



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 131 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 1073  
2743 HARESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOGER JØRGEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Mottatt aksjeutbytte		3 650 885	10 449 911
Gevinst ved salg av aksjer og fond		2 036 237	16 200 614
Verdiregulering markedsbaserte verdipapirer	1	7 258 298	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 945 420</b>	<b>26 650 525</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Andre driftskostnader	1	222 992	6 041 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 992</b>	<b>6 041 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 722 428</b>	<b>20 609 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439 248	200 643
Andre finansinntekter	1		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439 248</b>	<b>200 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>439 248</b>	<b>200 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 161 677</b>	<b>20 809 823</b>
Skattekostnad	3	14 192	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 147 485	20 809 823
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer og fond	1	51 763 521	42 504 329
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 763 521</b>	<b>42 504 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 763 521</b>	<b>42 504 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	53 735 402	41 592 673
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
<b>Sum investeringer</b>		<b>53 735 402</b>	<b>41 592 673</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		10 307 116	18 545 049
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 307 116</b>	<b>18 545 049</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 042 518</b>	<b>60 137 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 806 038</b>	<b>102 642 051</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 253	31 253
Overkurs		342 459	342 459
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 712</b>	<b>373 712</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		115 414 098	102 266 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>115 414 098</b>	<b>102 266 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 787 810</b>	<b>102 640 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 192	
Gjeld til aksjonærer		4 036	1 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 228</b>	<b>1 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 228</b>	<b>1 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 806 038</b>	<b>102 642 051</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538651

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 131 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGOM INVEST AS  
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 1073  
2743 HARESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOGER JØRGEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 912 131 025  
REGOM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Mottatt aksjeutbytte		3 650 885	10 449 911
Gevinst ved salg av aksjer og fond		2 036 237	16 200 614
Verdiregulering			
markedsbaserte verdipapirer 1		7 258 298	
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 945 420</b>	<b>26 650 525</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader 2			
Andre driftskostnader 1		222 992	6 041 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 992</b>	<b>6 041 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 722 428</b>	<b>20 609 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439 248	200 643
Andre finansinntekter 1			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439 248</b>	<b>200 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>439 248</b>	<b>200 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad 3		13 161 677	20 809 823
		14 192	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 147 485	20 809 823
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>



Organisasjonsnr: 912 131 025  
REGOM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Aksjer og fond 1 51 763 521 42 504 329

Sum finansielle anleggsmidler 51 763 521 42 504 329

Sum anleggsmidler 51 763 521 42 504 329

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 53 735 402 41 592 673

Markedsbaserte obligasjoner 1

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 1

Sum investeringer 53 735 402 41 592 673

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 10 307 116 18 545 049

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 307 116 18 545 049

Sum omløpsmidler 64 042 518 60 137 722

SUM EIENDELER 115 806 038 102 642 051

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 31 253 31 253

Overkurs 342 459 342 459

Sum innskutt egenkapital 373 712 373 712

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 115 414 098 102 266 614

Sum opptjent egenkapital 115 414 098 102 266 614

Sum egenkapital 115 787 810 102 640 326

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 192	
Gjeld til aksjonærer		4 036	1 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 228</b>	<b>1 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 228</b>	<b>1 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 806 038</b>	<b>102 642 051</b>



Organisasjonsnr: 912 131 025  
REGOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Regom Invest AS

Org.nr.: 912 131 025



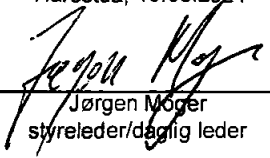
<b>Regom Invest AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Mottatt aksjeutbytte		3 650 885	10 449 911
Gevinst ved salg av aksjer og fond		2 036 237	16 200 614
Verdiregulering markedsbaserte verdipapirer	1	7 258 298	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 945 420</b>	<b>26 650 525</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	1	222 992	6 041 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>222 992</b>	<b>6 041 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 722 428</b>	<b>20 609 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		439 248	200 643
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>439 248</b>	<b>200 643</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 161 677</b>	<b>20 809 823</b>
Skattekostnad	3	14 192	0
<b>Årets resultat</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 147 485	20 809 823
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 147 485</b>	<b>20 809 823</b>

Organisasjonsnummer 912 131 025



<b>Regom Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer og fond	1	51 763 521	42 504 329
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 763 521</b>	<b>42 504 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	1	53 735 402	41 592 673
Bankinnskudd og kontanter		10 307 116	18 545 049
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 042 518</b>	<b>60 137 722</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>115 806 038</b>	<b>102 642 051</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		31 253	31 253
Overkurs		342 459	342 459
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		115 414 098	102 266 614
<b>Sum egenkapital</b>		<b>115 787 810</b>	<b>102 640 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	14 192	0
Gjeld til aksjonærer		4 036	1 725
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 228</b>	<b>1 725</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>115 806 038</b>	<b>102 642 051</b>

Harestua, 19.06.2024

  
Jørgen Moger  
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 912 131 025



## Regom Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Andre aksjer og verdipapirer

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som langsiktige er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som kortsiktige og som inngår i en markedsportefølje er vurdert til virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



**Regom Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 1 Aksjer, aksjefond og verdipapirer**

<b>Anleggsmidler - aksjer og fond</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Balansført verdi</b>
Askjer og fond	51 763 521	51 763 521
<b>Sum</b>	<b>51 763 521</b>	<b>51 763 521</b>

Inkluder i denne posten er 453 000 aksjer i AF Gruppen ASA hvor markedsverdien utgjorde kr 55 945 500,-. Bokført verdi av denne posten er kr 221 686,-.

<b>Omløpsmidler</b>	<b>Markedsverdi</b>	<b>Balansført verdi</b>
<b>Markedsbaserte aksjer og fond</b>		
Aksjer og fond	53 735 402	53 735 402
<b>Sum</b>	<b>53 735 402</b>	<b>53 735 402</b>

Verdiøkning for markedsbaserte aksjer og andeler er i 2023 kr 7 258 298,-.

**Note 2 Ansattsverk**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	14 192	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>14 192</b>	<b>0</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	13 161 677	20 809 823
Permanente forskjeller	-12 803 091	-20 465 158
Anvendelse av fremførbart underskudd	-294 076	-344 664
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>64 510</b>	<b>0</b>

<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	14 192	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 192</b>	<b>0</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-294 076	-294 076
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	294 076	294 076
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Regom invest AS

## Uavhengig revisors beretning 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Regom invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 147 485. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

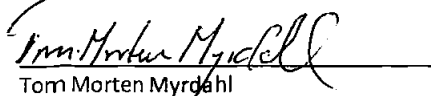


**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2023**  
Regom invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 19. juni 2024  
Myrdahl og Sveen AS

  
Tom Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor