



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 498 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIEDBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 88
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Friedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 098	1 043
Sum kostnader		2 098	1 043
Driftsresultat		-2 098	-1 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			24 224
Annen finansinntekt		32	14
Sum finansinntekter		32	24 238
Annen finanskostnad		3 354	9 092
Sum finanskostnader		3 354	9 092
Netto finans		-3 322	15 146
Resultat før skattekostnad		-5 420	14 103
Årsresultat		-5 420	14 103
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 394
Overføringer til/fra annen egenkapital			8 709
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 420	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		49 284	49 284
Investeringer i aksjer og andeler	3	261 135	241 135
Sum finansielle anleggsmidler	3	310 419	290 419
Sum anleggsmidler		310 419	290 419
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 084	52 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 084	52 159
Sum omløpsmidler		30 084	52 159
SUM EIENDELER		340 503	342 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 288	8 709
Sum opptjent egenkapital		3 288	8 709
Sum egenkapital		33 288	38 709
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		307 215	303 869
Sum annen langsiktig gjeld		307 215	303 869
Sum langsiktig gjeld		307 215	303 869
Sum gjeld		307 215	303 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 503	342 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 449799

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 827 498 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIEDBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 88
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Daniel Friedberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Organisasjonsnr: 827 498 882
FRIEDBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 098	1 043
Sum kostnader		2 098	1 043
Driftsresultat		-2 098	-1 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			24 224
Annen finansinntekt		32	14
Sum finansinntekter		32	24 238
Annen finanskostnad		3 354	9 092
Sum finanskostnader		3 354	9 092
Netto finans		-3 322	15 146
Resultat før skattekostnad		-5 420	14 103
Årsresultat		-5 420	14 103
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			5 394
Overføringer til/fra annen egenkapital			8 709
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 420	



Organisasjonsnr: 827 498 882
FRIEDBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		49 284	49 284
Investeringer i aksjer og andeler	3	261 135	241 135
Sum finansielle anleggsmidler	3	310 419	290 419
Sum anleggsmidler		310 419	290 419

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 084	52 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 084	52 159

Sum omløpsmidler		30 084	52 159
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		340 503	342 578
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3 288	8 709
Sum opptjent egenkapital	3 288	8 709
Sum egenkapital	33 288	38 709
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	307 215	303 869
Sum annen langsiktig gjeld	307 215	303 869
Sum langsiktig gjeld	307 215	303 869
Sum gjeld	307 215	303 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	340 503	342 578



Organisasjonsnr: 827 498 882
FRIEDBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

====

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====
Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for 2025
Friedberg Invest AS
Orgnr: 827498882

conta



INNHOOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld.	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		1 043	2 098
Driftskostnader		1 043	2 098
Driftsresultat		-1 043	-2 098

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Inntekt på andre investeringer		24 224	0
Annen finansinntekt		14	32
Finansinntekter		24 238	32
Annen finanskostnad		9 092	3 354
Finanskostnader		9 092	3 354
Finansinntekter og kostnader		15 146	-3 322

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		-1 043	-2 098
Finansinntekter og kostnader		15 146	-3 322
Resultat før skattekostnad		14 103	-5 420
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		14 103	-5 420

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5 394	0
Avsatt til annen egenkapital	8 709	0
Overført fra annen egenkapital	0	-5 420
Sum overføringer	14 103	-5 420



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		49 284	49 284
Investeringer i aksjer og andeler	3	241 135	261 135
Finansielle anleggsmidler	3	290 419	310 419
Anleggsmidler		290 419	310 419

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 159	30 084
Omløpsmidler		52 159	30 084

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		290 419	310 419
Omløpsmidler		52 159	30 084
Eiendeler		342 578	340 503

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		8 709	3 288
Opptjent egenkapital		8 709	3 288
Egenkapital		38 709	33 288



Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		303 869	307 215
Annen langsiktig gjeld		303 869	307 215
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		303 869	307 215

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		38 709	33 288
Gjeld		303 869	307 215
Egenkapital og gjeld		342 578	340 503

Oslo, 13.05.2026
Styret i Friedberg Invest AS

Daniel Friedberg
Styrets leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
HAMLET HOLDING AS	20 000	20 000	0