



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 698 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKULEGATA 11 B AS
Forretningsadresse: Skulegata 11A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Steen-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		958 752	943 644
Sum inntekter		958 752	943 644
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	105 790	107 948
Andre driftskostnader	2	173 631	243 273
Sum kostnader		279 421	351 221
Driftsresultat		679 331	592 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 581	2 803
Andre finansinntekter		6 851	2 402
Sum finansinntekter		9 433	5 205
Annan rentekostnad		108 439	112 771
Andre finanskostnader			11
Sum finanskostnader		108 439	112 782
Netto finans		-99 006	-107 577
Ordinært resultat før skattekostnad		580 325	484 846
Skattekostnad på ordinært resultat	7	127 747	106 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		452 578	377 976
Årsresultat	6	452 578	377 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		452 578	377 976
Totalresultat		452 578	377 976
Overføringer og disponeringar			
Avsett til anna egenkapital		452 578	377 976
Sum overføringer og disponeringar		452 578	377 976



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar o.a. fast eigedom	3, 4	5 675 755	5 781 545
Sum varige driftsmiddel		5 675 755	5 781 545
Sum anleggsmiddel		5 675 755	5 781 545
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringar		40 706	24 172
Sum krav		40 706	24 172
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		897 080	402 737
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		897 080	402 737
Sum omløpsmiddel		937 786	426 908
SUM EIGEDELAR		6 613 541	6 208 453
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar		-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		80 000	80 000
Opptent eigenkapital			
Anna eigenkapital		2 231 874	1 779 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		2 231 874	1 779 297
Sum egenkapital	6	2 311 874	1 859 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7	315 198	307 075
Sum avsetjinger for plikter		315 198	307 075
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	3 390 288	2 997 256
Sum anna langsiktig gjeld		3 390 288	2 997 256
Sum langsiktig gjeld		3 705 486	3 304 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 757	50 950
Betalbar skatt	7	119 624	96 467
Anna kortsiktig gjeld		442 800	897 409
Sum kortsiktig gjeld		596 181	1 044 826
Sum gjeld		4 301 667	4 349 156
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 613 541	6 208 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 710906

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 698 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKULEGATA 11 B AS
Forretningsadresse: Skulegata 11A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Steen-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 990 698 287
SKULEGATA 11 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		958 752	943 644
Sum inntekter		958 752	943 644
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	105 790	107 948
Andre driftskostnader	2	173 631	243 273
Sum kostnader		279 421	351 221
Driftsresultat		679 331	592 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 581	2 803
Andre finansinntekter		6 851	2 402
Sum finansinntekter		9 433	5 205
Annan rentekostnad		108 439	112 771
Andre finanskostnader			11
Sum finanskostnader		108 439	112 782
Netto finans		-99 006	-107 577
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	127 747	106 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		452 578	377 976
Årsresultat	6	452 578	377 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		452 578	377 976
Totalresultat		452 578	377 976
Overføringer og disponeringar			
Avsett til anna eigenkapital		452 578	377 976
Sum overføringer og disponeringar		452 578	377 976



Organisasjonsnr: 990 698 287
SKULEGATA 11 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar o.a. fast egedom	3, 4	5 675 755	5 781 545
Sum varige driftsmiddel		5 675 755	5 781 545
Sum anleggsmiddel		5 675 755	5 781 545
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringar		40 706	24 172
Sum krav		40 706	24 172
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		897 080	402 737
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		897 080	402 737
Sum omløpsmiddel		937 786	426 908
SUM EIGEDELAR		6 613 541	6 208 453
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar		-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		80 000	80 000
Opptent eigenkapital			
Anna eigenkapital		2 231 874	1 779 297
Sum opptent eigenkapital		2 231 874	1 779 297
Sum eigenkapital	6	2 311 874	1 859 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7	315 198	307 075
Sum avsetjingar for plikter		315 198	307 075
Anna langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	3 390 288	2 997 256
Sum anna langsiktig gjeld		3 390 288	2 997 256
Sum langsiktig gjeld		3 705 486	3 304 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 757	50 950
Betalbar skatt	7	119 624	96 467
Anna kortsiktig gjeld		442 800	897 409
Sum kortsiktig gjeld		596 181	1 044 826
Sum gjeld		4 301 667	4 349 156
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 613 541	6 208 453



Organisasjonsnr: 990 698 287
SKULEGATA 11 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Strandavegen 11, 5705 Voss
Boks 136, 5701 Voss
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlinga i Skulegata 11 B AS

T +47 56 52 04 00
F +47 56 52 04 01

www.rsmnorge.no

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Me har revidert Skulegata 11 B AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 452 578. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er den vedlagde årsrekneskapen utarbeidd i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Me har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Me er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og føremålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at den gir eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve som har innverknad for vidare drift. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil, og å gje ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller utilsikta feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom den, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan ventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

For skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser me til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/vis a member of Den norske Revisorforening.



Melding frå uavhengig revisor 2020 for Skulegata 11 B AS



Uttale om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra ovanfor, og kontrollhandlingar me har funne naudsynt etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner me at leiinga har oppfylt plikta si til å syta for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

Voss, 18. august 2021
RSM Norge AS

Åse Steen – Olsen
Statsautorisert revisor



Årsrekneskap

2020

for

Skulegata 11 B AS

Org. Nr. 990 698 287



Skulegata 11 B AS			
Resultatrekneskap 2020			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Andre driftsinntekter		958 752	943 644
Sum driftsinntekter		<u>958 752</u>	<u>943 644</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	105 790	107 948
Andre driftskostnader	2	173 631	243 273
Sum driftskostnader		<u>279 421</u>	<u>351 221</u>
Driftsresultat		<u>679 331</u>	<u>592 423</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		2 581	2 803
Andre finansinntekter		6 851	2 402
Andre rentekostnader		108 439	112 771
Andre finanskostnader		0	11
Resultat av finansposter		-99 006	-107 577
Ordinært resultat før skattekostnad		580 325	484 846
Skattekostnad på ordinært resultat	7	127 747	106 870
Ordinært resultat		<u>452 578</u>	<u>377 976</u>
Årsresultat	6	<u>452 578</u>	<u>377 976</u>
Som vert disponert slik:			
Avsett til anna egenkapital		452 578	377 976
Sum overføringer		<u>452 578</u>	<u>377 976</u>

Side 2



Skulegata 11 B AS			
Balanse pr 31.12.2020			
Eiga	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygningar o.a. fast eigedom	3, 4	5 675 755	5 781 545
Sum varige driftsmidler		<u>5 675 755</u>	<u>5 781 545</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 675 755</u>	<u>5 781 545</u>
Omlaupsmidler			
Fordringar			
Andre fordringar		40 706	24 172
Sum fordringar		<u>40 706</u>	<u>24 172</u>
Bankinnskot, kontantar o.l.		<u>897 080</u>	<u>402 737</u>
Sum omlaupsmidler		<u>937 786</u>	<u>426 908</u>
Sum eiga		<u>6 613 541</u>	<u>6 208 453</u>

Side 3



Skulegata 11 B AS			
Balanse pr 31.12.2020			
	Note	2020	2019
Eigenkapital og gjeld			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Eigne aksjar		-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		<u>80 000</u>	<u>80 000</u>
Opptent eigenkapital			
Anna eigenkapital		2 231 874	1 779 297
Sum opptent eigenkapital		<u>2 231 874</u>	<u>1 779 297</u>
Sum eigenkapital	6	<u>2 311 874</u>	<u>1 859 297</u>
Gjeld			
Utsett skatt	7	315 198	307 075
Sum avsetjing for forplikingar		<u>315 198</u>	<u>307 075</u>
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	3 390 288	2 997 256
Sum anna langsiktig gjeld		<u>3 390 288</u>	<u>2 997 256</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 757	50 950
Betalbar skatt	7	119 624	96 467
Anna kortsiktig gjeld		442 800	897 409
Sum kortsiktig gjeld		<u>596 181</u>	<u>1 044 826</u>
Sum gjeld		<u>4 301 667</u>	<u>4 349 156</u>
Sum gjeld og eigenkapital		<u>6 613 541</u>	<u>6 208 453</u>
Voss, 18.08.2021			
Styret i Skulegata 11 B AS			
<hr/> Lars Anda Styreleiar	<hr/> Styrk Hirth Styremedlem	<hr/> Ingjerd Dymbe Anda Styremedlem	
Side 4			



Skulegata 11 B AS

Notar 2020

Note 1 Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandardar.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte postar er vurdert etter andre reglar og vert nærare skildra nedanfor.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Driftsmidlane er avskrive etter same prinsipp skattemessig og rekneskapsmessig.

Inntekter og kostnader

Inntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, når vara er levert eller tenesta er utført. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i same periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.



Skulegata 11 B AS

Notar 2020

Note 2 Lønskostnader, antal tilsette, godtgjersler, lån til tilsette m.m.

Selskapet har ikkje tilsette. Styret i selskapet har ikkje mottatt godtgjersle i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjer kr 11 875 inkl. mva. Honorar for anna bistand utgjer kr 3 750 inkl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 355 543	7 355 543
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 355 543	7 355 543
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 679 788	1 679 788
= Bokført verdi 31.12.20	5 675 755	5 675 755
Årets ordinære avskrivninger	105 790	105 790
Avskrivningsplan	saldo 2%	

Note 4 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr. 31.12.2020 gjeld på kr 3 215 528 til kredittinstitusjonar som forfell meir enn 5 år fram i tid.

Selskapet si langsiktige gjeld er sikra med pant i eigdommen. Bokført verdi på pantsatte midlar pr. 31.12.2020 utgjorde kr 5 675 755.



Skulegata 11 B AS

Notar 2020

Note 5 Aksjonærer

Selskapet sin aksjekapital er på kr 100 000, fordelt på 100 aksjar à kr 1 000. Selskapet sine aksjar gjev lik rett til utbytte.

Selskapet sine aksjonærer er:

Namn	Eigarandel	Verv i selskapet
Anta AS	10%	
Lada AS	52%	
Tenzing AS	18%	
Skulegata 11B AS	20%	

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigne aksjer	Anna eigenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	-20 000	1 779 297	1 859 297
Årets resultat			452 578	452 578
Pr 31.12.2020	100 000	-20 000	2 231 874	2 311 874



Skulegata 11 B AS

Notar 2020**Note 7 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	119 624	96 807
Endring i utsatt skatt	8 123	10 063
Skattekostnad ordinært resultat	127 747	106 870
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	580 325	484 846
Permanente forskjeller	345	216
Endring i midlertidige forskjeller	-36 922	-45 028
Skattepliktig inntekt	543 747	440 034
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	119 624	96 467
Sum betalbar skatt i balansen	119 624	96 467

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 432 720	1 395 798	-36 922
Sum	1 432 720	1 395 798	-36 922
Grunnlag for utsatt skatt	1 432 720	1 395 798	-36 922
Utsatt skatt (22 %)	315 198	307 075	-8 123