



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 264 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGØY EIGEDOM AS
Forretningsadresse: 6985 ATLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Heggøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 149	6 972
Sum kostnader		12 149	6 972
Driftsresultat		-12 149	-6 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		2 448 000	
Annen renteinntekt		169	278
Sum finansinntekter		2 448 169	278
Netto finans		2 448 169	278
Ordinært resultat før skattekostnad		2 436 020	-6 694
Skattekostnad på ordinært resultat	1	9 518	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 426 502	-6 694
Årsresultat		2 426 502	-6 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 426 502	-6 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	2	3 000 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	2	-573 498	-306 694
Sum overføringer og disponeringer		2 426 502	-6 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 488 477	13 488 477
Sum finansielle anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
Sum anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		641 821	1 203 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		641 821	1 203 681
Sum omløpsmidler		641 821	1 203 681
SUM EIENDELER		14 130 298	14 692 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	654 000	654 000
Overkurs	2	64 376	64 376
Sum innskutt egenkapital		718 376	718 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 321 818	13 895 316
Sum opptjent egenkapital		13 321 818	13 895 316
Sum egenkapital		14 040 194	14 613 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 120	
Betalbar skatt	1	9 518	
Annen kortsiktig gjeld	5	78 466	78 466
Sum kortsiktig gjeld		90 104	78 466
Sum gjeld		90 104	78 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 130 298	14 692 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 184280

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 264 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGØY EIGEDOM AS
6985 ATLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Heggøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 264 630
HEGGØY EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 149	6 972
Sum kostnader		12 149	6 972
Driftsresultat		-12 149	-6 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		2 448 000	
Annen renteinntekt		169	278
Sum finansinntekter		2 448 169	278
Netto finans		2 448 169	278
Ordinært resultat før skattekostnad		2 436 020	-6 694
Skattekostnad på ordinært resultat	1	9 518	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 426 502	-6 694
Årsresultat		2 426 502	-6 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 426 502	-6 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	2	3 000 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	2	-573 498	-306 694
Sum overføringer og disponeringer		2 426 502	-6 694



Organisasjonsnr: 997 264 630
HEGGØY EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	13 488 477	13 488 477
Sum finansielle anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
Sum anleggsmidler		13 488 477	13 488 477

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		641 821	1 203 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		641 821	1 203 681
Sum omløpsmidler		641 821	1 203 681
SUM EIENDELER		14 130 298	14 692 158

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	654 000	654 000
Overkurs	2	64 376	64 376
Sum innskutt egenkapital		718 376	718 376

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	13 321 818	13 895 316
Sum opptjent egenkapital		13 321 818	13 895 316

Sum egenkapital		14 040 194	14 613 692
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 120	
Betalbar skatt	1	9 518	
Annen kortsiktig gjeld	5	78 466	78 466
Sum kortsiktig gjeld		90 104	78 466



Sum gjeld	90 104	78 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 130 298	14 692 158



Organisasjonsnr: 997 264 630
HEGGØY EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Heggøy Eigedom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Heggøy Eigedom AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnader	2 436 020	-6 694
+ Permanente og andre forskjeller	-2 374 560	-32
+ Endring i midlertidige forskjeller	0	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	61 460	-6 726
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	18 197	0
= Inntekt	43 263	-6 726
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Beregnet skatt av årets resultat	9 518	0
= Sum betalbar skatt	9 518	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
= Ordinær skattekostnad	9 518	0
Skattesats i inntektsåret	22	22
Betalbar skatt i balansen består av		
Sum betalbar skatt	9 518	0
= Betalbar skatt i balansen	9 518	0

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	654.000	64.376	13 895 316	14.613.692
Frå årets resultat)			2 426 502	2 426 502
Til årets resultat				
Utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.	654.000	64.376	13.321.818	14.040.194



Heggøy Eigedom AS

Noter 2021

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Stemmerett % Eierandel %	EK siste år	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Heggøy AS	48,98	1.230.010	-2.195.381	13.488.477
Totalt:		1.230.010	-2.195.381	13.488.477

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 218 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 654 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Frode Heggøy	218 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall Eierandel
Medlemmer av styret	218 100,00 %

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til Frode Heggøy	78 466	78 466
Sum	78 466	78 466



Heggøy Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 149	6 972
Sum driftskostnader		12 149	6 972
DRIFTSRESULTAT		(12 149)	(6 972)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		2 448 000	0
Annen renteinntekt		169	278
Sum finansinntekter		2 448 169	278
NETTO FINANSPOSTER		2 448 169	278
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 436 020	(6 694)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	9 518	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 426 502	(6 694)
ARSRESULTAT		2 426 502	(6 694)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ekstraordinært utbytte	2	3 000 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	2	(573 498)	(306 694)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		2 426 502	(6 694)



Heggøy Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 488 477	13 488 477
Sum finansielle anleggsmidler		13 488 477	13 488 477
SUM ANLEGGSMIDLER		13 488 477	13 488 477
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		641 821	1 203 681
SUM OMLØPSMIDLER		641 821	1 203 681
SUM EIENDELER		14 130 298	14 692 158
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	654 000	654 000
Overkurs	2	64 376	64 376
Sum innskutt egenkapital		718 376	718 376
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	13 321 818	13 895 316
Sum opptjent egenkapital		13 321 818	13 895 316
SUM EGENKAPITAL		14 040 194	14 613 692
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 120	0
Betalbar skatt	1	9 518	0
Annen kortsiktig gjeld	5	78 466	78 466
SUM KORTSIKTIG GJELD		90 104	78 466
SUM GJELD		90 104	78 466
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 130 298	14 692 158

Askvoll, den 31.03.2022

Frode Heggøy
Dagleg leiar/styreleiar



Årsregnskap 2021

for

Heggøy Eigedom AS

Foretaksnr. 997 264 630