



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 990 027 382                              |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                             |
| Foretaksnavn:        | BEKKJARVIK GJESTGIVERI HOTEL & SUITES AS |
| Forretningsadresse:  | Bekkjarvik 61<br>5397 BEKKJARVIK         |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                     |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Øystein Johannessen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 29.08.2024          |

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 51 172 683        | 49 413 152        |
| Offentlig tilskudd                                    |      |                   | 1 394 537         |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 387 312           | 355 500           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>51 559 996</b> | <b>51 163 189</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 9 829 733         | 10 408 342        |
| Lønnskostnad  | 1    | 23 612 924        | 21 408 438        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 574 300           | 549 757           |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 22 591 167        | 17 111 648        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>56 608 124</b> | <b>49 478 184</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-5 048 128</b> | <b>1 685 005</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 512 331           | 81 766            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 25 031            | 37 874            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>537 362</b>    | <b>119 640</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 56 464            | 43 084            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>56 464</b>     | <b>43 084</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>480 898</b>    | <b>76 556</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-4 567 230</b> | <b>1 761 561</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                   | 406 107           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-4 567 229</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>-4 567 230</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-4 567 229</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-4 567 229</b> | <b>1 355 454</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                   | 1 355 454        |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -4 567 230        |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-4 567 230</b> | <b>1 355 454</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                             | 2    | 659 007           | 830 907           |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 488 894           | 530 846           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>1 147 901</b>  | <b>1 361 753</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 5    | 2 507 000         | 2 507 000         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 507 000</b>  | <b>2 507 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 654 900</b>  | <b>3 868 753</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning             |      | 4 412 749         | 2 238 749         |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>4 412 749</b>  | <b>2 238 749</b>  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 868 156           | 1 658 180         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 9 395 804         | 8 693 601         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>10 263 960</b> | <b>10 351 782</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 031 048         | 5 454 755         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 031 048</b>  | <b>5 454 755</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>16 707 757</b> | <b>18 045 286</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>20 362 658</b> | <b>21 914 038</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2023              | 2022              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          |      | 38 537            | 38 537            |
| Overkurs                              |      | 2 462 000         | 2 462 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>2 500 537</b>  | <b>2 500 537</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 7 393 638         | 11 960 868        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>7 393 638</b>  | <b>11 960 868</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 4    | <b>9 894 175</b>  | <b>14 461 405</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        |      | 490 959           | 558 317           |
| Øvrig langsiktig gjeld                |      | 1 000 000         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 490 959</b>  | <b>558 317</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>1 490 959</b>  | <b>558 317</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 3 504 076         | 2 109 169         |
| Betalbar skatt                        | 3    |                   | 406 107           |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 1 365 223         | 1 397 968         |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 4 108 224         | 2 981 072         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>8 977 523</b>  | <b>6 894 316</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>10 468 482</b> | <b>7 452 633</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>20 362 658</b> | <b>21 914 038</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741953

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 027 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKJARVIK GJESTGIVERI HOTEL & SUITES AS  
Forretningsadresse: Bekkjjarvik 61  
5397 BEKKJARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 027 382  
BEKKJARVIK GJESTGIVERI HOTEL &  
SUITES AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 51 172 683        | 49 413 152        |
| Offentlig tilskudd                                    |             |                   | 1 394 537         |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 387 312           | 355 500           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>51 559 996</b> | <b>51 163 189</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 9 829 733         | 10 408 342        |
| Lønnskostnad  | 1           | 23 612 924        | 21 408 438        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 574 300           | 549 757           |
| Annen driftskostnad                                   | 1           | 22 591 167        | 17 111 648        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>56 608 124</b> | <b>49 478 184</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-5 048 128</b> | <b>1 685 005</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 512 331           | 81 766            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 25 031            | 37 874            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>537 362</b>    | <b>119 640</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |             | 56 464            | 43 084            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>56 464</b>     | <b>43 084</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>480 898</b>    | <b>76 556</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>-4 567 230</b> | <b>1 761 561</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           |                   | 406 107           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-4 567 229</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4           | <b>-4 567 230</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-4 567 229</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-4 567 229</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                   | 1 355 454         |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | -4 567 230        |                   |



Sum overføringer og  
disponeringer

-4 567 230

1 355 454



Organisasjonsnr: 990 027 382  
BEKKJARVIK GJESTGIVERI HOTEL &  
SUITES AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>                                | <u>Note</u> | <u>2023</u>       | <u>2022</u>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |             |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |             |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                                | 3           |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 2           |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                                 | 2           | 659 007           | 830 907           |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 2           |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 2           | 488 894           | 530 846           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>2</b>    | <b>1 147 901</b>  | <b>1 361 753</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |             |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               | 5           | 2 507 000         | 2 507 000         |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |             | <b>2 507 000</b>  | <b>2 507 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |             | <b>3 654 900</b>  | <b>3 868 753</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |             |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |             |                   |                   |
| Lager av varer og annen<br>beholdning              |             | 4 412 749         | 2 238 749         |
| <b>Sum varer</b>                                   |             | <b>4 412 749</b>  | <b>2 238 749</b>  |
| <b>Fordringer</b>                                  |             |                   |                   |
| Kundefordringer                                    |             | 868 156           | 1 658 180         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 5           | 9 395 804         | 8 693 601         |
| <b>Sum fordringer</b>                              |             | <b>10 263 960</b> | <b>10 351 782</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |             | 2 031 048         | 5 454 755         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |             | <b>2 031 048</b>  | <b>5 454 755</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |             | <b>16 707 757</b> | <b>18 045 286</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |             | <b>20 362 658</b> | <b>21 914 038</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |             |                   |                   |



|                                   |          |                   |                   |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      |          | 38 537            | 38 537            |
| Overkurs                          |          | 2 462 000         | 2 462 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>2 500 537</b>  | <b>2 500 537</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 7 393 638         | 11 960 868        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>7 393 638</b>  | <b>11 960 868</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>9 894 175</b>  | <b>14 461 405</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3        |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Gjeld til                         |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              |          | 490 959           | 558 317           |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 1 000 000         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 490 959</b>  | <b>558 317</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 490 959</b>  | <b>558 317</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 3 504 076         | 2 109 169         |
| Betalbar skatt                    | 3        |                   | 406 107           |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 1 365 223         | 1 397 968         |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 4 108 224         | 2 981 072         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>8 977 523</b>  | <b>6 894 316</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>10 468 482</b> | <b>7 452 633</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>20 362 658</b> | <b>21 914 038</b> |



Organisasjonsnr: 990 027 382  
BEKKJARVIK GJESTGIVERI HOTEL &  
SUITES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
30.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2023

## Bekkjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS

Penneo Dokumentnøkkel: OPOHC-T8C83-SSST8-1HOQU-X1776-54ZMS

---

Organisasjonsnr: 990 027 382



**Resultatregnskap**  
**Bekkjjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS**

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |             | 51 172 683        | 49 413 152        |
| Offentlig tilskudd                                    |             | 0                 | 1 394 537         |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 387 312           | 355 500           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>51 559 996</b> | <b>51 163 189</b> |
| Varekostnad   |             | 9 829 733         | 10 408 342        |
| Lønnskostnad  | 1           | 23 612 924        | 21 408 438        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 574 300           | 549 757           |
| Annen driftskostnad                                   | 1           | 22 591 167        | 17 111 648        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>56 608 124</b> | <b>49 478 184</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-5 048 128</b> | <b>1 685 005</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 512 331           | 81 766            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 25 031            | 37 874            |
| Annen rentekostnad                                    |             | 56 464            | 43 084            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>480 898</b>    | <b>76 556</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>-4 567 230</b> | <b>1 761 561</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | 0                 | 406 107           |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b>    | <b>-4 567 230</b> | <b>1 355 454</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                   |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 0                 | 1 355 454         |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | 4 567 230         | 0                 |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>-4 567 230</b> | <b>1 355 454</b>  |

Penneo Dokumentnr: OPOHC-T8C83-SS5T8-1HOQU-X1776-54ZMS



## Balanse

### Bekkjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS

| Eiendeler                              | Note     | 2023              | 2022              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Varige driftsmidler</b>             |          |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                     | 2        | 659 007           | 830 907           |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr     | 2        | 488 894           | 530 846           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>2</b> | <b>1 147 901</b>  | <b>1 361 753</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>       |          |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler      | 5        | 2 507 000         | 2 507 000         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>   |          | <b>2 507 000</b>  | <b>2 507 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>               |          | <b>3 654 900</b>  | <b>3 868 753</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                    |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                           |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning     |          | 4 412 749         | 2 238 749         |
| <b>Sum varer</b>                       |          | <b>4 412 749</b>  | <b>2 238 749</b>  |
| <b>Fordringer</b>                      |          |                   |                   |
| Kundefordringer                        |          | 868 156           | 1 658 180         |
| Andre kortsiktige fordringer           | 5        | 9 395 804         | 8 693 601         |
| <b>Sum fordringer</b>                  |          | <b>10 263 960</b> | <b>10 351 782</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.           |          | 2 031 048         | 5 454 755         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b> |          | <b>2 031 048</b>  | <b>5 454 755</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                |          | <b>16 707 757</b> | <b>18 045 286</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                   |          | <b>20 362 658</b> | <b>21 914 038</b> |

Penneo Dokumentnr: OPOHC-T8C83-SSST8-1HOQU-X1776-54ZMS



## Balanse

### Bekkjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS

| Egenkapital og gjeld                 | Note     | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |          |                   |                   |
| <i><b>Innskutt egenkapital</b></i>   |          |                   |                   |
| Aksjekapital                         |          | 38 537            | 38 537            |
| Overkurs                             |          | 2 462 000         | 2 462 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |          | <b>2 500 537</b>  | <b>2 500 537</b>  |
| <i><b>Opptjent egenkapital</b></i>   |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                    |          | 7 393 638         | 11 960 868        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |          | <b>7 393 638</b>  | <b>11 960 868</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>4</b> | <b>9 894 175</b>  | <b>14 461 405</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |          |                   |                   |
| <i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i> |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner       |          | 490 959           | 558 317           |
| Øvrig langsiktig gjeld               |          | 1 000 000         | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |          | <b>1 490 959</b>  | <b>558 317</b>    |
| <i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>       |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                      |          | 3 504 076         | 2 109 169         |
| Betalbar skatt                       | 3        | 0                 | 406 107           |
| Skyldig offentlige avgifter          |          | 1 365 223         | 1 397 968         |
| Annen kortsiktig gjeld               |          | 4 108 224         | 2 981 072         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |          | <b>8 977 523</b>  | <b>6 894 316</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                     |          | <b>10 468 482</b> | <b>7 452 633</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>      |          | <b>20 362 658</b> | <b>21 914 038</b> |

Penneo Dokumentnr: OPOHC-T8C83-SS5T8-1HOQU-X1776-54ZMS



## Balanse

### Bekkjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS

Bekkjarvik, \_\_\_\_/\_\_\_\_-2024

Styret i Bekkjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS

\_\_\_\_\_  
Asta Grasdal Johannessen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ørjan Johannessen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øystein Johannessen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Regine Johannessen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arnt Johannessen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rønnaug Nymark  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Anita Nybø  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pål Grieg Martens Bratland  
nestleder

Penneo Dokumentnøkkel: OPOHC-T8C83-SS5T8-1HOQU-X1776-54ZMS



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelsener eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

---

Bekkjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS



## Noter til regnskapet 2023

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger             | 20 287 664        | 18 862 652        |
| Arbeidsgiveravgift    | 3 030 188         | 2 777 813         |
| Pensjonskostnader     | 0                 | 0                 |
| Andre ytelser         | 295 072           | -232 028          |
| <b>Sum</b>            | <b>23 612 924</b> | <b>21 408 438</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

|  |    |    |
|--|----|----|
|  | 34 | 30 |
|--|----|----|

### Note 2 Anleggsmidler

|                                    | <b>Maskiner<br/>og anlegg</b> | <b>Driftsløsøre,<br/>inventar ol.</b> | <b>Sum</b>       |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 859 507                       | 4 758 709                             | 5 618 216        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      |                               | 360 448                               | 360 448          |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>859 507</b>                | <b>5 119 157</b>                      | <b>5 978 664</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 200 500                       | 4 630 264                             | 4 830 764        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>659 007</b>                | <b>488 893</b>                        | <b>1 147 900</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 171 900                       | 402 400                               | 574 300          |
| Økonomisk levetid                  | 5 år                          | 3-10 år                               |                  |

### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b> | <b>2022</b>    |
|--|-------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |                |
| Betalbar skatt                           | 0           | 406 107        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>406 107</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |                |
| Resultat før skatt                       | -4 567 230  | 1 761 561      |
| Permanente forskjeller                   | 1 630       | 7 000          |

Bekkjervik Gjestgiveri Hotel & Suites AS

Penneo Dokumentnr: OPOHC-T8C83-SSST8-1HOQU-X1776-54ZMS



## Noter til regnskapet 2023

|                                    |                   |                  |
|------------------------------------|-------------------|------------------|
| Endring i midlertidige forskjeller | 130 820           | 77 381           |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>       | <b>-4 434 780</b> | <b>1 845 942</b> |

|                                      |          |                |
|--------------------------------------|----------|----------------|
| Betalbar skatt i balansen:           |          |                |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 406 107        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>406 107</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2023            | 2022            | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | -438 813        | -337 993        | 100 819        |
| Varebeholdning                            | -60 000         | -30 000         | 30 000         |
| <b>Sum</b>                                | <b>-498 813</b> | <b>-367 993</b> | <b>130 820</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -4 434 780      | 0               | 4 434 780      |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 4 933 593       | 367 993         | -4 565 600     |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

|                  | Aksje-<br>kapital | Annen<br>Innskutt<br>egenkap. | Annen<br>egenkapital | Sum        |
|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|------------|
| Pr. 31.12.2022   | 38 537            | 2 462 000                     | 11 960 868           | 14 461 405 |
| Pr. 01.01.2023   | 38 537            | 2 462 000                     | 11 960 868           | 14 461 405 |
| Årets underskudd |                   |                               | -4 567 230           | -4 567 230 |
| Pr. 31.12.2023   | 38 537            | 2 462 000                     | 7 393 638            | 9 894 175  |

### Note 5 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har en fordring på 8 770 213 NOK mot selskapet Bekkjarkvik Gjestgiveri Eiendom AS

Selskapet eier 2,83% av Bekkjarkvik Gjestgiveri Eiendom AS. Investeringen er bokført til 2 501 000 NOK



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johannessen, Asta Grasdal

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2268791

IP: 94.143.xxx.xxx

2024-08-28 13:27:16 UTC



### Johannessen, Ørjan

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2164908

IP: 185.246.xxx.xxx

2024-08-28 13:49:21 UTC



### Bratland, Pål Grieg Martens

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1051210

IP: 185.149.xxx.xxx

2024-08-29 05:55:04 UTC



### Nybø, Anita

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1694759

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-08-29 10:23:17 UTC



### Nymark, Rønnaug

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3500005

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-08-29 10:32:48 UTC



### Johannessen, Øystein

Underskriver

På vegne av: Bekkjarvik - selskap

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3802307

IP: 185.246.xxx.xxx

2024-08-29 10:42:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPOHC-T8C83-SS5T8-1HOQU-X1776-54ZMS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (thvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Johannessen, Arnt**

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2949373

IP: 185.246.xxx.xxx

2024-08-29 17:44:45 UTC



**Johannessen, Regine**

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3503469

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-08-29 17:49:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OPOHC-T8C83-SS5T8-1HOQU-X1776-54ZMS



BDO AS  
Fjellgata 6  
4612 Kristiansand

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bekkjjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bekkjjarvik Gjestgiveri Hotel & Suites AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Asbjørn Wathne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 63ABL-V0QBB-Q45VD-50UWQ-1YZEF-0YUEC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Wathne, Asbjørn

Underskriver

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-08-30 09:47:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 63ABL-V0QBB-Q45VD-50UWQ-1YZEF-0YUEC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>