



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 517 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS BARFOTSGATE 5 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		937 777	1 026 986
Sum inntekter		937 777	1 026 986
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 482	92 481
Annen driftskostnad	2	344 713	208 498
Sum kostnader		437 195	300 979
Driftsresultat		500 582	726 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 991	92 552
Annen finansinntekt			3 724
Sum finansinntekter		97 991	96 276
Annen rentekostnad		362 366	229 563
Sum finanskostnader		362 366	229 563
Netto finans		-264 375	-133 287
Ordinært resultat før skattekostnad		236 207	592 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	52 004	130 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 203	462 322
Årsresultat		184 203	462 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 203	462 322
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		-15 797	262 322
Sum overføringer og disponeringer		184 203	462 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	9 018 643	9 111 125
Sum varige driftsmidler		9 018 643	9 111 125
Sum anleggsmidler		9 018 643	9 111 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			215 504
Andre fordringer	6	2 632 547	2 421 334
Sum fordringer		2 632 547	2 636 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 156	634 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 156	634 584
Sum omløpsmidler		3 069 702	3 271 422
SUM EIENDELER		12 088 345	12 382 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 717 779	1 733 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 717 779	1 733 576
Sum egenkapital		1 817 779	1 833 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	643 738	618 116
Sum avsetninger for forpliktelser		643 738	618 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		9 570 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 240 000	
Sum annen langsiktig gjeld		9 240 000	9 570 000
Sum langsiktig gjeld		9 883 738	10 188 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 039	13 790
Betalbar skatt		26 382	73 832
Skyldig offentlige avgifter		20 496	44 639
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		278 911	28 594
Sum kortsiktig gjeld		386 828	360 855
Sum gjeld		10 270 566	10 548 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 088 345	12 382 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305191

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 517 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS BARFOTSGATE 5 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Organisasjonsnr: 993 517 437
MAGNUS BARFOTSGATE 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		937 777	1 026 986
Sum inntekter		937 777	1 026 986
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 482	92 481
Annen driftskostnad	2	344 713	208 498
Sum kostnader		437 195	300 979
Driftsresultat		500 582	726 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 991	92 552
Annen finansinntekt			3 724
Sum finansinntekter		97 991	96 276
Annen rentekostnad		362 366	229 563
Sum finanskostnader		362 366	229 563
Netto finans		-264 375	-133 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	52 004	130 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 203	462 322
Årsresultat		184 203	462 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 203	462 322
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		200 000	
Ordinært utbytte			200 000
Overføringer annen egenkapital		-15 797	262 322
Sum overføringer og disponeringer		184 203	462 322



Organisasjonsnr: 993 517 437
MAGNUS BARFOTSGATE 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	9 018 643	9 111 125
Sum varige driftsmidler		9 018 643	9 111 125
Sum anleggsmidler		9 018 643	9 111 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			215 504
Andre fordringer	6	2 632 547	2 421 334
Sum fordringer		2 632 547	2 636 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		437 156	634 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 156	634 584
Sum omløpsmidler		3 069 702	3 271 422
SUM EIENDELER		12 088 345	12 382 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 717 779	1 733 576
Sum opptjent egenkapital		1 717 779	1 733 576
Sum egenkapital		1 817 779	1 833 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	643 738	618 116
Sum avsetninger for forpliktelseser		643 738	618 116



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 570 000
Øvrig langsiktig gjeld	9 240 000	
Sum annen langsiktig gjeld	9 240 000	9 570 000
Sum langsiktig gjeld	9 883 738	10 188 116
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	61 039	13 790
Betalbar skatt	26 382	73 832
Skyldig offentlige avgifter	20 496	44 639
Utbytte		200 000
Annen kortsiktig gjeld	278 911	28 594
Sum kortsiktig gjeld	386 828	360 855
Sum gjeld	10 270 566	10 548 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 088 345	12 382 547



Organisasjonsnr: 993 517 437
MAGNUS BARFOTSGATE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Frode Helleland
2023-02-06

 BankID Signing
Eduardo Luis A. Gourdy
2023-02-06

Magnus Barfotsgate 5 AS

Org.nr. 993517437

Årsrapport 2022

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Magnus Barfotsgate 5 AS

BankID Signing
Frode Helleland
2023-02-06

BankID Signing
Eduardo Luis A. Gourdy
2023-02-06

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		937 777	1 026 986
Sum driftsinntekter		937 777	1 026 986
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 482	92 481
Annen driftskostnad	2	344 713	208 498
Sum driftskostnader		437 195	300 979
DRIFTSRESULTAT		500 582	726 007
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97 991	92 552
Annen finansinntekt		0	3 724
Sum finansinntekter		97 991	96 276
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		362 366	229 563
Sum finanskostnader		362 366	229 563
NETTO FINANSPOSTER		(264 375)	(133 287)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		236 207	592 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	52 004	130 398
ORDINÆRT RESULTAT		184 203	462 322
ÅRSRESULTAT		184 203	462 322
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital		(15 797)	262 322
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		184 203	462 322



Magnus Barfotsgate 5 AS

BankID Signing
Frode Helleland
2023-02-06

BankID Signing
Eduardo Luis A. Gourdy
2023-02-06

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	9 018 643	9 111 125
Sum varige driftsmidler		9 018 643	9 111 125
SUM ANLEGGSMIDLER		9 018 643	9 111 125
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	215 504
Andre fordringer	6	2 632 547	2 421 334
Sum fordringer		2 632 547	2 636 838
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 156	634 584
SUM OMLØPSMIDLER		3 069 702	3 271 422
SUM EIENDELER		12 088 345	12 382 547



Magnus Barfotsgate 5 AS

BankID Signing
Frode Hølleland
2023-02-06

BankID Signing
Eduardo Luis A. Gourdy
2023-02-06

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 717 779	1 733 576
Sum opptjent egenkapital		1 717 779	1 733 576
SUM EGENKAPITAL		1 817 779	1 833 576
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	643 738	618 116
Sum avsetning for forpliktelser		643 738	618 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	9 570 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 240 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 240 000	9 570 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 883 738	10 188 116
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		61 039	13 790
Betalbar skatt		26 382	73 832
Skyldig offentlige avgifter		20 496	44 639
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		278 911	28 594
SUM KORTSIKTIG GJELD		386 828	360 855
SUM GJELD		10 270 566	10 548 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 088 345	12 382 547

Bergen 6. februar 2023

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder

Eduardo Gourdy
Styremedlem



Magnus Barfotsgate 5 AS

BankID Signing
Frode Helleland
2023-02-06

BankID Signing
Eduardo Luis A. Gourdy
2023-02-06

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Magnus Barfotsgate 5 AS

BankID Signing
Frode Helleland
2023-02-06

BankID Signing
Eduardo Luis A Gourdy
2023-02-06

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 346 483
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 346 483
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 235 358
+ Ordinære avskrivninger	92 481
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 327 839
Balanseført verdi pr 31/12	9 018 644
Prosentats for ord. avskr.	1-20

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	236 207
+ Permanente og andre forskjeller	172
+ Endring i midlertidige forskjeller	-116 459
= Inntekt	119 920

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	26 382
= Sum betalbar skatt	26 382
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	25 621
= Ordinær skattekostnad	52 004
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	26 382
= Betalbar skatt i balansen	26 382

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Magnus Barfotsgate 5 AS

Organisasjonsnr. 993517437



Magnus Barfotsgate 5 AS

BankID Signing
Frode Hølleland
2023-02-06

BankID Signing
Eduardo Luis A Gourdy
2023-02-06

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 926 083	2 835 074
- Omløpsmidler	0	-25 450
- Underskudd til framføring	0	0
= Grunnlag utsatt skatt	2 926 083	2 809 624
Utsatt skatt	643 737	618 116

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 240 000	9 570 000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	9 018 643	9 111 125

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedag. Lånet fomyes etter nærmere avtale med banken innen gitte kredittrammer.

Note 6 - Andre fordringer

Herav utgjør fordring på nærstående selskaper kr 2,6 mill. Fordringene er renteberegnet.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gourdy Holding AS	925 272 736	500	50,00 %
Hølleland Holding AS	990 688 559	500	50,00 %

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 733 576	1 833 576
Andre transaksjoner:	0	-15 796	-15 796
Pr 31.12.	100 000	1 717 779	1 817 779



Til generalforsamlingen i
Magnus Barfotsgate 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Magnus Barfotsgate 5 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 184 203. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til Generalforsamlingen i
Magnus Barfotsgate 5 AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 6. februar 2023

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva
Statsautorisert revisor



Magnus Barfotsgate 5 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Magnus Barfotsgate 5 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 346 483
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 346 483
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 235 358
+ Ordinære avskrivninger	92 481
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 327 839
Balanseført verdi pr 31/12	9 018 644
Prosentats for ord. avskr.	1-20

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	236 207
+ Permanente og andre forskjeller	172
+ Endring i midlertidige forskjeller	-116 459
= Inntekt	119 920

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	26 382
= Sum betalbar skatt	26 382
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	25 621
= Ordinær skattekostnad	52 004
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	26 382
= Betalbar skatt i balansen	26 382

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Magnus Barfotsgate 5 AS

Organisasjonsnr. 993517437



Magnus Barfotsgate 5 AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 926 083	2 835 074
- Omløpsmidler	0	-25 450
- Underskudd til framføring	0	0
= Grunnlag utsatt skatt	2 926 083	2 809 624
Utsatt skatt	643 737	618 116

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 240 000	9 570 000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	9 018 643	9 111 125

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedag. Lånet fornyes etter nærmere avtale med banken innen gitte kredittrammer.

Note 6 - Andre fordringer

Herav utgjør fordring på nærstående selskaper kr 2,6 mill. Fordringene er renteberegnet.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gourdy Holding AS	925 272 736	500	50,00 %
Hølleland Holding AS	990 688 559	500	50,00 %

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 733 576	1 833 576
Andre transaksjoner:	0	-15 796	-15 796
Pr 31.12.	100 000	1 717 779	1 817 779



Magnus Barfotsgate 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		937 777	1 026 986
Sum driftsinntekter		937 777	1 026 986
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 482	92 481
Annen driftskostnad	2	344 713	208 498
Sum driftskostnader		437 195	300 979
DRIFTSRESULTAT		500 582	726 007
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		97 991	92 552
Annen finansinntekt		0	3 724
Sum finansinntekter		97 991	96 276
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		362 366	229 563
Sum finanskostnader		362 366	229 563
NETTO FINANSPOSTER		(264 375)	(133 287)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		236 207	592 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	52 004	130 398
ORDINÆRT RESULTAT		184 203	462 322
ÅRSRESULTAT		184 203	462 322
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	200 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital		(15 797)	262 322
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		184 203	462 322



Magnus Barfotsgate 5 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	9 018 643	9 111 125
Sum varige driftsmidler		9 018 643	9 111 125
SUM ANLEGGSMIDLER		9 018 643	9 111 125
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	215 504
Andre fordringer	6	2 632 547	2 421 334
Sum fordringer		2 632 547	2 636 838
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 156	634 584
SUM OMLØPSMIDLER		3 069 702	3 271 422
SUM EIENDELER		12 088 345	12 382 547



Magnus Barfotsgate 5 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 717 779	1 733 576
Sum opptjent egenkapital		1 717 779	1 733 576
SUM EGENKAPITAL		1 817 779	1 833 576
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	643 738	618 116
Sum avsetning for forpliktelser		643 738	618 116
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	9 570 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 240 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 240 000	9 570 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 883 738	10 188 116
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		61 039	13 790
Betalbar skatt		26 382	73 832
Skyldig offentlige avgifter		20 496	44 639
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		278 911	28 594
SUM KORTSIKTIG GJELD		386 828	360 855
SUM GJELD		10 270 566	10 548 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 088 345	12 382 547

Bergen 6. februar 2023

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder

Eduardo Gourdy
Styremedlem



Magnus Barfotsgate 5 AS
Org.nr. 993517437

Årsrapport 2022

Revisjonsberetning

Årsregnskap