andre kortsiktige fordringer		8 358	0
Konsernfordringer		28 259	26 000
Sum fordringer		38 617	40 000

Sum omløpsmidler		38 617	40 000
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 525 542	1 453 075
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		50 000	50 000
Overkurs		1 220 396	1 220 396
Sum innskutt egenkapital		1 270 396	1 270 396

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		42 568	76 248
Sum opptjent egenkapital		42 568	76 248

Sum egenkapital		1 312 964	1 346 644
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	175 611	175 611
Sum avsetninger for forpliktelser	175 611	175 611
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2	0
Sum annen langsiktig gjeld	2	0
Sum langsiktig gjeld	175 613	175 611
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	24 396	-3 084
Leverandørgjeld	11 000	1 702
Annen kortsiktig gjeld	1 569	116
Sum kortsiktig gjeld	36 965	-1 266
Sum gjeld	212 578	174 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 525 542	1 520 989
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 070 125
NYGATA 10C BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1450000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

