



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 634 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MISJE BULK AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 39
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Misje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: EUR	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 274 210	16 132 273
Annen driftsinntekt		910 109	2 038 802
Sum inntekter		10 184 319	18 171 075
Kostnader			
Mannskapskostnader	2	1 860 542	3 040 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 415 924	2 289 685
Annen driftskostnad	2	5 798 546	9 523 393
Sum kostnader		9 075 012	14 853 972
Driftsresultat		1 109 307	3 317 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		263 149	273 083
Annen renteinntekt		2 754	47 004
Annen finansinntekt	4	2 663	5 953
Sum finansinntekter		268 565	326 039
Annen rentekostnad		167 293	275 866
Annen finanskostnad	4	52 816	108 200
Sum finanskostnader		220 108	384 067
Netto finans		48 457	-58 027
Resultat før skattekostnad		1 157 764	3 259 075
Skattekostnad på resultat	5	-13 129	-161 124
Årsresultat		1 170 893	3 420 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 170 893	3 420 199
Totalresultat		1 170 893	3 420 199
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: EUR	Note	2025	2024
Ordinært utbytte		9 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			3 420 199
Overført fra annen egenkapital		-8 329 107	
Sum overføringer og disponeringer		1 170 893	3 420 199



Balanse

Beløp i: EUR	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner	3, 6	5 582 927	7 140 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	93 212	225 422
Driftsløsøre, finansiell leasing	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	5 676 139	7 366 122
Sum anleggsmidler		5 676 139	7 366 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	351 707	537 981
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	17 023 098	17 635 436
Sum fordringer		17 374 805	18 173 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 811	44 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 811	44 567
Sum omløpsmidler		17 381 615	18 217 983
SUM EIENDELER		23 057 754	25 584 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	7 014 852	7 014 852
Annen innskutt egenkapital		1 037 980	1 037 980
Sum innskutt egenkapital		8 052 832	8 052 832



Balanse

Beløp i: EUR	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		509 410	8 838 517
Sum opptjent egenkapital		509 410	8 838 517
Sum egenkapital	10	8 562 242	16 891 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 680 577	2 136 812
Sum avsetninger for forpliktelser		1 680 577	2 136 812
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6		2 153 883
Sum annen langsiktig gjeld			2 153 883
Sum langsiktig gjeld		1 680 577	4 290 694
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 644 665	2 781 947
Leverandørgjeld		909 350	600 981
Betalbar skatt	5	443 106	556 137
Utbytte		9 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	317 815	462 999
Sum kortsiktig gjeld		12 814 936	4 402 063
Sum gjeld		14 495 513	8 692 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 057 754	25 584 106



DocuSign Envelope ID: 16FD8F7D-5726-45F4-96EC-DFEA9A638391

Styrets beretning for 2025 - Misje Bulk AS

Virksomhetens art:

Misje Bulk AS har drevet rederivirksomhet innenfor nærskipsfart siden 2005 og er lokalisert i Bergen. Selskapet eide ved årsskiftet tre skip som hvert er på ca 4200dwt, i tillegg kommer mv Famita som er en selvlosser på ca 4900dwt.

Skipene seiler i europeisk nærskipsfart. Kommersielt opereres MV Jomi, MV Sunmi og MV Swami av Misje Chartering AS som er et heleid selskap i Misje Gruppen, mens MV Famita seiler på langvarig TC for Hagland AS. Misje Rederi AS i Bergen har ansvar for den tekniske og bemanningsmessige driften av skipene gjennom en forretningsførertavtale mellom Misje Bulk AS og Misje Rederi AS.

Oppnådd resultat:

Selskapet har euro som funksjonell valuta og avlegger regnskapet i euro. Styret mener euroregnskap gir et riktigere bilde av selskapets virksomhet, da mesteparten av inntekter, utgifter og gjeld, er hovedsakelig i euro.

Markedet i 2025 var forventet til å bli svak, men nedgangen traff hardere og bredere enn først antatt. Markedet sluknet mer eller mindre totalt fra mai måned og ble veldig vanskelig å håndtere gjennom sommeren og høsten. Siden sommeren 2025 har man ikke sett et svakere spot marked siden 2019-2020. Helt på slutten av året kom det imidlertid en tydelig endring: markedet har utviklet seg i sterk positiv retning, særlig i Nord-Europa. Denne stigningen skyldes en kombinasjon av flere faktorer, som for eksempel: økt volum fra kontrakts løftninger som kom ut fra mange befraktere samtidig, mye som skulle skipes i 2025 for å unngå ekstra skatter og avgifter, kapasitetsutfordringer som følge av havnekøer og mer dårlig vær som har påvirket seilingsmønstre og tilgjengelig tonnasje.

Samlet sett indikerer dette at markedet kan være mer positivt balansert enn tidligere antatt, spesielt når ratenivåer og tilgjengelighet endres så kraftig på kort tid.

Samlede inntekter var 10,1 millioner euro i 2025 noe som er euro 8,0 millioner lavere enn i 2024. EBITDA var på euro 2,5 millioner i 2025 mot euro 5,6 millioner i 2024.

Selskapet har hatt god kostnadskontroll.

Skipene har stort sett seilt som forventet i 2025. Som planlagt var MV Imi solgt i begynnelsen av året, MV Swami har gått gjennom hovedklassen, mens MV Famita har vært på mellomklassing.

Selskapet hadde driftsinntekter på:	euro 10.184.319,-
Selskapets årsresultat ble på:	euro 1.170.893,-

Styret er ikke veldig fornøyd med resultatet med tanke på at meste parten av resultatet kommer fra salg av skip.



DocuSign Envelope ID: 16FD8F7D-5726-45F4-96EC-DFEA9A638391

Fortsatt drift:

Likviditeten i selskapet har vært utfordrende over en periode. Dette skyldes blant annet at likviditeten har blitt brukt som egenkapital for å finansiere det pågående nybyggingsprogrammet til selskapsgruppen. Likviditetsgevinst fra salg av skip ble brukt til å nedbetale bank lån som oppsto på grunn av investering i søsterselskapets nybyggingsprogram. Samtidig har Misje Bulk AS bra soliditet.

Til tross for mye negativitet i markedet i 2025, har noen kontrakter for 2026 blitt fornyet, noe på litt lavere nivå.

Europa er selskapets hovedmarked, og pågående geopolitisk uro, diskusjon om toll og eventuelt andre avgifter mellom USA og EU gjør at situasjon for shipping aktivitet er noe uforutsigbart.

Selskapets inntjening, likviditet og soliditet er, etter styrets mening, mest sensitiv overfor svingninger i markedsratene for denne type skip. Langvarig nedgang vil påvirke så vel inntjening som likviditet. Lave rater over tid vil også medføre reduserte skipsverdier og dermed svekket soliditet. Ratene i markedet for COA kontrakter og ratene i spotmarkedet, har over tid vært på et nivå som tilsier at bokført verdi av skipene er forsvarlig satt i selskapets balanse.

Selskapets valuta- og renterisiko ansees som akseptabel.

Selskapets egenkapital har bedret seg år for år etter finanskrisen ved at selskapet har drevet med overskudd. Styret og ledelsen legger til grunn at inntjening og resultater fremover også medfører overskudd som tilføres egenkapitalen som per i dag er på et akseptabelt nivå, samtidig er det betydelige merverdier i nybyggene utover bokførte verdier.

Selskapets belåning ved årsskifte er lavt med forventning om total nedbetaling av pantelån i 2026.

Ut fra ovennevnte vurdering konkluderer styret med at det er grunnlag for fortsatt drift, og det bekreftes herved at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og tiltak mot diskriminering

Selskapet har ingen egne ansatte, men leier mannskap og forretningsfører tjenester fra Misje Rederi AS. Totalt er det tilknyttet i underkant av 35 sjøfolk til rederiet. Rederiet benytter polske og russiske mannskaper.

Selskapet har ingen kvinner i styret – dette er satt sammen av representanter fra eierne.

Rederiet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, legning, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Rederiet legger til rette for karriereutvikling om bord.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer for det personlige erstatningsansvar for formueskade som de kan pådra seg i forbindelse med utøvelsen av sine verv (styre- og lederansvar). Forsikringen er tegnet på markedsmessige vilkår i et internasjonalt forsikringsselskap.



DocuSign Envelope ID: 16FD8F7D-5726-45F4-96EC-DFEA9A638391

Ytre miljø:

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomhet.

Selskapet benytter gassolje som bunkers på skipene, og har høyt fokus på å minimisere forbruk.

Rederiet er ikke engasjert i transport av flytende produkter. Rederiet følger alle internasjonale bestemmelser for utslipp og håndtering av avfall.

Disponering av resultat:

Selskapets årsoverskudd disponeres som følger:

Avsatt til utbytte:	9.500.000,-
Avsatt til annen egenkapital:	0,-
Overført fra annen egenkapital:	<u>8.329.107,-</u>
Sum overføringer:	1.170.893,-

Avsatt utbytte skal gå til motregning i fordring på morselskapet Misje Ship Holding AS.

Bærekraft:

Selskapet har definert FN's bærekrafts prinsipper som er mest relevant for virksomheten og har særlig fokus på følgende:

Mål nr 8: Anstendig arbeid og økonomisk vekst

Mål nr 9: Innovasjon og infrastruktur

Mål nr 13: Stoppe klimaendringene

Mål nr 14: Liv under vann.

Selskapets redegjørelse for aksomhetsvurderinger /ESG rapport ligger på selskapets hjemmeside.

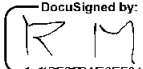
Andre forhold:

Det har etter balansedagen ikke inntruffet forhold som påvirker selskapet i noen retninger. Styret mener årsregnskapet en rettvise oversikt av Misje Bulk AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Bergen, 11.mars 2026



DocuSign Envelope ID: 16FD8F7D-5726-45F4-96EC-DFEA9A638391

DocuSigned by:

Roald Misje
Styreleder/daglig leder

Signed by:

Alexander Misje
Styremedlem



Misje Bulk AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING (Tall i EUR)

	2025	2024
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	1 157 764	3 259 075
Periodens betalte skatt	-556 137	-729 537
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	-910 109	-2 038 802
Ordinære avskrivninger	1 415 924	2 289 685
Endring i kundefordringer	186 274	400 763
Endring i vareleverandørgjeld	308 369	-130 585
Endring i andre tidsavgrensingsposter	586 872	-1 021 373
Effekt av valutakursendringer	22 711	32 755
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 211 668	2 061 981
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 225 000	5 758 630
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 063 543	-841 038
Utbetalinger på kortsiktig lånefordring konsern	0	-12 910 402
Innbetalinger på kortsiktig lånefordring konsern	25 468	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	1 186 925	-7 992 810
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Netto innbetaling kassekreditt	0	324 077
Netto utbetaling kassekreditt	-211 122	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-145 185	2 475 869
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 153 883	-1 440 449
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-926 159	-434 007
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-3 436 349	925 490
Netto kontantstrøm for perioden	-37 756	-5 005 339
Konter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	44 567	5 049 906
Konter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	6 811	44 567
<i>Denne består av:</i>		
Bankinnskudd m.v.	6 811	44 567



Til generalforsamlingen i Misje Bulk AS

RSM Norge AS
Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Misje Bulk AS som viser et overskudd på EUR 1 170 893. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2025 for Misje Bulk AS



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 11. mars 2026
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2025

Misje Bulk AS

Org.nr.: 887 634 742



Resultatregnskap

Misje Bulk AS

(Tall i EUR)

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	9 274 210	16 132 273
Annen driftsinntekt		910 109	2 038 802
Sum driftsinntekter		<u>10 184 319</u>	<u>18 171 075</u>
Mannskapskostnader	2	1 860 542	3 040 894
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 415 924	2 289 685
Annen driftskostnad	2	5 798 546	9 523 393
Sum driftskostnader		<u>9 075 012</u>	<u>14 853 972</u>
Driftsresultat		<u>1 109 307</u>	<u>3 317 102</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		263 149	273 083
Annen renteinntekt		2 754	47 004
Annen finansinntekt	4	2 663	5 953
Annen rentekostnad		167 293	275 866
Annen finanskostnad	4	52 816	108 200
Resultat av finansposter		<u>48 457</u>	<u>-58 027</u>
Resultat før skattekostnad		1 157 764	3 259 075
Skattekostnad på resultat	5	-13 129	-161 124
Resultat		<u>1 170 893</u>	<u>3 420 199</u>
Årsresultat		<u>1 170 893</u>	<u>3 420 199</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		9 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 420 199
Overført fra annen egenkapital		8 329 107	0
Sum overføringer		<u>1 170 893</u>	<u>3 420 199</u>



Balanse

Misje Bulk AS

(Tall i EUR)

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Skip og flytende installasjoner	3, 6	5 582 927	7 140 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	93 212	225 422
Sum varige driftsmidler	3	<u>5 676 139</u>	<u>7 366 122</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 676 139</u>	<u>7 366 122</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	351 707	537 981
Andre kortsiktige fordringer	6, 8	17 023 098	17 635 436
Sum fordringer		<u>17 374 805</u>	<u>18 173 417</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 811	44 567
Sum omløpsmidler		<u>17 381 615</u>	<u>18 217 983</u>
Sum eiendeler		<u>23 057 754</u>	<u>25 584 106</u>



Balanse

Misje Bulk AS

(Tall i EUR)

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	7 014 852	7 014 852
Innskutt annen egenkapital		1 037 980	1 037 980
Sum innskutt egenkapital		<u>8 052 832</u>	<u>8 052 832</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		509 410	8 838 517
Sum opptjent egenkapital		<u>509 410</u>	<u>8 838 517</u>
Sum egenkapital	10	<u>8 562 242</u>	<u>16 891 349</u>
Gjeld			
Utsatt skatteforpliktelse	5	1 680 577	2 136 812
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	0	2 153 883
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>2 153 883</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 644 665	2 781 947
Leverandørgjeld		909 350	600 981
Betalbar skatt	5	443 106	556 137
Utbytte		9 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	317 815	462 999
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 814 936</u>	<u>4 402 063</u>
Sum gjeld		<u>14 495 513</u>	<u>8 692 757</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 057 754</u>	<u>25 584 106</u>

Bergen, 11.03.2026
Styret i Misje Bulk AS

Roald Misje
daglig leder / styreleder

Alexander Misje
styremedlem



Noter

Misje Bulk AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Valuta

a) *Funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta*

Regnskapet er presentert i EUR som er funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta for selskapet.

b) *Transaksjoner og balanseposter i utenlandsk valuta*

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til den funksjonelle valuta ved å benytte valutakurs på transaksjonsdagen. Valutagevinster og -tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter i valuta ved slutten av hver rapporteringsperiode ved å benytte gjeldende kurs på balansedagen, resultatføres.

Valutatap og -gevinst presenteres som finanskostnad eller finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet har fra og med 01.01.2023 trådt inn under de særskilte skattereglene for rederiselskaper i skattelovens § 8-10 flg.

Inntektsføring

Selskapet resultatfører inntekter når fraktoppdraget er utført/ levert.

Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen utarbeides etter den indirekte modellen som er anbefalt god regnskapsskikk.

Misje Bulk AS



Noter

Misje Bulk AS

Note 1 - Salgsinntekter

Salgsinntekter består av fraktinntekter. Skipene seiler langs Norskekysten, Europa og Baltikum.

Note 2 - Mannskapskostnader, ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte, men kjøper teknisk management og forretningsførsel fra Misje Rederi AS. Daglig leder er Roald Misje. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse vedrørende 2025. Det er ikke utbetalt annen godtgjørelse, ytet lån eller stillet sikkerhet for styret eller daglig leder.

Revisors honorar kostnadsført i 2025 fordeler seg slik:

- lovpålagt revisjon EUR 16 645.
- teknisk bistand årsregnskap og ligningspapirer EUR 3 481.
- annen bistand EUR 1 025.

Note 3 Anleggsmidler

	Klassing og dokking	Driftsløse inventar o.l.	Skip	Sum
Anskaffelseskost 1.1	10 300 943	2 023 318	20 731 577	33 055 838
Tilgang	933 935	129 608	0	1 063 543
Avgang	-1 642 107	-217 158	-3 532 698	-5 391 963
Anskaffelseskost 31.12	9 592 771	1 935 768	17 198 879	28 727 418
Akkumulerte avskrivninger 31.12	8 384 869	1 842 556	12 823 854	23 051 279
Balansført verdi pr. 31.12	1 207 902	93 212	4 375 025	5 676 139
Årets avskrivninger	524 541	129 304	762 079	1 415 924
Økonomisk levetid	2,5 år	3-5 år	18-22 år	

Flåten består av 4 skip pr 31.12. Selskapet har solgt 1 skip med en gevinst på ca EUR 0,9 mill. i 2025.

Skipene avskrives lineært ned til en gitt restverdi når de er 35 år gamle. Denne restverdi er satt konservativt ut fra hva tilsvarende skip er omsatt til ved en alder på ca 35 år. I tillegg aktiveres dokkingkostnader og avskrives over 30 måneder. Selskapet driver langsiktig industriell shipping og har langsiktige kontrakter, såkalte "Contracts of Affreightments," med store norske og utenlandske industrikunder. Ratene i spotmarkedet, og tilknyttet denne type kontrakter, har de siste årene vært på et nivå som tilsier at bokført verdi av skipene er forsvarlig satt i selskapets balanse. Dette begrunnet ut fra at historiske og forventet fremtidige rater gir en kontantstrøm som, dersom en neddiskonterer denne ut fra en diskonteringsrente som tilsvarer avkastningskravet på totalkapitalen, oppnår en verdi som er forsvarlig i forhold til bokført verdi på skipene. Dette forutsetter et langsiktig industrielt perspektiv på skipene. Det er også innhentet markedstakst på skipene som viser at salgsverdien på skipene med god margin er høyere enn bokførte verdier ved utgangen av 2025.

Misje Bulk AS



Noter

Misje Bulk AS

Note 4 - Annen finansinntekt/ kostnad

Ved årsskiftet hadde selskapet Euro lån på EUR 1,5 mill. Selskapet har en vesentlig andel av inntektene i Euro, mens kostnader fordeler seg på flere valutaer. Selskapet har innskudd i Euro og NOK. Det er bokført både realisert og ikke realisert agio og disagio i løpet av året.

Note 5 Skatt

Selskapet er underlagt de særskilte skattereglene for rederiselskaper i skattelovens § 8-10 flg.

Grunnlag for skattekostnad, finansresultat	2025	2024
Renteinntekter	264 423	320 087
Rentefradrag	-126 824	-162 938
Valutagevinst / fradragsberettiget valutatap	-125 357	-194 800
Andre finanskostnader	-46 372	-97 122
Inntektstillegg for høy egenkapital	0	0
Skattepliktig finansinntekt (grunnlag for betalbar skatt)	-34 130	-132 549

Beregning av betalbar skatt	2025	2024
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt)		
Tonnasjeskatt	3 329	4 178
22 % av årets inntektsførte gevinst ved inntreden	439 777	551 137
Betalbar skatt i balansen	443 106	556 137

Beregning av utsatt skatt / skattefordel	2025	2024
Midlertidige forskjeller	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Finansunderskudd til fremføring	-356 968	-322 838
Grunnlag for utsatt skattefordel	-356 968	-322 838

22% utsatt skattefordel	78 533	71 024
Utsatt skatt på gevinst ved inntreden	-1 759 110	-2 207 836
Utsatt skatt / skattefordel i balansen	-1 680 577	-2 136 812

Fordeling av skattekostnaden	2025	2024
Betalbar skatt	443 106	556 137
Endring i utsatt skatt	-456 235	-717 261
Skattekostnad	-13 129	-161 124

Skatteberegningen er basert på tall fra NOK regnskapet.

Misje Bulk AS



Noter

Misje Bulk AS

Note 6 - Pantstillelser, garantier og kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret med pantstillelser utgjør EUR 1 531 711 og nedbetales i løpet av 2026. I tillegg er det innvilget en netto kassekredit limit på inntil 1,6 mill EUR hvorav 0,1 mill er benyttet ved årsslutt.

Bokført verdi på anleggsmidler utgjør EUR 5 676 139.

Spesifikasjon av sikkerhet for långiver:

- 1. og 2. prioritets pantobligasjoner med krysspant i hvert av skipene Swami, Jomi, Sunmi og Famita.
- 1. prioritets avtale om factoring.
- 1. prioritets pant i driftsløsere.
- pant i låntakers konti
- pant i selskapets inntekter
- transport i skipenes forsikring
- pant i konserninterne mellomværende

Note 7 -Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende uten avsetning til tap.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har fordringer på konsernselskaper pålydende EUR 15 424 803 pr 31.12.

Mellomværende er renteberegnet. Gjøres i stor grad opp ved motregning i 2026.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Misje Bulk AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	588 020	11,93	7 014 852
Sum	588 020		7 014 852

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Misje Ship Holding AS	588 020	100,0
Totalt antall aksjer	588 020	100,0

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	7 014 852	0	1 037 980	8 838 517	16 891 349
Årets resultat				1 170 893	1 170 893
Utbytte				-9 500 000	-9 500 000
Pr 31.12.2025	7 014 852	0	1 037 980	509 410	8 562 242

Avsatt utbytte motregnes fordring på morselskapet.

Misje Bulk AS