



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEA SJOARVEG 57 AS  
Forretningsadresse: Vea Sjoarveg 57  
4276 VEAVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 555	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 555</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 000	70 113
Annen driftskostnad		77 659	48 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 659</b>	<b>118 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 896</b>	<b>217 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	
Annen rentekostnad		168 553	125 985
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 553</b>	<b>125 985</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 532</b>	<b>-125 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 364</b>	<b>91 895</b>
Skattekostnad på resultat		4 920	20 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 444	71 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 250 000	3 321 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 250 000</b>	<b>3 321 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		290 000	290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 540 000</b>	<b>3 611 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 158	9 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 158</b>	<b>9 687</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 264	61 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 264</b>	<b>61 848</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 422</b>	<b>71 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 572 422</b>	<b>3 682 535</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		299 762	282 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>299 762</b>	<b>282 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 299 762</b>	<b>1 282 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		51 821	46 901
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 821</b>	<b>46 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 181 649	2 321 653
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 181 649</b>	<b>2 321 653</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 233 470</b>	<b>2 368 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 306	
Betalbar skatt			9 921
Skyldig offentlige avgifter		7 991	8 827
Annen kortsiktig gjeld		29 893	12 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 190</b>	<b>31 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 272 660</b>	<b>2 400 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 572 422</b>	<b>3 682 535</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 898 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEA SJOARVEG 57 AS  
Forretningsadresse: Veia Sjoarveg 57  
4276 VEAVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 922 898 707  
VEA SJOARVEG 57 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		339 555	336 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>339 555</b>	<b>336 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 000	70 113
Annen driftskostnad		77 659	48 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 659</b>	<b>118 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 896</b>	<b>217 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	
Annen rentekostnad		168 553	125 985
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 553</b>	<b>125 985</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 532</b>	<b>-125 985</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		4 920	20 218
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 444	71 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>



Organisasjonsnr: 922 898 707  
VEA SJOARVEG 57 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 250 000	3 321 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 250 000</b>	<b>3 321 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		290 000	290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 540 000</b>	<b>3 611 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		12 158	9 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 158</b>	<b>9 687</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 264	61 848
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 264</b>	<b>61 848</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 422</b>	<b>71 535</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 572 422</b>	<b>3 682 535</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		299 762	282 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>299 762</b>	<b>282 318</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 299 762</b>	<b>1 282 318</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	51 821	46 901
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>51 821</b>	<b>46 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 181 649	2 321 653
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 181 649</b>	<b>2 321 653</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 233 470</b>	<b>2 368 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 306	
Betalbar skatt		9 921
Skyldig offentlige avgifter	7 991	8 827
Annen kortsiktig gjeld	29 893	12 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>39 190</b>	<b>31 663</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 272 660</b>	<b>2 400 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 572 422</b>	<b>3 682 535</b>



Organisasjonsnr: 922 898 707  
VEA SJOARVEG 57 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

## Noter til årsregnskapet 2023

---

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### *Inntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretslopet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### *Fordringer*

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost 1.1	3.639.972
Tilgang	
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12	3.639.972
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	389.972
Balanseført verdi pr. 31.12	3.250.000
Årets avskrivninger	71.000



---

**Noter til årsregnskapet 2023**

---

**Note 4 Fordringer**

Andre langsiktige fordringer er lån til morselskap.

**Note 5 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: Kr 1.400.000,-.

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelser Og lignende	Gjeld sikret Ved pant	Eiendeler stilt Som sikkerhet	Balansført Verdi pant
Gjeld til kreditinstitusjoner	2.181.649	Bygg	3.250.000

Det er inngått factoringavtale med SR Bank pålydande kr.500.000,- om pantsetting av enkle krav. Avtalen omfatter alle krav den næringsdrivande har og får. Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten.



### RESULTATREGNSKAP

VEA SJOARVEG 57 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		339 555	336 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>339 555</b>	<b>336 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	71 000	70 113
Annen driftskostnad		77 659	48 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 659</b>	<b>118 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 896</b>	<b>217 879</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21	0
Annen rentekostnad		168 553	125 985
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-168 532</b>	<b>-125 985</b>
Resultat før skattekostnad		22 364	91 895
Skattekostnad på resultat		4 920	20 218
<b>Årsresultat</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 444	71 677
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 444</b>	<b>71 677</b>



### BALANSE

#### VEA SJOARVEG 57 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 250 000	3 321 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 250 000</b>	<b>3 321 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		290 000	290 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 540 000</b>	<b>3 611 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 158	9 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 158</b>	<b>9 687</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 264	61 848
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 422</b>	<b>71 535</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 572 422</b>	<b>3 682 535</b>



### BALANSE

#### VEA SJOARVEG 57 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		299 762	282 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>299 762</b>	<b>282 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 299 762</b>	<b>1 282 318</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		51 821	46 901
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 181 649	2 321 653
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 181 649</b>	<b>2 321 653</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 306	0
Betalbar skatt		0	9 921
Skyldig offentlige avgifter		7 991	8 827
Annen kortsiktig gjeld		29 893	12 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 190</b>	<b>31 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 272 660</b>	<b>2 400 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 572 422</b>	<b>3 682 535</b>

Styret i Veia Sjoarveg 57 AS

\_\_\_\_\_  
Jarle Rasmussen  
styreleder