



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Blakerveien 31
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 498 911	1 435 840
Sum inntekter		1 498 911	1 435 840
Kostnader			
Varekostnad		233 430	331 964
Lønnskostnad		176	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 777	292 517
Annen driftskostnad		76 636	35 761
Sum kostnader		607 018	660 241
Driftsresultat		891 893	775 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	115
Sum finansinntekter		163	115
Annen rentekostnad		963 927	731 395
Annen finanskostnad			12 220
Sum finanskostnader		963 927	743 615
Netto finans		-963 765	-743 500
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 871	32 098
Skattekostnad på resultat		-15 812	5 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 059	26 332
Årsresultat		-56 059	26 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 059	26 332
Totalresultat		-56 059	26 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 059	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			26 332
Sum overføringer og disponeringer		-56 059	26 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 046	
Sum immaterielle eiendeler		10 046	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 854 740	15 151 516
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		14 854 740	15 151 516
Sum anleggsmidler		14 864 786	15 151 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 871	302 091
Sum fordringer		76 871	302 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 386	54 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 386	54 473
Sum omløpsmidler		288 257	356 564
SUM EIENDELER		15 153 043	15 508 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 458	-11 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		18 542	18 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-498 956	-442 897
Sum opptjent egenkapital		-498 956	-442 897
Sum egenkapital		-480 414	-424 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 766
Sum avsetninger for forpliktelser			5 766
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		25 471	304 787
Sum annen langsiktig gjeld		25 471	304 787
Sum langsiktig gjeld		25 471	310 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 288	103 846
Skyldig offentlige avgifter		37 505	39 843
Kortsiktig konserngjeld		15 478 193	15 478 193
Sum kortsiktig gjeld		15 607 986	15 621 882
Sum gjeld		15 633 457	15 932 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 153 043	15 508 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604518

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Blakerveien 31
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 927 453 096
RYPEVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 498 911	1 435 840
Sum inntekter		1 498 911	1 435 840
Kostnader			
Varekostnad		233 430	331 964
Lønnskostnad		176	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 777	292 517
Annen driftskostnad		76 636	35 761
Sum kostnader		607 018	660 241
Driftsresultat		891 893	775 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	115
Sum finansinntekter		163	115
Annen rentekostnad		963 927	731 395
Annen finanskostnad			12 220
Sum finanskostnader		963 927	743 615
Netto finans		-963 765	-743 500
Ordinært resultat før skattekostnad		-71 871	32 098
Skattekostnad på resultat		-15 812	5 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 059	26 332
Årsresultat		-56 059	26 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 059	26 332
Totalresultat		-56 059	26 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 059	
Avsatt til annen egenkapital			26 332
Sum overføringer og disponeringer		-56 059	26 332



Organisasjonsnr: 927 453 096
RYPEVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		10 046	
Sum immaterielle eiendeler		10 046	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	14 854 740	15 151 516
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

	2		
Sum varige driftsmidler		14 854 740	15 151 516

Sum anleggsmidler

14 864 786 **15 151 516**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 871	302 091
-----------------	--	--------	---------

Sum fordringer		76 871	302 091
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		211 386	54 473
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 386	54 473
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler

288 257 **356 564**

SUM EIENDELER

15 153 043 **15 508 080**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-11 458	-11 458
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		18 542	18 542
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-498 956	-442 897
-------------------	--	----------	----------

Sum opptjent egenkapital		-498 956	-442 897
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital

-480 414 **-424 355**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		5 766
Sum avsetninger for forpliktelse		5 766
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	25 471	304 787
Sum annen langsiktig gjeld	25 471	304 787
Sum langsiktig gjeld	25 471	310 553
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	92 288	103 846
Skyldig offentlige avgifter	37 505	39 843
Kortsiktig konserngjeld	15 478 193	15 478 193
Sum kortsiktig gjeld	15 607 986	15 621 882
Sum gjeld	15 633 457	15 932 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 153 043	15 508 080



Organisasjonsnr: 927 453 096
RYPEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rypeveien 15 AS

Penneo Dokumentnøkkel: W23M7-XXYFQ-GTYW7-H6H18-FKHCO-ECXGN



Resultatregnskap

Rypeveien 15 AS

	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 498 911	1 435 840
Sum driftsinntekter		1 498 911	1 435 840
Varekostnad		233 430	331 964
Lønnskostnad		176	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 777	292 517
Annen driftskostnad		76 636	35 761
Sum driftskostnader		607 018	660 241
Driftsresultat		891 893	775 599
Annen renteinntekt		163	115
Annen rentekostnad		963 927	731 395
Annen finanskostnad		0	12 220
Resultat av finansposter		-963 765	-743 500
Resultat før skattekostnad		-71 871	32 098
Skattekostnad på resultat		-15 812	5 766
Årsresultat		-56 059	26 332
Avsatt til annen egenkapital		0	26 332
Overført til udekket tap		56 059	0
Sum overføringer		-56 059	26 332

Penneo Dokumentnøkkel: W23M7-XXYFQ-GTYW7-H6H18-FKHCO-ECXGN



Balanse
Rypeveien 15 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		10 046	0
Sum immaterielle eiendeler		10 046	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 854 740	15 151 516
Sum varige driftsmidler		14 854 740	15 151 516
Sum anleggsmidler		14 864 786	15 151 516
Omløpsmidler			
Kundefordringer		76 871	302 091
Sum fordringer		76 871	302 091
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 386	54 473
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		211 386	54 473
Sum omløpsmidler		288 257	356 564
Sum eiendeler		15 153 043	15 508 080

Penneo Dokumentnøkkel: W23M7-XYFQ-GTYW7-H6H18-FKHCO-ECXGN



Balanse
Rypeveien 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 458	-11 458
Sum innskutt egenkapital		18 542	18 542
Annen egenkapital		-498 956	-442 897
Sum opptjent egenkapital		-498 956	-442 897
Sum egenkapital		-480 414	-424 355
Utsatt skatt		0	5 766
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 766
Langsiktig konserngjeld		25 471	304 787
Sum annen langsiktig gjeld		25 471	304 787
Leverandørgjeld		92 288	103 846
Skyldig offentlige avgifter		37 505	39 843
Kortsiktig konserngjeld		15 478 193	15 478 193
Sum kortsiktig gjeld		15 607 986	15 621 882
Sum gjeld		15 633 457	15 932 435
Sum egenkapital og gjeld		15 153 043	15 508 080

/ Sørumsand,
Styret i Rypeveien 15 AS

Stig Nyengen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: W23M7-XYFQ-GTYW7-H6H18-FKHCO-ECXGN



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	15 444 033	15 444 033
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 444 033	15 444 033
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-589 293	-589 293
Balanseført verdi 31.12	14 854 740	14 854 740
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	296 777	296 777
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	0 år	

Penneo Dokumentnøkkel: W23M7-XXYFQ-GTYW7-H6H18-FKHCO-ECXGN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nyengen, Stig

Daglig leder

På vegne av: Rypeveien 15 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-136960

IP: 193.91.xxx.xxx

2024-07-03 11:39:44 UTC



Nyengen, Stig

Styreleder

På vegne av: Rypeveien 15 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-136960

IP: 193.91.xxx.xxx

2024-07-03 11:39:44 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: W23M7-XXYFQ-GTYW7-H6H18-FKHCO-ECXGN