



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 390 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBERTINE AS  
Forretningsadresse: c/o Jeppe von Düring  
Peter Blegers vei 25  
1387 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeppe Von Düring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		847 501	828 228
<b>Sum inntekter</b>		<b>847 501</b>	<b>828 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			69 407
Lønnskostnad	2	700 767	605 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 341	
Annen driftskostnad	2	92 249	197 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>798 357</b>	<b>873 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 144</b>	<b>-44 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 770	35
Annen finansinntekt	4	20 242 328	1 043 176
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		983 760	518 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 245 858</b>	<b>1 561 398</b>
Annen rentekostnad		269	
Annen finanskostnad	4	7 133	18 311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 402</b>	<b>18 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 238 456</b>	<b>1 543 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 287 600</b>	<b>1 498 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	176 306	28 962
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	21 111 294	1 469 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	12 159	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 159</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 254 380	9 560 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 254 380</b>	<b>9 560 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 266 539</b>	<b>9 560 953</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		119 194	278 610
Andre kortsiktige fordringer		3 250 812	3 246 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 370 006</b>	<b>3 525 106</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	11 632 045	3 548 841
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	5 185 792	5 088 899
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 817 837</b>	<b>8 637 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	15 318 275	1 220 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 318 275</b>	<b>1 220 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 506 118</b>	<b>13 383 718</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 772 657</b>	<b>22 944 671</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		12 847 626	12 847 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 997 626</b>	<b>12 997 626</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 8	29 766 288	8 654 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 766 288</b>	<b>8 654 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 763 914</b>	<b>21 652 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 831	7 121
Betalbar skatt	7	176 306	28 962
Skyldig offentlige avgifter		156 829	197 747
Annen kortsiktig gjeld		665 777	1 058 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 743</b>	<b>1 292 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 743</b>	<b>1 292 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 772 657</b>	<b>22 944 671</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 888218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 390 069  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALBERTINE AS  
Forretningsadresse: c/o Jeppe von Düring  
Peter Blegers vei 25  
1387 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeppe Von Düring  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 390 069  
ALBERTINE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		847 501	828 228
<b>Sum inntekter</b>		<b>847 501</b>	<b>828 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			69 407
Lønnskostnad	2	700 767	605 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 341	
Annen driftskostnad	2	92 249	197 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>798 357</b>	<b>873 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 144</b>	<b>-44 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 770	35
Annen finansinntekt	4	20 242 328	1 043 176
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		983 760	518 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 245 858</b>	<b>1 561 398</b>
Annen rentekostnad		269	
Annen finanskostnad	4	7 133	18 311
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 402</b>	<b>18 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 238 456</b>	<b>1 543 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 287 600</b>	<b>1 498 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	176 306	28 962
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	21 111 294	1 469 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>





Organisasjonsnr: 919 390 069  
ALBERTINE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	12 159	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 159</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 254 380	9 560 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 254 380</b>	<b>9 560 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 266 539</b>	<b>9 560 953</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		119 194	278 610
Andre kortsiktige fordringer		3 250 812	3 246 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 370 006</b>	<b>3 525 106</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	11 632 045	3 548 841
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	5 185 792	5 088 899
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 817 837</b>	<b>8 637 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	15 318 275	1 220 872
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 318 275</b>	<b>1 220 872</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 506 118</b>	<b>13 383 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 772 657</b>	<b>22 944 671</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		12 847 626	12 847 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 997 626</b>	<b>12 997 626</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6, 8	29 766 288	8 654 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 766 288</b>	<b>8 654 994</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 763 914</b>	<b>21 652 620</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 831	7 121
Betalbar skatt	7	176 306	28 962
Skyldig offentlige avgifter		156 829	197 747
Annen kortsiktig gjeld		665 777	1 058 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 743</b>	<b>1 292 051</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 743</b>	<b>1 292 051</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 772 657</b>	<b>22 944 671</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 919 390 069  
ALBERTINE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANSEN (REVISORREGISTERNR. 10106065)  
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 10156692)  
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA  
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no  
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Albertine AS

### Uttalelse om revisjon av årsregnskapet 2020

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Albertine AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 21 111 294 og en egenkapital på kr 42 763 914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)  
REVISJONSBERETNING 2020  
Albertine AS

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/> revisjonsberetninger.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

##### **Andre forhold**

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31. august 2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunktet ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 13. oktober 2021  
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen  
Statsautorisert revisor



## Electronic signature

**Signed by**

**Von Düring, Jeppe**

*(Name entered manually by the signer)*

*This document was signed with a SMS one-time password, sent to  
+4792030948*

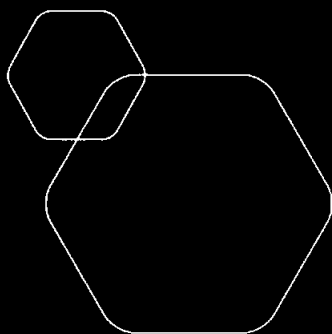
**Date and time** (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.10.2021 12.53.38

**Signature method**

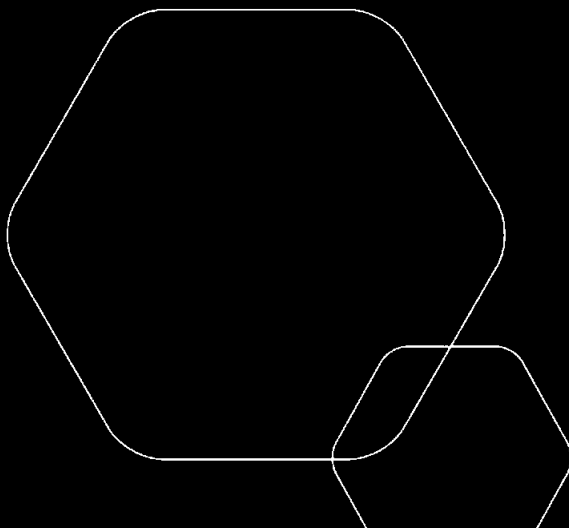
SMS OTP





# Årsregnskap 2020 Albertine AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 390 069



## RESULTATREGNSKAP

### ALBERTINE AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		847 501	828 228
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>847 501</b>	<b>828 228</b>
Varekostnad		0	69 407
Lønnskostnad	2	700 767	605 835
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 341	0
Annen driftskostnad	2	92 249	197 806
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>798 357</b>	<b>873 048</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 144</b>	<b>-44 820</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19 770	35
Annen finansinntekt	4	20 242 328	1 043 176
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		983 760	518 187
Annen rentekostnad		269	0
Annen finanskostnad	4	7 133	18 311
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 238 456</b>	<b>1 543 087</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		21 287 600	1 498 267
Skattekostnad på ordinært resultat	7	176 306	28 962
<b>Ordinært resultat</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	21 111 294	1 469 305
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 111 294</b>	<b>1 469 305</b>

ALBERTINE AS

SIDE 2



### BALANSE

#### ALBERTINE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	12 159	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 159</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	8 254 380	9 560 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 254 380</b>	<b>9 560 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 266 539</b>	<b>9 560 953</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		119 194	278 610
Andre kortsiktige fordringer		3 250 812	3 246 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 370 006</b>	<b>3 525 106</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	11 632 045	3 548 841
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	5 185 792	5 088 899
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 817 837</b>	<b>8 637 740</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	15 318 275	1 220 872
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 506 118</b>	<b>13 383 718</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 772 657</b>	<b>22 944 671</b>

ALBERTINE AS

SIDE 3



## BALANSE

### ALBERTINE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Overkurs		12 847 626	12 847 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 997 626</b>	<b>12 997 626</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6, 8	29 766 288	8 654 994
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 766 288</b>	<b>8 654 994</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 763 914</b>	<b>21 652 620</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 831	7 121
Betalbar skatt	7	176 306	28 962
Skyldig offentlige avgifter		156 829	197 747
Annen kortsiktig gjeld		665 777	1 058 221
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 743</b>	<b>1 292 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 008 743</b>	<b>1 292 051</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 772 657</b>	<b>22 944 671</b>

Asker, 12.10.2021  
Styret i Albertine AS

\_\_\_\_\_  
Jeppe Von Düring  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Tilgang kjøpte anleggsmidler	17 500
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>17 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 341
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>5 341</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	5 341
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>12 159</b>
Økonomisk levetid	0-3 år

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	613 076	530 426
Arbeidsgiveravgift	87 063	75 409
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	629	0
<b>Sum</b>	<b>700 767</b>	<b>605 835</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	580 799	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>585 191</b>	<b>0</b>

Aksjonær har et lån i selskapet på kr. 3 246 496. Det er betalt renter med kr. 39 607. Lånet er sikret ved pant i fast eiendom.

### REVISOR

Selskapet har valgt revisor i 2020. Det har ikke påløpt kostnader i forbindelse med revisjon i løpet av regnskapsåret 2020.

## Note 3 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 37 154.



## Note 4 Verdipapirer

Langsiktige verdipapirer	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Ekeberg Eiendomsinvest AS	0,5%	0,5%	595 000	595 000
Fokserødsenteret Nord AS	1,5%	1,5%	1 291 689	1 291 689
Kabelgata 8 Eiendomsinvest AS	2,0%	2,0%	1 660 000	1 660 000
Olrud Handelspark Invest AS	1,5%	1,5%	2 100 000	2 100 000
Superinvest AS			841 591	841 591
Sørlandet Teknologipark AS	1,5%	1,5%	1 766 100	1 766 100
<b>Sum</b>			<b>8 254 380</b>	<b>8 254 380</b>

Markedbaserte fond	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DNB Aktiv rente	5 185 792	5 185 792
Pareto Aksje Norge B	3 000 000	3 505 449
Pareto Global B	3 000 000	3 102 157
ParkTankers XVI IS	1 095 899	1 100 040
Årsoppgave Formuesforvaltning	3 548 840	3 924 399
<b>Sum</b>	<b>15 830 531</b>	<b>16 817 837</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ALBERTINE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	150 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>150 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DÜRING JEPPE VON	1	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	12 847 626	8 654 994	21 652 620
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>12 847 626</b>	<b>8 654 994</b>	<b>21 652 620</b>
Årets resultat			21 111 294	21 111 294
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>12 847 626</b>	<b>29 766 288</b>	<b>42 763 914</b>



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	176 306
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>176 306</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	21 287 600
Permanente forskjeller	-20 486 301
Endring i midlertidige forskjeller	91
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>801 390</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	176 306
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>176 306</b>

## 8 Hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke kjent med noen vesentlige hendelser etter balansedagen med unntak av effekten av restriksjonene utløst av viruset Covid 19.

Styret har vurdert virus epidemien påvirkning på selskapets drift og utvikling. For virksomheten har dette hittil i liten grad påvirket selskapets drift, investeringer og plasseringer.

Den totale finansielle effekten av Covid 19 er i vesentlig grad avhengig av varighetene på epidemien og nødvendige restriksjoner som eventuelt vil ramme selskapets virksomhet. Virksomheten kan derfor ikke konkludere på den totale virkningen på selskapets drift. Styret vil uansett følge utviklingen tett og vurdere nødvendige tiltak gjennom hele 2021.