



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 443 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAIKANTEN HERØY AS  
Forretningsadresse: v/Kjell Inge Jakobsen  
Yttersidveien 12  
8850 HERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Inge Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 000	660 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>660 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	191 695	186 103
Annen driftskostnad	9	237 880	162 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 575</b>	<b>348 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>470 425</b>	<b>311 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 974
Annen finansinntekt		12	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>3 996</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		107 887	165 907
Annen finanskostnad		132 756	146 181
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>240 643</b>	<b>312 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 631</b>	<b>-308 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>229 794</b>	<b>2 937</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	50 555	646
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>179 239</b>	<b>2 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>179 239</b>	<b>2 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	215 027	
Overføringer annen egenkapital	7	-35 788	2 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>179 239</b>	<b>2 291</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	7 352 378	7 474 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 352 378</b>	<b>7 474 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 352 378</b>	<b>7 474 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		240 000	
Andre fordringer		71 048	7 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>311 048</b>	<b>7 591</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 517</b>	<b>66 577</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 565</b>	<b>74 168</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 707 943</b>	<b>7 548 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7, 8	1 700 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7, 8	136 824	136 824
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 836 824</b>	<b>236 824</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 8	487 631	523 419



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>487 631</b>	<b>523 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 324 455</b>	<b>760 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	212 994	223 088
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>212 994</b>	<b>223 088</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 170 350	2 357 850
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 605 767	4 126 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 776 117</b>	<b>6 484 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 989 111</b>	<b>6 707 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 398	52 491
Skyldige offentlige avgifter		34 461	23 926
Annen kortsiktig gjeld		279 518	4 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 377</b>	<b>81 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 383 488</b>	<b>6 788 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 707 943</b>	<b>7 548 848</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552423

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 443 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAIKANTEN HERØY AS  
Forretningsadresse: v/Kjell Inge Jakobsen  
Yttersidveien 12  
8850 HERØY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Inge Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 443 042  
KAIKANTEN HERØY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		900 000	660 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>660 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	191 695	186 103
Annen driftskostnad	9	237 880	162 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 575</b>	<b>348 971</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>470 425</b>	<b>311 029</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 974
Annen finansinntekt		12	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>3 996</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		107 887	165 907
Annen finanskostnad		132 756	146 181
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>240 643</b>	<b>312 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 631</b>	<b>-308 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	50 555	646
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>179 239</b>	<b>2 291</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>179 239</b>	<b>2 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	215 027	
Overføringer annen egenkapital	7	-35 788	2 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>179 239</b>	<b>2 291</b>



Organisasjonsnr: 988 443 042  
KAIKANTEN HERØY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 4 7 352 378 7 474 680  
Sum varige driftsmidler 7 352 378 7 474 680

Sum anleggsmidler 7 352 378 7 474 680

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 240 000  
Andre fordringer 71 048 7 591  
Sum fordringer 311 048 7 591

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 44 517 66 577

Sum omløpsmidler 355 565 74 168

SUM EIENDELER 7 707 943 7 548 848

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 7, 8 1 700 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 7, 8 136 824 136 824  
Sum innskutt egenkapital 1 836 824 236 824

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7, 8 487 631 523 419  
Sum opptjent egenkapital 487 631 523 419

Sum egenkapital 2 324 455 760 243

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6 212 994 223 088  
Sum avsetninger for forpliktelser 212 994 223 088



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 170 350	2 357 850
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 605 767	4 126 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 776 117</b>	<b>6 484 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 989 111</b>	<b>6 707 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 398	52 491
Skyldige offentlige avgifter		34 461	23 926
Annen kortsiktig gjeld		279 518	4 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>394 377</b>	<b>81 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 383 488</b>	<b>6 788 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 707 943</b>	<b>7 548 848</b>



Organisasjonsnr: 988 443 042  
KAIKANTEN HERØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1700.00	1000.00	1700000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Navet Helgeland AS	1700.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1700.00	100.00%

Note

9

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke betalt ut noen form for lønn i året som gikk Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## **Kaikanten Herøy AS**

Org.nr: 988 443 042

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Inntektsføring ved leie skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Pensjoner*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i henhold til lov

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.



## Kaikanten Herøy AS

Org.nr: 988 443 042

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 700	1 000	1 700 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Navet Helgeland AS	1 700	100 %	100 %

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bolighus	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 214 722	656 020	5 815 766	8 686 508
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	69 393	69 393
Anskaffelseskost 31.12.	2 214 722	656 020	5 885 159	8 755 901
Akk.avskrivning 31.12.	-155 029	0	-1 248 493	-1 403 522
Balanseført pr. 31.12.	2 059 693	656 020	4 636 666	7 352 379
Årets avskrivninger	44 294	0	147 401	191 695
Økonomisk levetid	100 år		50 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

#### NOTE 4 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Pantesikret gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 170 350	2 357 850
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fast eiendom	7 352 378	7 474 680

#### NOTE 5 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til Navet AS	2 605 767	4 126 406
Mellomregning med konsernselskap er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet		



## Kaikanten Herøy AS

Org.nr: 988 443 042

### Noter til regnskapet for 2020

#### NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	60 649	0
Endring utsatt skatt	-10 094	646
Årets totale skattekostnad	<u>50 555</u>	<u>646</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	229 794	2 937
Endring i midlertidige forskjeller	47 722	50 481
Alminnelig inntekt	<u>277 516</u>	<u>53 418</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-1 840	-53 418
Ytet konsernbidrag	-275 676	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	747 997	740 679
Gevinst- og tapskonto	220 159	275 199
Sum	<u>968 156</u>	<u>1 015 878</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-1 840</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>968 156</u>	<u>1 014 038</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 212 994	 223 088

#### NOTE 7 - EGENKAPITAL

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	136 824	523 419	760 243
Årsresultat	0	0	179 239	179 239
Avgitt konsernbidrag	0	0	-215 027	-215 027
Gjeld konvertert til aksjekapital	1 600 000	0	0	1 600 000
Egenkapital 31.12.2020	<u>1 700 000</u>	<u>136 824</u>	<u>487 631</u>	<u>2 324 455</u>



## **Kaikanten Herøy AS**

Org.nr: 988 443 042

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **NOTE 8 - FORTSATT DRIFT**

I regnskapsåret har Korona - pandemien sammen med tilhørende tiltak fra myndigheter medført en endring i rammebetingelsene for fortsatt drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere tiltak som er nødvendig for å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjonen er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet om fortsatt drift. Ytterligere nedstegning, strenge smittevernstiltak og avstandsregler vil kunne gi inntektsbortfall som kan endre selskapets situasjon og styrets vurdering

#### **NOTE 9 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE**

Det er ikke betalt ut noen form for lønn i året som gikk

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.