



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 861 694
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVAI-GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	C/O VINJEKROA 3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sverre Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 442 398	1 810 632
Annen driftsinntekt		1 890	29 656
Sum inntekter		1 444 288	1 840 288
Kostnader			
Varekostnad		-1 334	
Lønnskostnad	1, 2	1 051 988	1 629 402
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 668	33 333
Annen driftskostnad		915 653	985 544
Sum kostnader		1 982 975	2 648 279
Driftsresultat		-538 687	-807 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 914 915	1 240 482
Sum finansinntekter		1 914 915	1 240 482
Annen rentekostnad		37 205	57 060
Annen finanskostnad			80 000
Sum finanskostnader		37 205	137 060
Netto finans		1 877 710	1 103 422
Ordinært resultat før skattekostnad		1 339 023	295 431
Skattekostnad		-118 511	-92 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 457 534	387 897
Årsresultat		1 457 534	387 897
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		101 771	
Annen egenkapital		1 355 762	387 897
Sum overføringer og disponeringer		1 457 534	387 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		959 877	841 366
Sum immaterielle eiendeler		959 877	841 366
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			16 667
Sum varige driftsmidler			16 667
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 559 713	
Investering i annet foretak i samme konsern			7 144 798
Sum finansielle anleggsmidler		3 559 713	7 144 798
Sum anleggsmidler		4 519 590	8 002 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 068	2 187 318
Andre fordringer	4	13 525	
Sum fordringer		37 594	2 187 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 137	46 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 137	46 747
Sum omløpsmidler		396 730	2 234 065
SUM EIENDELER		4 916 320	10 236 896

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 355 762	
Udekket tap			101 771
Sum opptjent egenkapital		1 355 762	-101 771
Sum egenkapital	5	2 355 762	898 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			2 617 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 617 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 617 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 417	193 585
Skyldige offentlige avgifter		10 031	176 733
Kortsiktig konserngjeld	3	2 349 304	6 146 587
Annen kortsiktig gjeld		101 806	204 762
Sum kortsiktig gjeld		2 560 558	6 721 667
Sum gjeld		2 560 558	9 338 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 916 320	10 236 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321022

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 861 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVAI-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: C/O VINJEKROA
3890 VINJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 861 694
SVAI-GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 442 398	1 810 632
Annen driftsinntekt		1 890	29 656
Sum inntekter		1 444 288	1 840 288
Kostnader			
Varekostnad		-1 334	
Lønnskostnad	1, 2	1 051 988	1 629 402
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 668	33 333
Annen driftskostnad		915 653	985 544
Sum kostnader		1 982 975	2 648 279
Driftsresultat		-538 687	-807 991
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 914 915	1 240 482
Sum finansinntekter		1 914 915	1 240 482
Annen rentekostnad		37 205	57 060
Annen finanskostnad			80 000
Sum finanskostnader		37 205	137 060
Netto finans		1 877 710	1 103 422
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		1 339 023	295 431
Skattekostnad		-118 511	-92 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 457 534	387 897
Årsresultat		1 457 534	387 897
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		101 771	
Annen egenkapital		1 355 762	387 897
Sum overføringer og disponeringer		1 457 534	387 897



Organisasjonsnr: 912 861 694
SVAI-GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 959 877 841 366
Sum immaterielle eiendeler 959 877 841 366

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 16 667
Sum varige driftsmidler 16 667

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 559 713
Investering i annet
foretak i samme konsern 7 144 798
Sum finansielle
anleggsmidler 3 559 713 7 144 798

Sum anleggsmidler 4 519 590 8 002 831

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 24 068 2 187 318
Andre fordringer 4 13 525
Sum fordringer 37 594 2 187 318

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 359 137 46 747
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 359 137 46 747

Sum omløpsmidler 396 730 2 234 065

SUM EIENDELER 4 916 320 10 236 896

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 10 000,00) 1 000 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 355 762	
Udekket tap			101 771
Sum opptjent egenkapital		1 355 762	-101 771
Sum egenkapital	5	2 355 762	898 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			2 617 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 617 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 617 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 417	193 585
Skyldige offentlige avgifter		10 031	176 733
Kortsiktig konserngjeld	3	2 349 304	6 146 587
Annen kortsiktig gjeld		101 806	204 762
Sum kortsiktig gjeld		2 560 558	6 721 667
Sum gjeld		2 560 558	9 338 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 916 320	10 236 896



Organisasjonsnr: 912 861 694
SVAI-GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	877212.00	1416469.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95293.00	154083.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20544.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58939.00	58850.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1051988.00	1629402.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Svai eiendom	2810000.00			2810000.00
Brokelandsheia AS				
Heimat	749713.00			749713.00
Brokelandsheia AS				

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Noter 2022

SVAI-GRUPPEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	877 212	1 416 469
Arbeidsgiveravgift	95 293	154 083
Pensjonskostnader	20 544	
Andre ytelser	58 939	58 850
Sum	1 051 988	1 629 402

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Svai eiendom Brokelandsheia AS	2 810 000			2 810 000
Heimat Brokelandsheia AS	749 713			749 713

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000		(101 771)	898 229
Årets resultat		1 355 762	101 771	1 457 534
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	1 355 762	0	2 355 762



Årsregnskap for 2022

SVAI-GRUPPEN AS
3890 VINJE

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
KPMG AS
Org.nr. 935174627

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
SVAI-GRUPPEN AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 442 398	1 810 632
Annen driftsinntekt		1 890	29 656
Sum driftsinntekter		1 444 288	1 840 288
Varekostnad		1 334	0
Lønnskostnad	1, 2	(1 051 988)	(1 629 402)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(16 668)	(33 333)
Annen driftskostnad		(915 653)	(985 544)
Sum driftskostnader		(1 982 975)	(2 648 279)
Driftsresultat		(538 687)	(807 991)
Annen finansinntekt		1 914 915	1 240 482
Sum finansinntekter		1 914 915	1 240 482
Annen rentekostnad		(37 205)	(57 060)
Annen finanskostnad		0	(80 000)
Sum finanskostnader		(37 205)	(137 060)
Netto finans		1 877 710	1 103 422
Resultat før skattekostnad		1 339 023	295 431
Skattekostnad		118 511	92 466
Årsresultat		1 457 534	387 897
Overføringer			
Udekket tap		101 771	0
Annen egenkapital		1 355 762	387 897
Sum		1 457 534	387 897



Balanse pr. 31. desember 2022
SVAI-GRUPPEN AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		959 877	841 366
Sum immaterielle eiendeler		959 877	841 366
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	16 667
Sum varige driftsmidler		0	16 667
Finansielle anleggsmidler			
Investerings i datterselskap	3	3 559 713	0
Investerings i annet foretak i samme konsern		0	7 144 798
Sum finansielle anleggsmidler		3 559 713	7 144 798
Sum anleggsmidler		4 519 590	8 002 831
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 068	2 187 318
Andre fordringer	4	13 525	0
Sum fordringer		37 594	2 187 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 137	46 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 137	46 747
Sum omløpsmidler		396 730	2 234 065
Sum eiendeler		4 916 320	10 236 896



Balanse pr. 31. desember 2022
SVAI-GRUPPEN AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 355 762	0
Udekket tap		0	(101 771)
Sum opptjent egenkapital		1 355 762	(101 771)
Sum egenkapital	5	2 355 762	898 229
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	2 617 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 617 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 617 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 417	193 585
Skyldige offentlige avgifter		10 031	176 733
Kortsiktig konserngjeld	3	2 349 304	6 146 587
Annen kortsiktig gjeld		101 806	204 762
Sum kortsiktig gjeld		2 560 558	6 721 667
Sum gjeld		2 560 558	9 338 667
Sum egenkapital og gjeld		4 916 320	10 236 896

Sverre Ødegård
Styrets leder

Atle Dreyer Isaksen
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2022

SVAI-GRUPPEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	877 212	1 416 469
Arbeidsgiveravgift	95 293	154 083
Pensjonskostnader	20 544	
Andre ytelser	58 939	58 850
Sum	1 051 988	1 629 402

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Svai eiendom Brokelandsheia AS	2 810 000			2 810 000
Heimat Brokelandsheia AS	749 713			749 713

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000		(101 771)	898 229
Årets resultat		1 355 762	101 771	1 457 534
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	1 355 762	0	2 355 762



Systemposterings 2022
SVAI-GRUPPEN AS

Post	Konto	Tekst	Debet	Kredit
Systemposterings				
S1	1070	Utsatt skattefordel	118 511,00	
	8320	Endring utsatt skatt, ordinær		118 511,00
		Endring utsatt skatt/skattefordel		
S2	2080	Udekket tap		101 771,39
	8990	Udekket tap	101 771,39	
	2050	Annen egenkapital		1 355 762,25
	8960	Overføringer annen egenkapital	1 355 762,25	
		Endring egenkapital		
Sum systemposterings			1 576 044,64	1 576 044,64

S. Ørn

Børge

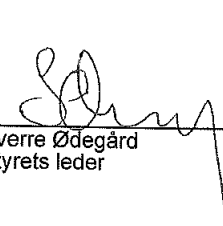
Børge Lundh

31/12-2022 - 22/12-2023



Balanse pr. 31. desember 2022
SVAI-GRUPPEN AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 355 762	0
Udekket tap		0	(101 771)
Sum opptjent egenkapital		1 355 762	(101 771)
Sum egenkapital	5	2 355 762	898 229
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	2 617 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 617 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 617 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 417	193 585
Skyldige offentlige avgifter		10 031	176 733
Kortsiktig konserngjeld	3	2 349 304	6 146 587
Annen kortsiktig gjeld		101 806	204 762
Sum kortsiktig gjeld		2 560 558	6 721 667
Sum gjeld		2 560 558	9 338 667
Sum egenkapital og gjeld		4 916 320	10 236 896


Sverre Ødegård
Styrets leder


Atle Dreyer Isaksen
Styremedlem/Daglig leder

Brønnøysundregistrene 31/12-2022 - 22/1-2023



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Svai-Gruppen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Svai-Gruppen AS som viser et overskudd på kr 1 457 534. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet



Den norske Revisorforening



Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som gitt ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DALEN, 22. februar 2023
Johre Revisjon



Olav Johre
Statsautorisert revisor





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557488235785

Dokument

Revber_8362022

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2023-03-03 09:11:14 CET (+0100) av Britt Eide

Lio (BEL)

Ferdigstilt den 2023-03-03 09:50:50 CET (+0100)

Initiativtaker

Britt Eide Lio (BEL)

Johre Revisjon

Organisasjonsnr. 962563015

britt.lio@johrerevisjon.no

+4790994923

Signerende parter

Olav Johre (OJ)

Johre Revisjon

olav.johre@johrerevisjon.no

+4791518005

Signert 2023-03-03 09:50:50 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

