



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 400 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSVEIEN 1516 AS
Forretningsadresse: Oterstien 30
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Gunnar Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		445 613	342 360
Sum inntekter		445 613	342 360
Kostnader			
Annen driftskostnad		216 376	187 425
Sum kostnader		216 376	187 425
Driftsresultat		229 236	154 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-465	12 514
Sum finansinntekter		-465	12 514
Annen rentekostnad		91 816	106 213
Sum finanskostnader		91 816	106 213
Netto finans		-92 281	-93 699
Ordinært resultat før skattekostnad		136 956	61 236
Skattekostnad på ordinært resultat		30 130	6 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 826	55 056
Årsresultat		106 826	55 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 826	55 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		106 826	55 056
Sum overføringer og disponeringer		106 826	55 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 418 777	6 418 777
Sum varige driftsmidler		6 418 777	6 418 777
Sum anleggsmidler		6 418 777	6 418 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		170 131	78 883
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
Sum fordringer		179 506	88 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 600	18 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 600	18 219
Sum omløpsmidler		196 106	106 477
SUM EIENDELER		6 614 883	6 525 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		477 063	370 237
Sum opptjent egenkapital		477 063	370 237
Sum egenkapital		977 063	870 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 030	1 082
Sum avsetninger for forpliktelser		8 030	1 082
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 912 888	2 382 623
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 671 715	2 825 538
Sum annen langsiktig gjeld		5 584 603	5 208 161
Sum langsiktig gjeld		5 592 633	5 209 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 383	2 966
Betalbar skatt		23 182	5 098
Annen kortsiktig gjeld		12 622	437 710
Sum kortsiktig gjeld		45 187	445 774
Sum gjeld		5 637 820	5 655 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 614 883	6 525 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 460591

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 400 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELANDSVEIEN 1516 AS
Forretningsadresse: Oterstien 30
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Gunnar Mørck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 897 400 812
HADELANDSVEIEN 1516 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		445 613	342 360
Sum inntekter		445 613	342 360
Kostnader			
Annen driftskostnad		216 376	187 425
Sum kostnader		216 376	187 425
Driftsresultat		229 236	154 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-465	12 514
Sum finansinntekter		-465	12 514
Annen rentekostnad		91 816	106 213
Sum finanskostnader		91 816	106 213
Netto finans		-92 281	-93 699
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		136 956	61 236
Skattekostnad på ordinært resultat		30 130	6 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 826	55 056
Årsresultat		106 826	55 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		106 826	55 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		106 826	55 056
Sum overføringer og disponeringer		106 826	55 056



Utsatt skatt		8 030	1 082
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 030	1 082
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 912 888	2 382 623
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 671 715	2 825 538
Sum annen langsiktig gjeld		5 584 603	5 208 161
Sum langsiktig gjeld		5 592 633	5 209 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 383	2 966
Betalbar skatt		23 182	5 098
Annen kortsiktig gjeld		12 622	437 710
Sum kortsiktig gjeld		45 187	445 774
Sum gjeld		5 637 820	5 655 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 614 883	6 525 254



Organisasjonsnr: 897 400 812
HADELANDSVEIEN 1516 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

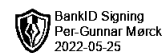
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

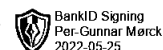


**Årsregnskap 2021
for
Hadelandsveien 1516 AS**

Organisasjonsnr. 897400812



Hadelandsveien 1516 AS



Resultatregnskap

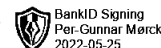
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		445 613	342 360
Sum driftsinntekter		445 613	342 360
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		216 376	187 425
Sum driftskostnader		216 376	187 425
DRIFTSRESULTAT		229 236	154 935
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(465)	12 514
Sum finansinntekter		(465)	12 514
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91 816	106 213
Sum finanskostnader		91 816	106 213
NETTO FINANSPOSTER		(92 281)	(93 699)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		136 956	61 236
Skattekostnad på ordinært resultat		30 130	6 180
ORDINÆRT RESULTAT		106 826	55 056
ÅRSRESULTAT		106 826	55 056
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		106 826	55 056
SUM OVERF. OG DISP.		106 826	55 056

Årsregnskap for Hadelandsveien 1516 AS

Organisasjonsnr. 897400812



Hadelandsveien 1516 AS



BankID Signing
Per-Gunnar Mørck
2022-05-25

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 418 777	6 418 777
Sum varige driftsmidler		6 418 777	6 418 777
SUM ANLEGGSMIDLER		6 418 777	6 418 777
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		170 131	78 883
Andre kortsiktige fordringer		9 375	9 375
Sum fordringer		179 506	88 258
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 600	18 219
SUM OMLØPSMIDLER		196 106	106 477
SUM EIENDELER		6 614 883	6 525 254
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 063	370 237
Sum opptjent egenkapital		477 063	370 237
SUM EGENKAPITAL		977 063	870 237
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		8 030	1 082
Sum avsetning for forpliktelser		8 030	1 082
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 912 888	2 382 623
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 671 715	2 825 538
Sum annen langsiktig gjeld		5 584 603	5 208 161
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 592 633	5 209 243
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 383	2 966
Betalbar skatt		23 182	5 098
Annen kortsiktig gjeld		12 622	437 710
SUM KORTSIKTIG GJELD		45 187	445 774
SUM GJELD		5 637 820	5 655 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 614 883	6 525 254

Hakadal 9. mai 2022

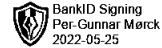
Per-Gunnar Mørck
Styrets leder

Årsregnskap for Hadelandsveien 1516 AS

Organisasjonsnr. 897400812



Hadelandsveien 1516 AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

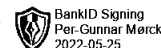
Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Lønn

Det har i regnskapsåret vært ansatt 0 årsverk.



Hadelandsveien 1516 AS



Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 418 777
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 418 777
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	6 418 777
Prosentats for ord.avskr	100--1

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

	I år	I fjor
Lån fra Mørvik AS	2 419 208	1 445 000
Mellomregning Mørvik Eiendom AS	493 680	493 680
Mellomværende Mørvik AS	0	443 943
Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap	2 912 888	2 382 623

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 902 600 og pr 31.12. i fjor kr 2 056 423.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 671 715	2 825 538
Pantsatte eiendeler:		
Grevlingveien 100	2 500 000	2 500 000
Hadelandsveien 1516	2 300 000	2 300 000
Sum pantsatte eiendeler	4 800 000	4 800 000