



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 396 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
Forretningsadresse: Ravinevegen 11
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 859 539	53 438 552
Annen driftsinntekt		1 031 545	818 515
Sum inntekter		62 891 084	54 257 068
Kostnader			
Varekostnad		9 145 042	7 717 473
Lønnskostnad	1, 2	20 775 953	19 395 219
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 133 810	1 119 850
Annen driftskostnad		38 509 687	37 146 744
Sum kostnader		69 564 492	65 379 287
Driftsresultat		-6 673 408	-11 122 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 594	1 393 262
Annen finansinntekt		59 209	8 137
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		51 429	153 650
Sum finansinntekter		292 232	1 555 048
Annen rentekostnad		366 124	1 660 377
Annen finanskostnad		23 331	25 744
Sum finanskostnader		389 455	1 686 120
Netto finans		-97 223	-131 072
Resultat før skattekostnad		-6 770 631	-11 253 291
Skattekostnad	4	-1 416 657	-2 514 010
Årsresultat		-5 353 974	-8 739 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	12 000 000
Konsernbidrag	5	0	0
Udekket tap		-1 116 502	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		-4 237 472	-20 739 281
Sum overføringer og disponeringer		-5 353 974	-8 739 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	684 990	463 517
Sum immaterielle eiendeler		684 990	463 517
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	214 301	223 981
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 442 967	3 223 645
Sum varige driftsmidler		2 657 268	3 447 626
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 194	30 194
Obligasjoner	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 194	30 194
Sum anleggsmidler		3 392 452	3 941 336
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		448 145	378 436
Sum varer		448 145	378 436
Fordringer			
Kundefordringer		6 369 140	2 936 440
Andre kortsiktige fordringer		1 078 314	1 335 501
Konsernfordringer		5 432 656	21 007 837
Sum fordringer		12 880 110	25 279 778
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	690 682	638 304
Markedsbaserte obligasjoner	6	0	0
Sum investeringer		690 682	638 304
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 537 035	3 547 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 537 035	3 547 780
Sum omløpsmidler		17 555 972	29 844 298
SUM EIENDELER		20 948 424	33 785 634

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 120 414	1 120 414
Sum innskutt egenkapital		3 220 414	3 220 414

Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	1 116 502	0
Sum opptjent egenkapital		-1 116 502	0

Sum egenkapital

2 103 912 **3 220 414**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser **0** **0**

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 120	100 788
Langsiktig konserngjeld		295 442	10 957 476
Øvrig langsiktig gjeld		4 364 744	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 695 306	11 058 264

Sum langsiktig gjeld

4 695 306 **11 058 264**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 609 354	2 297 612
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 502 431	1 182 910
Utbytte		0	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	5 037 422	4 026 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		14 149 206	19 506 957
Sum gjeld		18 844 512	30 565 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 948 424	33 785 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659559

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 396 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
Forretningsadresse: Ravinevegen 11
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 917 396 744
GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 859 539	53 438 552
Annen driftsinntekt		1 031 545	818 515
Sum inntekter		62 891 084	54 257 068
Kostnader			
Varekostnad		9 145 042	7 717 473
Lønnskostnad	1, 2	20 775 953	19 395 219
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 133 810	1 119 850
Annen driftskostnad		38 509 687	37 146 744
Sum kostnader		69 564 492	65 379 287
Driftsresultat		-6 673 408	-11 122 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181 594	1 393 262
Annen finansinntekt		59 209	8 137
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		51 429	153 650
Sum finansinntekter		292 232	1 555 048
Annen rentekostnad		366 124	1 660 377
Annen finanskostnad		23 331	25 744
Sum finanskostnader		389 455	1 686 120
Netto finans		-97 223	-131 072
Resultat før skattekostnad		-6 770 631	-11 253 291
Skattekostnad	4	-1 416 657	-2 514 010
Årsresultat		-5 353 974	-8 739 281
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	12 000 000
Konsernbidrag	5	0	0
Udekket tap		-1 116 502	0
Annen egenkapital		-4 237 472	-20 739 281
Sum overføringer og disponeringer		-5 353 974	-8 739 281



Organisasjonsnr: 917 396 744
GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	684 990	463 517
Sum immaterielle eiendeler		684 990	463 517
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	214 301	223 981
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 442 967	3 223 645
Sum varige driftsmidler		2 657 268	3 447 626
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 194	30 194
Obligasjoner	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 194	30 194
Sum anleggsmidler		3 392 452	3 941 336
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		448 145	378 436
Sum varer		448 145	378 436
Fordringer			
Kundefordringer		6 369 140	2 936 440
Andre kortsiktige fordringer		1 078 314	1 335 501
Konsernfordringer		5 432 656	21 007 837
Sum fordringer		12 880 110	25 279 778
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	690 682	638 304
Markedsbaserte obligasjoner	6	0	0
Sum investeringer		690 682	638 304
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 537 035	3 547 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 537 035	3 547 780
Sum omløpsmidler		17 555 972	29 844 298



SUM EIENDELER		20 948 424	33 785 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 120 414	1 120 414
Sum innskutt egenkapital		3 220 414	3 220 414
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	1 116 502	0
Sum opptjent egenkapital		-1 116 502	0
Sum egenkapital		2 103 912	3 220 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	35 120	100 788
Langsiktig konserngjeld		295 442	10 957 476
Øvrig langsiktig gjeld		4 364 744	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 695 306	11 058 264
Sum langsiktig gjeld		4 695 306	11 058 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		7 609 354	2 297 612
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter			
Utbytte		1 502 431	1 182 910
Utbytte		0	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	5 037 422	4 026 435
Sum kortsiktig gjeld		14 149 206	19 506 957
Sum gjeld		18 844 512	30 565 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 948 424	33 785 634



Organisasjonsnr: 917 396 744
GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, med unntak av finansielle instrumenter. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

32.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17284648.00	16270573.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2564448.00	2368432.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	409256.00	232500.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	517602.00	523715.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20775953.00	19395219.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har etablert obligatorisk pensjonsordning i DnB Livsforsikring for sine ansatte.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

6

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Best Western	30194.00	0.00
Norwegian Air Shuttle Aksjer	339488.00	10158.00
Norwegian Air Shuttle ASA Obligasjoner	351193.00	41270.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	720875.00	51428.00

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
35120.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
28426.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets gjeld i forbindelse med billån utgjør kr 35.120 per 31.12.2024. Banken har salgspant i bilen.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det finnes ikke lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen. Det finnes ikke transaksjoner med nærstående.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for
GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917396744
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917 396 744

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		61 859 539	53 438 552
Annen driftsinntekt		1 031 545	818 515
Sum driftsinntekter		62 891 084	54 257 068
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 145 042	-7 717 473
Lønnskostnad	1, 2	-20 775 953	-19 395 219
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-1 133 810	-1 119 850
Annen driftskostnad		-38 509 687	-37 146 744
Sum driftskostnader		-69 564 492	-65 379 287
Driftsresultat		-6 673 408	-11 122 219
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		181 594	1 393 262
Annen finansinntekt		59 209	8 137
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		51 429	153 650
Sum finansinntekter		292 232	1 555 048
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-366 124	-1 660 377
Annen finanskostnad		-23 331	-25 744
Sum finanskostnader		-389 455	-1 686 120
Netto finans		-97 223	-131 072
Resultat før skattekostnad		-6 770 631	-11 253 291
Skattekostnad	4	1 416 657	2 514 010
Årsresultat		-5 353 974	-8 739 281
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	12 000 000
Annen egenkapital		-4 237 472	-20 739 281
Udekket tap		-1 116 502	0
Sum overføringer		-5 353 974	-8 739 281



GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917 396 744

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	684 990	463 517
Sum immaterielle eiendeler		684 990	463 517
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	214 301	223 981
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 442 967	3 223 645
Sum varige driftsmidler		2 657 268	3 447 626
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	50 194	30 194
Sum finansielle anleggsmidler		50 194	30 194
Sum anleggsmidler		3 392 452	3 941 336
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		448 145	378 436
Sum varer		448 145	378 436
Fordringer			
Kundefordringer		6 369 140	2 936 440
Kortsiktige konsernfordringer		5 432 656	21 007 837
Andre kortsiktige fordringer		1 078 314	1 335 501
Sum fordringer		12 880 110	25 279 778
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	690 682	638 304
Sum investeringer		690 682	638 304
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 537 035	3 547 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 537 035	3 547 780
Sum omløpsmidler		17 555 972	29 844 298
SUM EIENDELER		20 948 424	33 785 634



GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917 396 744

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 120 414	1 120 414
Sum innskutt egenkapital		3 220 414	3 220 414
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 116 502	0
Sum opptjent egenkapital		-1 116 502	0
Sum egenkapital		2 103 912	3 220 414
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 120	100 788
Langsiktig konserngjeld		295 442	10 957 476
Øvrig langsiktig gjeld		4 364 744	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 695 306	11 058 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 609 354	2 297 612
Skyldige offentlige avgifter		1 502 431	1 182 910
Utbytte		0	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	5 037 422	4 026 435
Sum kortsiktig gjeld		14 149 206	19 506 957
Sum gjeld		18 844 512	30 565 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 948 424	33 785 634

GARDERMOEN, 30.06.2025

Christian Fredrik Sandberg Hoel
styrets leder

Edgar Haugen
styremedlem

Thor Wiig
varamedlem



GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917 396 744

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, med unntak av finansielle instrumenter. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917 396 744

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	17 284 648	16 270 573
Arbeidsgiveravgift	2 564 448	2 368 432
Pensjonskostnader	409 256	232 500
Andre relaterte ytelser	517 602	523 715
Sum	20 775 953	19 395 219

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har etablert obligatorisk pensjonsordning i DnB Livsforsikring for sine ansatte.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 32

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	20 818 135	246 081	21 064 216
Tilgang i året	168 544	0	168 544
Avgang i året	-4 934 508	0	-4 934 508
Anskaffelseskost pr 31.12	16 052 171	246 081	16 298 252
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-17 594 490	-22 100	-17 616 590
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-13 609 204	-31 780	-13 640 984
Balanseført verdi pr 31.12	2 442 967	214 301	2 657 268
Årets av- og nedskrivninger	1 124 130	9 680	1 133 810
Økonomisk levetid	0 - 2381,53	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-1 195 184	-2 072 756
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-221 473	-441 253
Skattekostnad	-1 416 657	-2 514 010
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-6 770 631	-11 253 291
Permanente forskjeller	331 279	-174 018
+/- Endring i midlertidige forskjeller	140 021	422 476
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	5 432 656	9 421 620
Skattepliktig inntekt	-866 675	-1 583 213

Note 5 - Mottatt konsernbidrag

Det er fra søsterselskapet GAH Eiendom AS ytet konsernbidrag med kr 5.432.656.

Fordringen er presentert som fordring på konsernselskap.



GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917 396 744

Note 6 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Best Western	30 194	0
Norwegian Air Shuttle Aksjer	339 488	10 158
Norwegian Air Shuttle ASA Obligasjoner	351 193	41 270
Sum	720 875	51 428

Mer om finansielle instrumenter

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.



GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
917 396 744

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	7 000	2 100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	292	97,33	Ordinære
CF Eiendom AS	8	2,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 7 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 100 000. Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 100 000	1 120 414	0	0	3 220 414
Årsresultat	0	0	-4 237 472	-1 116 502	-5 353 974
Mottatt konsernbidrag	0	0	4 237 472	0	4 237 472
Egenkapital 31.12.2024	2 100 000	1 120 414	0	-1 116 502	2 103 912

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 120
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	28 426
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets gjeld i forbindelse med billån utgjør kr 35.120 per 31.12.2024. Banken har salgspant i bilen.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det finnes ikke lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen.

Det finnes ikke transaksjoner med nærstående.



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Gardermoen Airport Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gardermoen Airport Hotel AS som viser et underskudd på kr 5 353 974. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 30. juni 2025
Lokal Revisjon AS

Knut Grønvold
Statsautorisert revisor