



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 591 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODVIK NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Hestness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		258 892	199 156
Sum inntekter		258 892	199 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	123 589	87 647
Sum kostnader		123 589	87 647
Driftsresultat		135 303	111 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	74
Sum finansinntekter		33	74
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 019	108 594
Sum finanskostnader		73 019	108 594
Netto finans		-72 985	-108 520
Ordinært resultat før skattekostnad		62 318	2 989
Skattekostnad	3	13 710	640
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 608	2 349
Årsresultat		48 608	2 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 608	2 349
Totalresultat		48 608	2 349
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		54 841	10 062
Overført fra annen egenkapital		-6 233	-7 713
Sum overføringer og disponeringer		48 608	2 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 836 613	8 794 493
Sum varige driftsmidler		8 836 613	8 794 493
Sum anleggsmidler		8 836 613	8 794 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		448 093	124 476
Andre kortsiktige fordringer		49 983	84 597
Konsernfordringer		54 983	167 883
Sum fordringer		553 059	376 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 792	99 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 792	99 244
Sum omløpsmidler		683 851	476 200
SUM EIENDELER		9 520 464	9 270 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (576 aksjer à kr 1.100)	4, 5	633 600	633 600
Annen innskutt egenkapital	4	156 694	156 694
Sum innskutt egenkapital		790 294	790 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 808 267	3 814 500
Sum opptjent egenkapital		3 808 267	3 814 500
Sum egenkapital		4 598 561	4 604 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 031	8 789
Sum avsetninger for forpliktelser		7 031	8 789
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 031	8 789
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 721	156 903
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		4 780 635	4 500 207
Annen kortsiktig gjeld		47 517	
Sum kortsiktig gjeld		4 914 872	4 657 110
Sum gjeld		4 921 903	4 665 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 520 464	9 270 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 575524

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 591 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODVIKSVINGENE AS
Forretningsadresse: Øvre Ole Bulls plass 1
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Casper Hestness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 890 591 132
GODVIKSVINGENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		258 892	199 156
Sum inntekter		258 892	199 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	123 589	87 647
Sum kostnader		123 589	87 647
Driftsresultat		135 303	111 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	74
Sum finansinntekter		33	74
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 019	108 594
Sum finanskostnader		73 019	108 594
Netto finans		-72 985	-108 520
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	13 710	640
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 608	2 349
Årsresultat		48 608	2 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 608	2 349
Totalresultat		48 608	2 349
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		54 841	10 062
Overført fra annen egenkapital		-6 233	-7 713
Sum overføringer og disponeringer		48 608	2 349



Organisasjonsnr: 890 591 132
GODVIKSVINGENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 836 613	8 794 493
Sum varige driftsmidler		8 836 613	8 794 493
Sum anleggsmidler		8 836 613	8 794 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		448 093	124 476
Andre kortsiktige fordringer		49 983	84 597
Konsernfordringer		54 983	167 883
Sum fordringer		553 059	376 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 792	99 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 792	99 244
Sum omløpsmidler		683 851	476 200
SUM EIENDELER		9 520 464	9 270 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (576 aksjer à kr 1.100)	4, 5	633 600	633 600
Annen innskutt egenkapital	4	156 694	156 694
Sum innskutt egenkapital		790 294	790 294
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 808 267	3 814 500
Sum opptjent egenkapital		3 808 267	3 814 500
Sum egenkapital		4 598 561	4 604 794



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 031	8 789
Sum avsetninger for forpliktelses		7 031	8 789
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 031	8 789
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 721	156 903
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		4 780 635	4 500 207
Annen kortsiktig gjeld		47 517	
Sum kortsiktig gjeld		4 914 872	4 657 110
Sum gjeld		4 921 903	4 665 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 520 464	9 270 693



Organisasjonsnr: 890 591 132
GODVIKSVINGENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	576.00	1100.00	633600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Theodor Eiendom AS	576.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	576.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Godviksvingene AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Godviksvingene AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 48.608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: FE7NO-BOEHG-XAEJM-XSSON-FWK0I-EW6G



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Godviksvingene AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Bergen, 14. juni 2021
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FE7N0-BCQFHG-XAEJIM-XSSON-FWK0I-EWVG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-06-14 22:00:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: FE7NO-BCEHG-XAEJIM-XSSON-FWK0I-E4V6G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Godviksvingene AS

Org.nr.: 890 591 132



Godviksvingene AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Leieinntekter	258 892	199 156
	Driftsinntekter	<u>258 892</u>	<u>199 156</u>
2	Annen driftskostnad	123 589	87 647
	Sum driftskostnader	<u>123 589</u>	<u>87 647</u>
	Driftsresultat	<u>135 303</u>	<u>111 509</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	33	74
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	73 019	108 594
	Resultat av finansposter	<u>-72 985</u>	<u>-108 520</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>62 318</u>	<u>2 989</u>
3	Skattekostnad	<u>13 710</u>	<u>640</u>
	Årsresultat	<u>48 608</u>	<u>2 349</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	6 233	7 713
	Avgitt konsernbidrag	54 841	10 062
	Sum overføringer	<u>48 608</u>	<u>2 349</u>



Godviksvingene AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
1	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8 836 613	8 794 493
	Sum varige driftsmidler	<u>8 836 613</u>	<u>8 794 493</u>
	Sum anleggsmidler	<u>8 836 613</u>	<u>8 794 493</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	448 093	124 476
	Fordring på konsernselskaper	54 983	167 883
	Andre kortsiktige fordringer	49 983	84 597
	Sum fordringer	<u>553 059</u>	<u>376 956</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>130 792</u>	<u>99 244</u>
	Sum omløpsmidler	<u>683 851</u>	<u>476 200</u>
	SUM EIENDELER	<u>9 520 464</u>	<u>9 270 693</u>



Godviksvingene AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Aksjekapital (576 aksjer à kr 1.100)	633 600	633 600
4	Annen innskutt egenkapital	156 694	156 694
	Sum innskutt egenkapital	<u>790 294</u>	<u>790 294</u>
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	3 808 267	3 814 500
	Sum opptjent egenkapital	<u>3 808 267</u>	<u>3 814 500</u>
	Sum egenkapital	4 598 561	4 604 794
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	7 031	8 789
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>7 031</u>	<u>8 789</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	86 721	156 903
	Gjeld til konsernselskaper	4 780 635	4 500 207
	Annen kortsiktig gjeld	47 517	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>4 914 872</u>	<u>4 657 110</u>
	Sum gjeld	4 921 903	4 665 899
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 520 464	9 270 693

Bergen, 14. juni 2021

Casper Hestness
styrets leder

Ole-Jørgen Fæø
styremedlem/daglig leder



Godviksvingene AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.



Godviksvingene AS
Noter til regnskapet 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 093 489	1 701 004	8 794 493
Tilgang kjøpte driftsmidler		42 120	42 120
Anskaffelseskost 31.12.20	7 093 489	1 743 124	8 836 613
Bokført verdi 31.12.20	7 093 489	1 743 124	8 836 613

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	15 000	10 700
Regnskapsteknisk bistand	10 600	10 300
Sum	25 600	21 000



Godviksvingene AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 468	2 838
Endring i utsatt skatt	-1 758	-2 198
Skattekostnad ordinært resultat	13 710	640
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	62 318	2 989
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 991	9 988
Avgitt konsernbidrag	-70 309	-12 900
Skattepliktig inntekt	0	77
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 468	2 838
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-15 468	-2 838
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	62 318	2 989
Beregnet skatt av resultat før skatt	13 710	658
Sum	13 710	658
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 130 880	5 130 880	0
Gevinst – og tapskonto	31 960	39 951	7 991
Sum	5 162 840	5 170 831	7 991
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-5 130 880	-5 130 880	0
Grunnlag for utsatt skatt	31 960	39 951	7 991
Utsatt skatt (22 %)	7 031	8 789	1 758

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	633 600	156 694	3 814 500	4 604 794
Årets endring i EK				
Årets resultat			48 608	48 608
Konsernbidrag avgitt			-54 841	-54 841
EK pr. 31.12.2020	633 600	156 694	3 808 267	4 598 561

Side 7



Godviksvingene AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Godviksvingene AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	576	1 100	633 600
Sum	576		633 600

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Theodor Eiendom AS	576	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	576	100 %	100 %

Note 6 Covid-19

Selskapet har i 2020 kun i begrenset grad vært påvirket av Covid-19. Selskapet forventer også begrenset påvirkning i 2021.