



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 746 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVESGATE 31 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 31  
4614 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Vanderheyden-Lundahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 480	
Annen driftsinntekt		472 800	438 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>539 280</b>	<b>438 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 311	87 311
Annen driftskostnad		130 531	61 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 842</b>	<b>149 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 438</b>	<b>288 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17</b>
Annen rentekostnad		98 862	118 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 862</b>	<b>118 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 862</b>	<b>-118 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>222 576</b>	<b>170 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 924	36 353
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 652</b>	<b>134 307</b>
Ekstraordinære poster	5	-125 000	
<b>Årsresultat</b>		<b>42 652</b>	<b>134 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		42 652	134 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 652</b>	<b>134 307</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 750 067	2 837 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 750 067</b>	<b>2 837 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 750 067</b>	<b>2 837 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		250 512	375 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 512</b>	<b>375 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	237 986	163 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 986</b>	<b>163 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 498</b>	<b>538 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 238 565</b>	<b>3 376 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 41,00)	8	61 500	61 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 500</b>	<b>61 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	843 890	801 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>843 890</b>	<b>801 238</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>905 390</b>	<b>862 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 252 169	2 451 124
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 252 169</b>	<b>2 451 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 252 169</b>	<b>2 451 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 181	9 045
Betalbar skatt	4	54 924	36 353
Skyldige offentlige avgifter		10 227	8 066
Annen kortsiktig gjeld		10 674	9 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 006</b>	<b>62 477</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 333 175</b>	<b>2 513 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 238 565</b>	<b>3 376 339</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 405899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 746 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GYLDENLØVESGATE 31 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 31  
4614 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Vanderheyden-Lundahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 746 962  
GYLDENLØVESGATE 31 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 480	
Annen driftsinntekt		472 800	438 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>539 280</b>	<b>438 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 311	87 311
Annen driftskostnad		130 531	61 988
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 842</b>	<b>149 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>321 438</b>	<b>288 702</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			17
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>17</b>
Annen rentekostnad		98 862	118 059
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 862</b>	<b>118 059</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-98 862</b>	<b>-118 042</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>222 576</b>	<b>170 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 924	36 353
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 652</b>	<b>134 307</b>
Ekstraordinære poster	5	-125 000	
<b>Årsresultat</b>		<b>42 652</b>	<b>134 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		42 652	134 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 652</b>	<b>134 307</b>



Organisasjonsnr: 823 746 962  
GYLDENLØVESGATE 31 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 750 067	2 837 378
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 750 067</b>	<b>2 837 378</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 750 067</b>	<b>2 837 378</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		250 512	375 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 512</b>	<b>375 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	237 986	163 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 986</b>	<b>163 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>488 498</b>	<b>538 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 238 565</b>	<b>3 376 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 41,00)	8	61 500	61 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>61 500</b>	<b>61 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	843 890	801 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>843 890</b>	<b>801 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>905 390</b>	<b>862 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 252 169	2 451 124



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 252 169</b>	<b>2 451 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 252 169</b>	<b>2 451 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 181	9 045
Betalbar skatt	4 54 924	36 353
Skyldige offentlige avgifter	10 227	8 066
Annen kortsiktig gjeld	10 674	9 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>81 006</b>	<b>62 477</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 333 175</b>	<b>2 513 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 238 565</b>	<b>3 376 339</b>



Organisasjonsnr: 823 746 962  
GYLDENLØVESGATE 31 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
9

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
5

## Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære kostnader</u>	<u>Beløp</u>
Tap på fordring knyttet til aksje transaksjon	125000.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u> 125000.00

## Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**  
10

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
1750000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2252169.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
2750067.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**  
11

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### GYLDENLØVESGATE 31 EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	200 000	3 492 459	3 692 459
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>3 492 459</b>	<b>3 692 459</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(855 081)	(855 081)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(942 392)	(942 392)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>2 550 067</b>	<b>2 750 067</b>
Årets avskrivninger		(87 311)	(87 311)
Økonomisk levetid		40 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2,5 %</b>	

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	222 576	170 660
Ekstraordinært resultat før skatt	(125 000)	
+/- Permanente forskjeller	125 000	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	27 079	25 279
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(30 696)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>249 655</b>	<b>165 242</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	54 924	36 353
Sum	54 924	36 353
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>54 924</b>	<b>36 353</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	54 924	36 353
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>54 924</b>	<b>36 353</b>

## Note 5 - Ekstraordinære inntekter og kostnader

Ekstraordinære kostnader	Beløp
Tap på fordring knyttet til aksje transaksjon	125 000
<b>Sum</b>	<b>125 000</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(123 193)	(150 272)	27 079
Netto forskjeller	(123 193)	(150 272)	27 079
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	123 193	150 272	(27 079)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 33 060

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	61 500	801 238	862 738
Årets resultat		42 652	42 652
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>61 500</b>	<b>843 890</b>	<b>905 390</b>

## Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 252 169
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 750 067

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.