



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 165 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANTUM KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Greibrokk
Nils Heglands veg 53
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Greibrokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	1 246 000	1 271 452
Sum inntekter		1 246 000	1 271 452
Kostnader			
Varekostnad		45 926	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	424 000	424 517
Annen driftskostnad		802 261	1 474 359
Sum kostnader		1 272 187	1 898 876
Driftsresultat		-26 187	-627 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255	4 680
Annen finansinntekt			1 020 176
Sum finansinntekter		255	1 024 856
Annen rentekostnad		326 288	67 813
Sum finanskostnader		326 288	67 813
Netto finans		-326 033	957 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 220	329 619
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-77 489	64 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 731	264 712
Årsresultat		-274 731	264 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 731	264 712
Totalresultat		-274 731	264 712
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		-274 731	264 712
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-274 731	264 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 598 091	2 520 602
Sum immaterielle eiendeler		2 598 091	2 520 602
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 393 812	11 571 229
Sum varige driftsmidler	3, 7	11 393 812	11 571 229
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Sum anleggsmidler		13 991 903	14 091 831
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	1	437 378
Andre kortsiktige fordringer		40 002	27 112
Sum fordringer		40 003	464 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 537	172 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 537	172 883
Sum omløpsmidler		586 540	637 373
SUM EIENDELER		14 578 443	14 729 204

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 700 000	2 700 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		648 689	373 958
Sum opptjent egenkapital		-648 689	-373 958
Sum egenkapital	4	3 693 447	3 968 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 020 000	10 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 020 000	10 020 000
Sum langsiktig gjeld		10 020 000	10 020 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		370 102	126 905
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk			30 212
Annen kortsiktig gjeld	6	494 894	583 908
Sum kortsiktig gjeld		864 996	741 026
Sum gjeld		10 884 996	10 761 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 578 443	14 729 204



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635923

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 165 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVANTUM KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: c/o Gunnar Greibrokk
Nils Heglands veg 53
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Greibrokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	1 246 000	1 271 452
Sum inntekter		1 246 000	1 271 452
Kostnader			
Varekostnad		45 926	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	424 000	424 517
Annen driftskostnad		802 261	1 474 359
Sum kostnader		1 272 187	1 898 876
Driftsresultat		-26 187	-627 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255	4 680
Annen finansinntekt			1 020 176
Sum finansinntekter		255	1 024 856
Annen rentekostnad		326 288	67 813
Sum finanskostnader		326 288	67 813
Netto finans		-326 033	957 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 220	329 619
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-77 489	64 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 731	264 712
Årsresultat		-274 731	264 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 731	264 712
Totalresultat		-274 731	264 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-274 731	264 712
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og
disponeringer

-274 731

264 712



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	2 598 091	2 520 602
Sum immaterielle eiendeler		2 598 091	2 520 602

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3, 7	11 393 812	11 571 229
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6, 7

Obligasjoner og andre

fordringer

6

Sum anleggsmidler		13 991 903	14 091 831
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning

7

Fordringer

Kundefordringer

7

1

Andre kortsiktige

fordringer

40 002

437 378

27 112

Sum fordringer

40 003

464 490

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

546 537

172 883

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

546 537

172 883

Sum omløpsmidler

586 540

637 373

SUM EIENDELER		14 578 443	14 729 204
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8

2 700 000

2 700 000

Beholdning av egne aksjer

8



Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		648 689	373 958
Sum opptjent egenkapital		-648 689	-373 958
Sum egenkapital	4	3 693 447	3 968 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 020 000	10 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		10 020 000	10 020 000
Sum langsiktig gjeld		10 020 000	10 020 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		370 102	126 905
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk			30 212
Annen kortsiktig gjeld	6	494 894	583 908
Sum kortsiktig gjeld		864 996	741 026
Sum gjeld		10 884 996	10 761 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 578 443	14 729 204



Organisasjonsnr: 986 165 703
KVANTUM KJØPESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2021



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	1 246 000	1 271 452
Sum driftsinntekter		1 246 000	1 271 452
Varekostnad		45 926	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	424 000	424 517
Annen driftskostnad		802 261	1 474 359
Sum driftskostnader		1 272 187	1 898 876
Driftsresultat		-26 187	-627 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255	4 680
Annen finansinntekt		0	1 020 176
Annen rentekostnad		326 288	67 813
Resultat av finansposter		-326 033	957 043
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 220	329 619
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-77 489	64 907
Årsresultat		-274 731	264 712
Anvendelse			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	264 712
Overført til udekket tap		274 731	0
Sum anvendelse		-274 731	264 712



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	2 598 091	2 520 602
Sum immaterielle eiendeler		2 598 091	2 520 602
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 393 812	11 571 229
Sum varige driftsmidler	3, 7	11 393 812	11 571 229
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		13 991 903	14 091 831
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1	437 378
Andre kortsiktige fordringer		40 002	27 112
Sum fordringer		40 003	464 490
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 537	172 883
Sum omløpsmidler		586 540	637 373
Sum eiendeler		14 578 443	14 729 204



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	2 700 000	2 700 000
Overkurs		1 642 136	1 642 136
Sum innskutt egenkapital		4 342 136	4 342 136
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-648 689	-373 958
Sum opptjent egenkapital		-648 689	-373 958
Sum egenkapital	4	3 693 447	3 968 178
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 020 000	10 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 020 000	10 020 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370 102	126 905
Skattetrekk og andre trekk		0	30 212
Annen kortsiktig gjeld	6	494 894	583 908
Sum kortsiktig gjeld		864 996	741 026
Sum gjeld		10 884 996	10 761 026
Sum egenkapital og gjeld		14 578 443	14 729 204



Kvantum Kjøpesenter AS

Årsregnskap 2021

Balanse

Evje, 11.05.2022

Styret i Kvantum Kjøpesenter AS

Gunnar Greibrokk
styreleder

Daniel Øvstebo
styremedlem

Arne Øvstebo
styremedlem

Terje Vasland
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser****Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	39 844 543	39 844 543
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	246 583	246 583
= Anskaffelseskost 31.12.21	40 091 126	40 091 126
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 853 314	6 853 314
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	21 844 000	21 844 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	28 697 314	28 697 314
= Bokført verdi 31.12.21	11 393 812	11 393 812
Årets ordinære avskrivninger	424 000	424 000
Økonomisk levetid	20-100 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	2 700 000	1 642 136	-373 958	3 968 178
Avsatt til konsernbidrag	0	0	0	0
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat	0	0	-274 731	-274 731
Egenkapital pr 31.12	2 700 000	1 642 136	-648 689	3 693 447



Kvantum Kjøpesenter AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-77 489	64 907
Skattekostnad ordinært resultat	-77 489	64 907
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-352 220	329 619
Permanente forskjeller	0	-1 020 176
Endring i midlertidige forskjeller	-245 456	-295 016
Skattepliktig inntekt	-597 676	-985 573
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-11 198 837	-11 441 046	-242 209
Gevinst – og tapskonto	-12 989	-16 236	-3 247
Sum	-11 211 826	-11 457 282	-245 456
Akkumulert fremførbart underskudd	-597 676	0	597 676
Grunnlag for utsatt skattefordel	-11 809 502	-11 457 282	352 220
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 598 091	-2 520 602	77 488

Note 6 Mellomværende med konsernselskaper

	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0



Kvantum Kjøpesenter AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Forfall senere enn ett år fra balansedagen	2021	2020
Lån til andre selskaper i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Ande langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 020 000	10 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	10 020 000	10 020 000

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balansført gjeld sikret ved pant	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 020 000	10 020 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	10 020 000	10 020 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Varige driftsmidler	11 393 812	11 571 229
Kundefordringer	1	437 378
Sum	11 393 813	12 008 607

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvantum Kjøpesenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27 000	100,0	2 700 000
Sum	27 000		2 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvantum Eiendom AS	27 000	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Kvantum Kjøpesenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvantum Kjøpesenter AS som viser et underskudd på kr 274 731. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2021
Kvantum Kjøpesenter AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 11. mai 2022
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor