



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 204 001
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: GRØNVOLD GARASJELAG
Forretningsadresse: C/O Prodecon AS
Strandveien 12
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rebecca Askildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		253 500	146 900
Sum inntekter		253 500	146 900
Kostnader			
Lønnskostnad	3	7 987	7 987
Annen driftskostnad	2	220 379	133 229
Sum kostnader		228 366	141 216
Driftsresultat		25 135	5 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39	14
Sum finansinntekter		39	14
Annen rentekostnad			133
Sum finanskostnader			133
Netto finans		39	-119
Ordinært resultat før skattekostnad		25 174	5 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 174	5 565
Årsresultat		25 174	5 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 174	5 565
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		1 733
Overføringer annen egenkapital	4	25 174	3 832
Sum overføringer og disponeringer		25 174	5 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 500	7 000
Andre fordringer		-2 333	-34 294
Sum fordringer		15 167	-27 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		52 868	34 574
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 868	34 574
Sum omløpsmidler		68 034	7 281
SUM EIENDELER		68 034	7 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	29 006	3 832
Sum innskutt egenkapital		29 006	3 832
Sum egenkapital		29 006	3 832
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 954	3 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Annen kortsiktig gjeld		37 075	
Sum kortsiktig gjeld		39 029	3 449
Sum gjeld		39 029	3 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 034	7 281



**Årsregnskap 2016
for
Grønvold Garasjelag**

Foretaksnr. 992204001

Utarbeidet av:
Saga Regnskap og Økonomi AS
Autorisert Regnskapsførerselskap
Cort Adellers Gate 16
0201 OSLO
Org nr 981 440 838



Grønvold Garasjelag

Styrets beretning for 2016

Grønvold Garasjelag består av eierne til eksklusiv bruksrett til 73 garasjeplasser på gnr 130 bnr 180 i Oslo.

Styret har i perioden bestått av:

Jan Erik Bruun, styreleder
Hanne-Kjersti Aalde, styremedlem
Eilert Flågan, styremedlem.

Administrasjonen har vært utført av Prodecon AS

Styret er ikke kjent med at lagets virksomhet påvirker det ytre miljø utover det som anses som vanlig for en slik virksomhet.

Garasjelagets regnskap for 2016 er gjort opp med et årsresultat på kr 25.174,-
Egenkapitalen pr. 31.12.2016 var kr 29.006,-.

Belysning i garasjen ble skiftet ut før årsmøtet i fjor og erstattet med LED-armaturer. For øvrig har driften av garasjelaget gjennom året forløpt etter planen. Det har ikke vært vedlikeholdstiltak eller utbedringer utover vanlig drift.

Styret er ikke kjent med forhold som tilsier ekstraordinære utgifter i inneværende år og det foreslås derfor for generalforsamlingen at fellesutgiftene kun reguleres tilsvarende endringen i Statistisk sentralbyrås konsumprisindeks, med KPI fra november 2015 til KPI per november 2016 – dvs. 3,68 %.

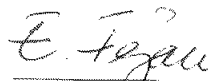
På bakgrunn av ovenstående ansees forutsetningen for videre drift å være tilstede og årsregnskapet for 2016 er avgitt under denne forutsetning.

Styret er ikke kjent med at det har oppstått forhold etter regnskapsårets avslutning som påvirker resultatregnskapet for 2016 og balansen pr 31.12.2016.

Oslo 19.04.17


Jan Erik Bruun
Styreleder


Hanne-Kjersti Aalde
Styremedlem


Eilert Flågan
Styremedlem



Grønvold Garasjelag

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		253 500	146 900
Sum driftsinntekter		253 500	146 900
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	7 987	7 987
Annen driftskostnad	2	220 379	133 229
Sum driftskostnader		228 366	141 216
DRIFTSRESULTAT		25 135	5 684
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		39	14
Sum finansinntekter		39	14
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	133
ORDINÆRT RESULTAT		25 174	5 565
ÅRSRESULTAT		25 174	5 565
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	25 174	3 832
Fremføring av udekket tap	4	0	1 733
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		25 174	5 565



Grønvold Garasjelag


Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		17 500	7 000
Andre fordringer		(2 333)	(34 294)
Sum fordringer		15 167	(27 294)
Bankinnskudd		52 868	34 574
SUM OMLØPSMIDLER		68 034	7 281
SUM EIENDELER		68 034	7 281
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Egenkapital	4	29 006	3 832
SUM EGENKAPITAL		29 006	3 832
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 954	3 449
Annen kortsiktig gjeld		37 075	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		39 029	3 449
SUM GJELD		39 029	3 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 034	7 281

Dato 19.04.2016

Underskrifter


Jan Erik Bruun
Styreleder


Hanne-Kjersti Aalde
Styremedlem


Eilert Flågan
Styremedlem



Grønvold Garasjelag

Noter til regnskap 2016

1. Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Foreningens driftsinntekter består av garasjeutleie til foreningens medlemmer og eksterne leietagere.

2. Driftskostnader

Driftskostnader består av følgende poster:

	2016
Avgift Grøn. Huseier	22 800
Vedlikehold og drift	135 171
Strøm, nettleie, varmtvann	23 382
Vaktmester	24 926
Honorar forvaltning	14 100
Totalsum	220 379

3. Lønnskostnader

Det er utbetalt styrehonorar på kr. 7000 med tillegg av kr. 987 i arbeidsgiveravgift.

Selskapet kommer ikke inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon.

4. Egenkapital

	Vedlikeholdsfond	Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2016	0	3 832	3 832
Årets resultat	0	25 174	25 174
Egenkapital 31.12.2016	0	29 006	29 006