



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 165 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSAND DYREPARK AS  
Forretningsadresse: Dyreparkveien 1  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	441 364 000	408 879 000
Annen driftsinntekt	3	24 548 000	23 764 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>465 912 000</b>	<b>432 643 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	52 078 000	50 623 000
Lønnskostnad	4, 5	171 558 000	156 244 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	19 675 000	18 759 000
Annen driftskostnad	3, 4	159 471 000	155 147 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>402 782 000</b>	<b>380 773 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 130 000</b>	<b>51 870 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	638 000	442 000
Annen renteinntekt		173 000	161 000
Annen finansinntekt		89 000	45 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>648 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 187 000	5 938 000
Annen rentekostnad		5 855 000	4 589 000
Annen finanskostnad		622 000	1 139 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 664 000</b>	<b>11 666 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 764 000</b>	<b>-11 018 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 366 000</b>	<b>40 852 000</b>
Skattekostnad	7	11 739 000	9 278 000
<b>Årsresultat</b>		<b>40 627 000</b>	<b>31 574 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8	-41 728 000	-30 831 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-1 100 000	743 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		40 628 000	31 574 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	6	3 441 000	773 000
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	8 187 000	3 187 000
Utsatt skattefordel	7	8 126 000	8 095 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 754 000</b>	<b>12 055 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	267 764 000	261 301 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	20 379 000	20 258 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>288 143 000</b>	<b>281 559 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>307 897 000</b>	<b>293 614 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	20 856 000	26 222 000
<b>Sum varer</b>		<b>20 856 000</b>	<b>26 222 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	3 296 000	3 378 000
Andre fordringer	11, 13	18 570 000	16 559 000
Konsernfordringer	3	873 000	330 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 739 000</b>	<b>20 267 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 988 000	3 595 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 988 000</b>	<b>3 595 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		47 583 000	50 084 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 480 000</b>	<b>343 698 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8, 14	32 746 000	32 746 000
Annen innskutt egenkapital	8	6 115 000	6 115 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 861 000</b>	<b>38 861 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	27 130 000	28 231 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 130 000</b>	<b>28 231 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 991 000</b>	<b>67 092 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	89 579 000	86 913 000
Langsiktig konserngjeld	3	52 000 000	56 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		241 000	362 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>141 820 000</b>	<b>143 275 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>141 820 000</b>	<b>143 275 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 421 000	
Leverandørgjeld		7 447 000	9 331 000
Skyldige offentlige avgifter		7 854 000	6 982 000
Kortsiktig konserngjeld	3	72 152 000	60 720 000
Annen kortsiktig gjeld	15	57 795 000	56 297 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 669 000</b>	<b>133 330 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		289 489 000	276 605 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 480 000</b>	<b>343 697 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 165 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSAND DYREPARK AS  
Forretningsadresse: Dyreparkveien 1  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 920 165 931  
KRISTIANSAND DYREPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	441 364 000	408 879 000
Annen driftsinntekt	3	24 548 000	23 764 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>465 912 000</b>	<b>432 643 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	52 078 000	50 623 000
Lønnskostnad	4, 5	171 558 000	156 244 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	19 675 000	18 759 000
Annen driftskostnad	3, 4	159 471 000	155 147 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>402 782 000</b>	<b>380 773 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 130 000</b>	<b>51 870 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	638 000	442 000
Annen renteinntekt		173 000	161 000
Annen finansinntekt		89 000	45 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>648 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 187 000	5 938 000
Annen rentekostnad		5 855 000	4 589 000
Annen finanskostnad		622 000	1 139 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 664 000</b>	<b>11 666 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 764 000</b>	<b>-11 018 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 366 000</b>	<b>40 852 000</b>
Skattekostnad	7	11 739 000	9 278 000
<b>Årsresultat</b>		<b>40 627 000</b>	<b>31 574 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8	-41 728 000	-30 831 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-1 100 000	743 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 628 000</b>	<b>31 574 000</b>



Organisasjonsnr: 920 165 931  
KRISTIANSAND DYREPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	6	3 441 000	773 000
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	8 187 000	3 187 000
Utsatt skattefordel	7	8 126 000	8 095 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 754 000</b>	<b>12 055 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	267 764 000	261 301 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	20 379 000	20 258 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>288 143 000</b>	<b>281 559 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>307 897 000</b>	<b>293 614 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10	20 856 000	26 222 000
<b>Sum varer</b>		<b>20 856 000</b>	<b>26 222 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	3 296 000	3 378 000
Andre fordringer	11, 13	18 570 000	16 559 000
Konsernfordringer	3	873 000	330 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 739 000</b>	<b>20 267 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 988 000	3 595 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 988 000</b>	<b>3 595 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 583 000</b>	<b>50 084 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 480 000</b>	<b>343 698 000</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8, 14	32 746 000	32 746 000
Annen innskutt egenkapital	8	6 115 000	6 115 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 861 000</b>	<b>38 861 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	27 130 000	28 231 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 130 000</b>	<b>28 231 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 991 000</b>	<b>67 092 000</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Sum avsetninger for

forpliktelseser		0	0
-----------------	--	---	---

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	89 579 000	86 913 000
Langsiktig konserngjeld	3	52 000 000	56 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		241 000	362 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>141 820 000</b>	<b>143 275 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>141 820 000</b>	<b>143 275 000</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner	9	2 421 000	
Leverandørgjeld		7 447 000	9 331 000
Skyldige offentlige avgifter		7 854 000	6 982 000
Kortsiktig konserngjeld	3	72 152 000	60 720 000
Annen kortsiktig gjeld	15	57 795 000	56 297 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 669 000</b>	<b>133 330 000</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>289 489 000</b>	<b>276 605 000</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 480 000</b>	<b>343 697 000</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 920 165 931  
KRISTIANSAND DYREPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Forskuddsbetalte inntekter klassifiseres som annen kortsiktig gjeld. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg vurderes behovet for en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap for øvrige kundefordringer. Varebeholdninger Selskapets varebeholdning består av innkjøpte varer for videresalg. Beholdningen er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Immaterielle eiendeler Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at immaterielle eiendeler er balanseført når det er ansett som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet, og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid basert på en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdinedgangen ikke er av forbigående art. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer som øker inntjeningen og/eller øker den økonomiske levetiden, tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt fremførbart underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel blir balanseført hvis anvendelse av skattefordelen kan sannsynliggjøres. Pensjoner Pensjonsforpliktelse behandles regnskapsmessig i henhold til NRS for pensjonskostnader. AFP-ordning: AFP-ordningen er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelse er derved ikke balanseført som gjeld. Innskuddsbasert pensjonsordning: Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Ved innskuddsbasert pensjonsordning betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap.



Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (kortsiktig fordring) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger. Kontantstrømpoppstilling Selskapets kontantstrømpoppstilling viser selskapets samlede kontantstrøm. Oppstillingen viser virkning på beholdning av betalingsmidler. Med betalingsmidler forstås kontanter og bankinnskudd.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

259.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140814000.00	127220000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21023000.00	19064000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5882000.00	5087000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3839000.00	4873000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171558000.00	156244000.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Kristiansand Dyrepark AS Årsberetning 2024

Virksomhetsområdet til Kristiansand Dyrepark AS er drift av Dyreparken og Badelandet (Parkene). Selskapet har forretningsadresse i Kristiansand.

Samlet besøk for Kristiansand Dyrepark AS ble 1 058 902 i 2024. Året før var tilsvarende besøk på 1 030 275 gjester.

### Finansielle forhold

Omsetningen ble i 2024 på 465,9 MNOK, som er 33,3 MNOK opp fra 2023. Kristiansand Dyrepark AS fikk i 2024 en EBITDA på 82,8 MNOK mot 70,6 MNOK året før. Resultat før skatt ble 52,4 MNOK mot 40,9 MNOK i 2023.

På linje med samfunnet for øvrig, var det ved inngangen av året en høy prisstigning på varer og tjenester. Dette var en utvikling som også berørte Dyreparken og som ga seg utslag i høyere priser på billetter, mat og suvenirer. Sammen med et høyere antall gjester i år, har det gitt en god vekst i omsetningen. Svak valuta, samt geopolitiske forhold, gir økte innkjøps- og transportkostnader for flere innsatsfaktorer. Sammen med høy lønnsvekst, har det påvirket prisfastsettelsen av dyreparkens produkter det siste året. Fremover forventes prispresset å være avtagende for varer og forventes å bli mer normalisert.

Normale og forutsigbare økninger i pris gir i liten grad utslag på antall besøkende. Selv om opplevd prisvekst på våre varer og tjenester ikke er ønskelig, er endringen i antall besøkende fra et år til et annet, ofte forårsaket av andre forhold enn bare høyere priser. Været er en årsak, men også når, og hvordan bevegelige fridager, ferier og langhelger kommer. For 2024 falt det gunstig ut, og sammen med et historisk høyt besøk i oktober i forbindelse med utvidet satsing på "Skumle dager", ga det en god vekst i samlet besøk for 2024.

Nasjonale og internasjonale forhold, i kombinasjon med urolige geopolitiske forhold, har skapt et press i lønnsforventninger og pris på tjenester. Det har gitt høyere inflasjon og større press på marginer enn det som har vært normalt tidligere år. Også i 2025 forventes det å bli en reallønnsvekst i Norge. Dette vil på nytt legge press på marginene i Dyreparken. Behovet for å tenke nytt, kontinuerlig effektivisering og forbedring og utvidelse av tilbudet er derfor nødvendig. Dynamisk bemanning forenkler tilpasningen av antall ansatte i forhold til besøk. Dette skjer i forståelse med de ansatte og har gitt gode resultater. Fokus på innkjøp med rullerende anbudsrunder og sortiment, har gitt positive resultater og vil videreføres i 2025. Arbeidsmarkedet forventes å forbli stramt også for 2025 slik at kontinuerlig fokus på kjernevirksomhet og riktig bemanning videreføres som tidligere år.

Historisk har beliggenheten i strømregion NO2 for Dyreparken vært gunstig. Høyt strømforbruk om sommeren var sammenfallende med lave priser i Norge og periodisk overskudd av ikke regulerbar kraft i Europa. Det har gitt lavere energikostnader om sommeren. Dette er endret. Høyere priser om sommeren,





samtidig med betydelig høyere prisnivå ellers i året, har samlet påvirket elektrisitetskostnadene i Dyreparken negativt. For Dyreparken ble kostnaden per kWh i 2024 1,06 kr/kWh etter et fall på ca 30 øre fra 2023. Selv et prisnivå på 1,06 kr/kWh er betydelig høyere enn historiske priser. Fokus på forbruk og adferd samt ny teknologi, har redusert forbruket av innkjøpt kraft ytterligere i 2024. Dyreparken må tilbake til før badelandet åpnet i 2010 for å finne et tilsvarende lavt årsforbruk. Siden toppåret 2021 har forbruket blitt redusert med 22,6 %. I 2024 produserte i tillegg Dyreparken 287 000 kWh gjennom egne anlegg. Det utgjør ca 3,5 % av samlet forbruk.

Forestillingen "Kaptein Sabeltann og Havets hemmelighet" er den mest omfattende forestillingen når det gjelder antall skuespillere og scenebilde. Sammen med utvidet satsing på "Skumle dager" som utvidet tilbud i høstferien, har det gitt en høyere aktivitet og kostnadsvekst sammenlignet med tidligere år.

Kristiansand Dyrepark AS viderefører forskningsprosjektet fra 2022 innen kunstig intelligens - AIM. Målsetningen er ved hjelp av KI, å finne og undersøke sammenheng og samspill mellom fysiske og digitale formater mot gjest. Prosjektet skjer i regi av Kristiansand Dyrepark AS som prosjektansvarlig, i samarbeid med Qvisten Animasjon AS, inFuture AS og Universitetet i Agder. I 2024 er kostnadene 4,7 MNOK etter mottatt støtte. Prosjektet vil bli ferdigstilt i 2025.

Totale finanskostnader er steget betydelig de siste årene. Kristiansand Dyrepark AS har lånefinansiert et større oppkjøp av eiendommer i og rundt Parkene. I tillegg varierer likviditeten mellom sommer og vinter som krever kortsiktig finansiering av driften i perioder.

Selskapet hadde i 2024 en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på 76,7 MNOK. Det er en forbedring på 20,1 MNOK fra 2023. Bedre drift og endring i netto arbeidskapital er årsaken til dette. I tillegg var selskapet i skatteposisjon i 2022 som innebar etterskuddsskatt i 2023 som et resultat av mottatt offentlig støtte i forbindelse med covid 19.

Egenkapitalen er ved årsslutt 66,0 MNOK, som tilsvarer 18,6 % av totalkapitalen på 355,5 MNOK. Tilsvarende tall for 2023 var 67,1 MNOK i forhold til 343,7 MNOK i totalkapital som gir en egenkapitalandel på 20,0 %. Egenkapitalandelen har falt de siste årene forårsaket av større investeringer innen eiendom. Planlagte kjøp er nå slutført. Det gjør at egenkapitalandelen forventes å forbli på dagens nivå. Egenkapitalen anses å være tilstrekkelig i forhold til den aktivitet som drives. I tillegg påvirkes egenkapitalandelen av interne fordringer og gjeld i konsernet med variabel forfallstid. Likviditeten i selskapet og konsernet anses som god. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter forventes å bli høyere i 2025 forårsaket av økte resultater.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntruffet nye hendelser etter årsskiftet som påvirker regnskapet avlagt pr 31.12.2024.





Selskapet inngår i en konsernforsikring hvor ansvarsforsikring for styre og ledelse er tegnet med en forsikringssum opp til 50 MNOK.

Kristiansand Dyrepark AS er en del av et utvidet konsernstyre. Selskapets styre er kun for å ivareta formelle oppgaver. Styret består i dag av to menn, mens konsernstyret har 40,0 % representasjon av kvinner.

### Risiko vedrørende likviditet, marked og kreditt

Selskapets likviditetsreserver består av likvider, trekkrettigheter og konsernlån. Ved årsskiftet er likviditetsreserven i konsernkonto-ordningen på 56,6 MNOK. Reserven, sammen med forhåndssalg, dekker konsernets normale likviditetsbehov til drift og investeringer inntil positiv kontantstrøm kommer i 2.kvartal. Selskapet har iverksatt planer om å redusere bruk av trekkrettigheter i fremtiden.

Selskapet er lite eksponert for endringer i valutakurser da selskapets transaksjoner i det alt vesentlige foregår i norske kroner. Eksponering mot valuta skjer kun ved kjøp av varer fra Asia, og ved kjøp av utstyr i forbindelse med investeringer. I og med at varene for kommende sesong allerede er kjøpt inn, får valutaendringer liten effekt.

Selskapet har et lån gjennom morselskapet. Det er inngått en langsiktig avtale om nedbetaling av lånet. I konsernet er det etablert et eget konsernkontosystem. Det er for å optimalisere konsernets likviditet og selskapenes finansielle fleksibilitet. I 2024 er lån i forbindelse med eiendomskjøp konvertert til langsiktig lån med 10 års løpetid fra opptrekk. Det sikrer forutsigbarhet med en avdragsprofil på 40 år.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav. I all hovedsak gjøres det opp for salg enten i forkant i form av kredittkort eller ved kontantbetaling. Mot næringslivskunder gjøres det en vurdering ved større salg. Selskapet har lite utestående fordringer og historisk ikke tap.

### Miljø og sosiale forhold

Beskrivelse av samfunnsansvar og virksomhetens påvirkning på ytre miljø er utarbeidet i egen rapport. Selskapets arbeid tilknyttet aktsomhetsvurderinger i henhold til åpenhetsloven, inngår i beskrivelsen av samfunnsansvar. Redegjørelsen om likestilling og diskriminering er sammen med rapport om samfunnsansvar lagt ut på dyreparkens nettside fra tidspunkt for godkjent årsregnskap.

Kristiansand Dyrepark AS vil, sammen med Dyreparken forøvrig, inngå i konsernets bærekraftsrapportering som er underlagt direktiver og standarder fra EU og regnskapslovens nye bestemmelser i kap. 2. Konsernet med morselskapet Braganza AB vil avlegge sin første bærekraftsrapport for regnskapsåret 2025. Selv om Dyreparken ikke vil ha rapporteringsplikt alene, vil Dyreparken bli en sentral del av konsernets samlede arbeid. Dette innebærer at bærekraftstiltakene og rapporteringen blir integrert i konsernets prosesser innen miljø, sosiale forhold og styring (ESG). Dette sikrer en helhetlig og regelverkstilpasset rapportering hvor





Dyreparkens arbeid vil støtte opp under konsernets bærekraftsstrategi og måloppnåelse.

Arbeidsmiljøet i selskapet anses som godt. Selskapet har en stabil arbeidsstokk med lavt sykefravær. Sykefraværet ved bedriften var på totalt 3,98 % av total arbeidstid. Det er en mindre oppgang fra året før. Trekket andel langtidssyke ut, er det samlede fraværet kun 1,40 % i 2024.

Blant selskapets ansatte har det i 2024 ikke vært alvorlige skader. En skade er kategorisert som "Høy". Årsaken var besvimelse og en slik skade skal undersøkes av lege. Den ansatte er tilbake på jobb uten varige mén. Når det gjelder ulykker blant gjester viser det en nedgang i 2024. I 2024 var det registrert 2445 oppdrag hvor den største kategorien er flis/skrubbsår/gnagsår. Det er en nedgang på 210 registrerte skader. I 2024 var det ingen alvorlige ulykker hvor gjester var involvert.

#### Utfordringer og fremtidsutsikter.

Kristiansand Dyrepark AS er en reiselivsbedrift som påvirkes av nasjonale og internasjonale konjunkturer. Likeså påvirkes besøksutviklingen på kort og lengre sikt, av opplevd vær i Norge og tilbudet av reiser til utlandet. Utvikling i kronekursen mot konkurrerende reisemål påvirker hvilken konkurranse Parkene har fra utlandet.

Dyreparken har som formål å være en aktiv del av folks hverdagsliv. Som tidligere år vil det igjen settes opp en ny sesong med «Dyrepasserne» på TV2 og vår egen YouTube-kanal. Dette skjer samtidig som tidligere års sesonger sendes i reprise. Satsingen på film videreføres. Ny film om "Kaptein Sabeltann og Grevinnen av Gral" hadde premiere i februar i år. I tillegg er en ny julefilm hentet fra Thorbjørn Egners univers under produksjon med premiere høsten 2026. Flere av de eksisterende filmene "rater" fremdeles høyt på ulike strømmetjenester og er med på å opprettholde aktualiteten til Dyreparken.

Dyr er årsak nummer 1 til å komme i Dyreparken. Nye kull med dyreunger vil forsterke denne effekten. I tillegg vil det i år åpnes en ny bilbane med utvidet alder og tilgjengelighet og med et nytt, spennende og lærerikt innhold.

Kveldsforestillingene består av 3 ulike forestillinger med ulik målgruppe og innhold. De etablerte forestillingen om Kaptein Sabeltann og Sirkus Jesper fortsetter med mindre endringer. Forestillingen om Knutsen & Ludvigsen kommer i ny regi og nytt innhold, og blir innrammet av nye omgivelser i år.

Med en stor åpen økonomi påvirkes Norge av de impulser som kommer fra omverden. De siste årene med høy inflasjon og svekket kjøpekraft ser ut til å bli avløst med reallønnsvekst og forutsigbar prisvekst. Sammen med lav arbeidsledighet og lavere rentenivå, forventes det en høyere privat etterspørsel i årene fremover. Geopolitisk usikkerhet i utlandet, økt frykt og svekket valuta, kan forsterke effekten og gi Norge økt oppmerksomhet som ferieland. Hjemlige overnattings- og opplevelsesbedrifter som Kristiansand Dyrepark AS kan få et nytt godt år i 2025. Antall bestillinger er høyere enn på tilsvarende tid i fjor, noe som er





et godt tegn, da bestillingene stadig skjer tettere opp til besøk. Foreløpig mener vi at grunnlaget for et nytt godt år er til stede.

Kristiansand, 3.april 2025

Gunnar Grosvold  
Styrets leder

Lasse Ørjan Tønnessen  
Styremedlem

Per Arnstein Aamot  
Administrerende direktør





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kristiansand Dyrepark AS</b>			
		Alle tall i 1 000 NOK	
	Note	2024	2023
Salgsinntekter	2	441 364	408 879
Andre driftsinntekter	3	24 548	23 764
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>465 912</b>	<b>432 643</b>
Varekostnad	2	52 078	50 623
Lønnskostnad	4, 5	171 558	156 244
Avskrivning	6	19 675	18 759
Annen driftskostnad	3, 4	159 471	155 147
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>402 782</b>	<b>380 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 130</b>	<b>51 870</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	638	442
Annen renteinntekt		173	161
Annen finansinntekt		89	45
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>900</b>	<b>648</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 187	5 938
Annen rentekostnad		5 855	4 589
Annen finanskostnad		622	1 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 664</b>	<b>11 666</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-10 764</b>	<b>-11 018</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>52 366</b>	<b>40 852</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 739	9 278
<b>Ordinært resultat</b>		<b>40 627</b>	<b>31 574</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 627</b>	<b>31 574</b>
Avsatt til annen egenkapital	8	-1 100	743
Avsatt til konsernbidrag	8	41 728	30 831
<b>Sum disponert</b>		<b>40 627</b>	<b>31 574</b>

**Kristiansand Dyrepark AS**

Transaksjon 09222115557543305095



Signert GG, LØT, PAA



## Balanse

### Kristiansand Dyrepark AS

Alle tall i 1 000 NOK

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	6	3 441	773
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	6	8 187	3 187
Utsatt skattefordel	7	8 126	8 095
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 754</b>	<b>12 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	267 764	261 301
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	6	20 379	20 258
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>9</b>	<b>288 143</b>	<b>281 558</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>307 897</b>	<b>293 614</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>	<b>10</b>	<b>20 856</b>	<b>26 222</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	3 296	3 378
Kortsiktige konsernfordringer	3	873	330
Andre fordringer	11, 13	18 570	16 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 740</b>	<b>20 266</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>12</b>	<b>3 988</b>	<b>3 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 584</b>	<b>50 083</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>355 481</b>	<b>343 697</b>

Kristiansand Dyrepark AS

Transaksjon 09222115557543305095



Signert GG, LØT, PAA

**Balanse****Kristiansand Dyrepark AS**

Alle tall i 1 000 NOK

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8, 14	32 746	32 746
Annen innskutt egenkapital	8	6 115	6 115
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>38 861</b>	<b>38 861</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	27 130	28 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 130</b>	<b>28 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 991</b>	<b>67 092</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	89 579	86 913
Langsiktig konserngjeld	3	52 000	56 000
Øvrig langsiktig gjeld		241	362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>141 820</b>	<b>143 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 421	0
Leverandørgjeld		7 447	9 331
Skyldige offentlige avgifter		7 854	6 982
Kortsiktig konserngjeld	3	72 152	60 720
Annen kortsiktig gjeld	15	57 795	56 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 669</b>	<b>133 330</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>289 490</b>	<b>276 606</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>355 481</b>	<b>343 697</b>

Kristiansand, 03.04.2025  
Styret for Kristiansand Dyrepark ASGunnar Grosvold  
Styrets lederLasse Ørjan Tønnessen  
StyremedlemPer Arnstein Aamot  
Administrerende direktør**Kristiansand Dyrepark AS**

Transaksjon 09222115557543305095



Signert GG, LØT, PAA



Tall i NOK 1 000

## Kontantstrømoppstilling

### Kristiansand Dyrepark AS

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	52 366	40 852
Periodens betalte skatt	0	-8 030
Avskrivninger og nedskrivninger	19 675	18 759
Endring i varelager	5 366	2 936
Endring i kundefordringer	81	-380
Endring i leverandørgjeld	-1 884	2 477
Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 130	24
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>76 735</b>	<b>56 639</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	0	13 924
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-8 676	-3 500
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-25 252	-53 189
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-33 927</b>	<b>-42 765</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 000	-4 000
Netto endring i kassekreditt	0	-1 125
Endring i mellomværende konsernkonto	-3 973	-38 271
Opptak av langsiktig lån	5 087	29 474
Utbetalinger av netto konsernbidrag	-39 527	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-42 414</b>	<b>-13 922</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>393</b>	<b>-49</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	3 595	3 643
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>3 988</b>	<b>3 595</b>





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Forskuddsbetalte inntekter klassifiseres som annen kortsiktig gjeld.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg vurderes behovet for en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap for øvrige kundefordringer.

#### Varebeholdninger

Selskapets varebeholdning består av innkjøpte varer for videresalg. Beholdningen er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at immaterielle eiendeler er balanseført når det er ansett som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet, og man har kommet frem til en pålitelig måling av anskaffelseskost for eiendelen.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid basert på en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdinedgangen ikke er av forbigående art. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer som øker inntjeningen og/eller øker den økonomiske levetiden, tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt fremførbart underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel blir balanseført hvis anvendelse av skattefordelen kan sannsynliggjøres.





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Pensjoner

Pensjonsforpliktelser behandles regnskapsmessig i henhold til NRS for pensjonskostnader.

#### AFP-ordning:

AFP-ordningen er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelse er derved ikke balanseført som gjeld.

#### Innskuddsbasert pensjonsordning:

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning.

Ved innskuddsbasert pensjonsordning betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (kortsiktig fordring) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

### Kontantstrømoppstilling

Selskapets kontantstrømoppstilling viser selskapets samlede kontantstrøm. Oppstillingen viser virkning på beholdning av betalingsmidler. Med betalingsmidler forstås kontanter og bankinnskudd.

## Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	Parkvirksomhet		Salgsvirksomhet		Totalt	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Driftsinntekter	260 528	241 958	180 836	166 921	441 364	408 879
Varekostnader	0	0	52 078	50 623	52 078	50 623
Bruttofortjeneste	260 528	241 958	128 758	116 298	389 286	358 256

Parkvirksomhet omfatter driften av Dyreparken og Badelandet. Driftsinntekter består av selskapets billettinntekter.

Salgsvirksomhet omfatter drift av Parkens serverings- og salgssteder.





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Note 3 Nærstående parter

Kortsiktige konsernfordringer	2024	2023
Fordring fra Dyreparken Overnatting AS	602	194
Kundefordring fra Dyreparken Overnatting AS	103	0
Kundefordring fra Dyreparken Utvikling AS	148	135
Kundefordring fra Kristiansand Hotell AS	20	0
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>873</b>	<b>330</b>

Kortsiktig konserngjeld	2024	2023
Gjeld til Dyreparken Utvikling AS	958	542
Gjeld til Dyreparken Overnatting AS	3 088	295
Konsernbidrag til Dyreparken Utvikling AS	53 497	39 527
Neste års avdrag på langsiktig lån fra Dyreparken Utvikling AS	4 000	4 000
Mellomværende konsernkontoavtale mot Dyreparken Utvikling AS	10 104	14 077
Leverandørgjeld til Dyreparken Overnatting AS	382	6
Leverandørgjeld til Dyreparken Utvikling AS	13	2 254
Leverandørgjeld til Dyreparken Eiendom AS	12	11
Leverandørgjeld til Dyreparken Areal AS	0	7
Leverandørgjeld til Braathens IT AS	97	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>72 152</b>	<b>60 720</b>

Langsiktig konserngjeld	2024	2023
Gjeld til Dyreparken Utvikling AS	52 000	56 000
Forfall senere enn 5 år	36 000	40 000

Lånet utgjør 56 000 TNOK per 31.12.2024, hvorav 4 000 TNOK forfaller til betaling i 2025.

Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2024	2023
Renteinntekt på konsernkontoavtale mot Dyreparken Utvikling AS	638	442
<b>Sum renteinntekt</b>	<b>638</b>	<b>442</b>

Rentekostnad til foretak i samme konsern	2024	2023
Rentekostnad på langsiktig gjeld til Dyreparken Utvikling AS	3 597	3 504
Rentekostnad på konsernkontoavtale mot Dyreparken Utvikling AS	1 589	2 434
<b>Sum rentekostnad</b>	<b>5 187</b>	<b>5 938</b>





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Konsernkontoavtale

Selskapet inngår i en konsernkontoavtale bestående av Dyreparken Utvikling AS, Kristiansand Dyrepark AS, Dyreparken Overnatting AS, Dyreparken Areal AS og Dyreparken Parkering AS. Sikkerhet for kreditt er gitt i form av pant i fast eiendom og driftsløsøre tilhørende Kristiansand Dyrepark AS.

Konsernkontoavtalen har en variabel øvre kredittramme på 93 000 TNOK per 31.12.2024. Renten er 3 mnd. NIBOR + margin. Samlet likviditetsreserve per 31.12.2024 på konsernkonto er 56 570 TNOK.

Selskapet har langsiktige leiekontrakter med Badeland Eiendom AS på leie av Badelandet. Leiekostnaden for 2024 utgjør 12 941 TNOK.

Selskapet har langsiktig leiekontrakt med Dyreparken Parkering AS på leie av parkeringsareal. Leiekostnaden for 2024 utgjør 716 TNOK.

Selskapet har langsiktige leiekontrakter med Dyreparken Areal AS på leie av Lagunen og parkeringsareal. Leiekostnaden for 2024 utgjør 497 TNOK.

Inntekter fra selskaper i samme konsern i 2024 utgjør 11 242 TNOK.

Kostnader til selskaper i samme konsern i 2024 utgjør 25 478 TNOK, hvorav 1 329 TNOK er kostnader til Braathens IT AS.





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Note 4 Ansatte og honorarer

	2024	2023
Lønninger	140 814	127 220
Arbeidsgiveravgift	21 023	19 064
Pensjonskostnader	5 882	5 087
Andre ytelser	4 095	4 873
Aktiverte egne investeringsarbeider	-256	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>171 558</b>	<b>156 244</b>

Gjennomsnittlig antall fast ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 173.

Antall sesongansatte har vært 1 118.

Antall årsverk utgjør totalt 259 fordelt med 118 årsverk på fast ansatte og 141 årsverk på sesongansatte.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til selskapets styre/daglig leder.

Daglig leder får godtgjørelse fra Dyreparken Utvikling AS.

Honorar til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon inkl. regnskapsteknisk bistand	388	353
Annen bistand	6	12
<b>Sum honorar til revisor ekskl. mva.</b>	<b>394</b>	<b>365</b>

### Note 5 Pensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning hvor innskuddet er 5% mellom 0G - 7,1G og 10% mellom 7,1G - 12G. De ansatte dekker 2% i form av lønnstrekk.

Spesifikasjon av kostnad knyttet til obligatorisk tjenestepensjon	2024	2023
Premie innskuddspensjon	6 642	5 486
Arbeidsgiveravgift	937	774
<b>Sum pensjonskostnad obligatorisk tjenestepensjon</b>	<b>7 579</b>	<b>6 260</b>

Spesifikasjon av kostnad knyttet til usikrede forpliktelser	2024	2023
AFP-premie	1 390	1 363
Arbeidsgiveravgift	196	192
<b>Sum pensjonskostnad usikrede ytelser</b>	<b>1 586</b>	<b>1 555</b>





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Note 6 Anleggsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger		Andre anlegg	Maskiner/ Inventar/	Anlegg u/utførelse	Sum varige driftsmidler
	inkl. tekniske installasjoner	Tomter		Transportmidler o. l.		
Anskaffelseskost 01.01.	393 852	92 195	116 118	103 809	7 947	713 921
Tilgang	6 455	17 802	0	6 342	2 599	33 198
Avgang	0	0	0	0	7 947	7 947
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>400 307</b>	<b>109 997</b>	<b>116 118</b>	<b>110 151</b>	<b>2 599</b>	<b>739 172</b>
Akk. avskrivninger 31.12.	281 915	0	79 342	89 772	0	451 029
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>118 392</b>	<b>109 997</b>	<b>36 776</b>	<b>20 379</b>	<b>2 599</b>	<b>288 143</b>
<b>Årets avskrivning</b>	<b>10 268</b>	<b>0</b>	<b>2 178</b>	<b>6 221</b>	<b>0</b>	<b>18 667</b>
Økonomisk levetid	8-50 år		10-56 år	4-15 år		

Andre immaterielle eiendeler	Utvikling/ Digitale løsninger		Billettssystem/ Web	Domene, film og TV rettigheter	Sum imm. eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	946	400	3 187	4 533	
Tilgang	0	3 676	5 000	8 676	
Avgang	0	0	0	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>946</b>	<b>4 076</b>	<b>8 187</b>	<b>13 209</b>	
Akk. avskrivninger 31.12.	546	1 035	0	1 581	
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>400</b>	<b>3 041</b>	<b>8 187</b>	<b>11 628</b>	
<b>Årets avskrivning</b>	<b>249</b>	<b>759</b>	<b>0</b>	<b>1 008</b>	
Økonomisk levetid	3 år	3-10 år			

Dyreparken Utvikling AS har ansvaret for fellestjenester og IT systemer ettersom drift og utvikling av nye systemer skjer på tvers for hele konsernet. Billettssystem/Web består av løsning for parkering og virtuell kø som kun brukes i Kristiansand Dyrepark AS. Tilgang i år på 3 676 TNOK gjelder utvikling av CRM løsning for Kristiansand Dyrepark AS.

Domenenavn avskrives ikke da det ikke anses å foreligge verdiforringelse. Kristiansand Dyrepark AS investerer i filmer innenfor sitt univers. Årets tilgang på 5 000 TNOK gjelder Kaptein Sabeltann og Grevinnen av Gral. Qvisten Animation er produsent.





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Note 7 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	11 769	8 696
Endring i utsatt skatt	-30	582
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>11 739</b>	<b>9 278</b>
<b>Beregning av skattepliktig inntekt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	52 366	40 852
Permanente forskjeller	1 113	1 443
Endring midlertidige forskjeller	17	-2 767
Avgitt konsernbidrag	-53 497	-39 527
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22% skatt av årets skattegrunnlag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avstemming av skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad	52 366	40 852
Permanente forskjeller	1 113	1 443
Grunnlag for avstemming av bokført skattekostnad	53 480	42 295
22% av grunnlaget for avstemming av bokført skattekostnad	11 766	9 305
Nominell verdi av økning i utsatt skattefordel som ikke er balanseført	-27	-27
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>11 739</b>	<b>9 278</b>
<b>Forskjeller som utlignes</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	36 686	36 288
Varer	252	516
Avsetninger	246	363
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>37 185</b>	<b>37 167</b>
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-241	-362
SUM	36 943	36 805
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 126</b>	<b>8 095</b>

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	32 746	6 115	28 231	67 092
Årets resultat	0	0	40 627	40 627
Avgitt konsernbidrag	0	0	-41 728	-41 728
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>32 746</b>	<b>6 115</b>	<b>27 130</b>	<b>65 991</b>





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Note 9 Gjeld og sikkerhetsstillelser

<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	288 143	281 558
<b>Sum</b>	<b>288 143</b>	<b>281 558</b>

<b>Garantier</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Reisegarantifondet	3 000	3 000
Bankgaranti Dentsu Norge AS	4 000	800
<b>Sum</b>	<b>7 000</b>	<b>3 800</b>

<b>Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld	89 579	86 913
Neste års avdrag på langsiktig gjeld	2 421	0
Forfall senere enn 5 år	79 894	77 228

Kristiansand Dyrepark AS tok i 2022 opp et langsiktig lån i Sparebanken Sør med en løpetid på 10 år med ballong. Lånet ble etablert i 2022, lukket i 2024 og har innfrielse i 2032.

Renten er 3 mnd. NIBOR + margin.

### Note 10 Varelager

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Brutto varelager	21 108	26 738
Ukuransavsetning	-252	-516
<b>Bokført verdi av varelager</b>	<b>20 856</b>	<b>26 222</b>

### Note 11 Fordringer

<b>Kundefordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer til pålydende	3 301	3 379
Delkrederavsetning	-5	-1
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>3 296</b>	<b>3 378</b>

<b>Andre fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Forskuddsbetalte kostnader	11 218	9 499
Andre tilgodehavender	7 352	7 060
<b>Sum andre fordringer</b>	<b>18 570</b>	<b>16 559</b>

### Note 12 Bankinnskudd

Betalingsmidler avsatt til betaling av skattetrekk utgjør 3 642 TNOK per 31.12.2024.





## Noter til årsregnskap for Kristiansand Dyrepark AS

Tall i 1 000 NOK

### Note 13 Fellesregistrering

Følgende selskaper er fellesregistrert i avgiftsmanntallet og har solidarisk ansvar for riktig innbetaling av merverdiavgift:

Kristiansand Dyrepark AS

Dyreparken Utvikling AS

Dyreparken Overnatting AS

Innbetaling av merverdiavgift foretas av Kristiansand Dyrepark AS.

### Note 14 Aksjonærinformasjon

Dyreparken Utvikling AS eier samtlige aksjer. Pålydende på aksjen er 50 NOK og alle aksjene har like rettigheter.

Dyreparken Utvikling AS, organisasjonsnummer 990 903 700, har adresse 4609 Kardemomme By.

### Note 15 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Forskuddsbetalte inntekter	40 723	39 010
Påløpte kostnader	17 072	17 287
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>57 795</b>	<b>56 297</b>

Forskuddsbetalte inntekter er billetter og årskort kjøpt i 2024 som gjelder 2025.

Påløpte kostnader består av periodisert lønn, feriepenger og avsatte kostnader.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557543305095

### Dokument

2024\_KDP\_Regnskap og noter inkl årsberetning\_260325

Hoveddokument

18 sider

Initiert på 2025-04-03 09:19:07 CEST (+0200) av Mari

Fougli (MF)

Ferdigstilt den 2025-04-03 15:47:05 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Mari Fougli (MF)

Braganza AS

mf@braganza.com

+4797721899

### Underskriverne

Gunnar Grosvold (GG)

gg@braganza.com

Signert 2025-04-03 11:09:06 CEST (+0200)

Lasse Ørjan Tønnessen (LØT)

lasse@dyreparken.no

Signert 2025-04-03 12:32:34 CEST (+0200)

Per Arnstein Aamot (PAA)

per@dyreparken.no

Signert 2025-04-03 15:47:05 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32, 2. etasje  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

+47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kristiansand Dyrepark AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristiansand Dyrepark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Kristiansand Dyrepark AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 7. april 2025  
Deloitte AS



**Deloitte.**

Uavhengig revisors beretning  
Kristiansand Dyrepark AS

**Siv Vøllestad Larsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Larsen, Siv Vøllestad	2025-04-07

Identification

 bankID Larsen, Siv Vøllestad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))