



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 476 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENK INVEST AS
Forretningsadresse: Leikvollgata 79
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Strand Glærum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		215	5 577
Sum kostnader		215	5 577
Driftsresultat		-215	-5 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		75 000	
Annen finansinntekt		6	4
Sum finansinntekter		75 006	4
Netto finans		75 006	4
Ordinært resultat før skattekostnad		74 791	-5 573
Skattekostnad på ordinært resultat		1 226	-1 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 565	-4 347
Årsresultat		73 565	-4 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 347	-4 347
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 218	
Sum overføringer og disponeringer		73 565	-4 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 226
Sum immaterielle eiendeler			1 226
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	572 000	72 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	572 000	72 000
Sum anleggsmidler		572 000	73 226
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 218	2 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 218	2 427
Sum omløpsmidler		2 218	2 427
SUM EIENDELER		574 218	75 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 218	
Udekket tap			4 347
Sum opptjent egenkapital		69 218	-4 347
Sum egenkapital		99 218	25 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		475 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		475 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		475 000	50 000
Sum gjeld		475 000	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		574 218	75 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411879

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 476 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENK INVEST AS
Forretningsadresse: Leikvollgata 79
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Strand Glærum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 930 476 544
LENK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		215	5 577
Sum kostnader		215	5 577
Driftsresultat		-215	-5 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		75 000	
Annen finansinntekt		6	4
Sum finansinntekter		75 006	4
Netto finans		75 006	4
Ordinært resultat før skattekostnad		74 791	-5 573
Skattekostnad på ordinært resultat		1 226	-1 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 565	-4 347
Årsresultat		73 565	-4 347
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 347	-4 347
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 218	
Sum overføringer og disponeringer		73 565	-4 347



Organisasjonsnr: 930 476 544
LENK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 226
Sum immaterielle eiendeler			1 226

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	572 000	72 000
Sum finansielle anleggsmidler	3	572 000	72 000
Sum anleggsmidler		572 000	73 226

Omløpsmidler

Varer

Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 218	2 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 218	2 427
Sum omløpsmidler		2 218	2 427

SUM EIENDELER		574 218	75 653
----------------------	--	----------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	69 218	
Udekket tap		4 347
Sum opptjent egenkapital	69 218	-4 347
Sum egenkapital	99 218	25 653
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	475 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld	475 000	50 000
Sum langsiktig gjeld	475 000	50 000
Sum gjeld	475 000	50 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	574 218	75 653



Organisasjonsnr: 930 476 544
LENK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2023

Lenk Invest AS

Orgnr: 930476544

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		5 577	215
Driftskostnader		5 577	215
Driftsresultat		-5 577	-215

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på andre investeringer		0	75 000
Annen finansinntekt		4	6
Finansinntekter		4	75 006
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		4	75 006

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		-5 577	-215
Finansinntekter og kostnader		4	75 006
Resultat før skattekostnad		-5 573	74 791
Skattekostnad		-1 226	1 226
Årsresultat		-4 347	73 565

Overføringer

	2022	2023
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	4 347
Avsatt til annen egenkapital	0	69 218
Overført til udekket tap	-4 347	0
Sum overføringer	-4 347	73 565



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Utsatt skattefordel		1 226	0
Immaterielle eiendeler		1 226	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	72 000	572 000
Finansielle anleggsmidler	3	72 000	572 000
Anleggsmidler		73 226	572 000

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 427	2 218
Omløpsmidler		2 427	2 218

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		73 226	572 000
Omløpsmidler		2 427	2 218
Eiendeler		75 653	574 218

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-4 347	0
Annen egenkapital		0	69 218
Opptjent egenkapital		-4 347	69 218
Egenkapital		25 653	99 218

Gjeld

Conta Årsoppgjør, Lenk Invest AS

- 4 -



	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		50 000	475 000
Annen langsiktig gjeld		50 000	475 000
Kortsiktig gjeld		0	0
Gjeld		50 000	475 000

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		25 653	99 218
Gjeld		50 000	475 000
Egenkapital og gjeld		75 653	574 218

Sandefjord, 2024-05-13
Styret i Lenk Invest AS

Krzysztof Patucha
Styrets leder

Nina Natalie Berg
Styre medlem



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
KL Utvikling AS	500 000	500 000	0
KL-Bygg AS	72 000	72 000	0