



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 332 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUSKERUDVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 68B
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	295 620	205 098
Sum inntekter		295 620	205 098
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 216	28 385
Sum kostnader		39 216	28 385
Driftsresultat		256 404	176 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	25
Sum finansinntekter		5	25
Annen rentekostnad		498 325	1 601
Sum finanskostnader		498 325	1 601
Netto finans		-498 319	-1 575
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-241 915	175 137
Skattekostnad på ordinært resultat			15 703
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-241 915	159 434
Årsresultat		-241 915	159 434
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			103 758
Udekket tap	7	-241 915	55 676
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-241 915	159 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 728 080	7 728 080
Sum varige driftsmidler		7 728 080	7 728 080
Sum anleggsmidler		7 728 080	7 728 080
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			249 198
Sum varer			249 198
Fordringer			
Kundefordringer			6 846
Sum fordringer			6 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	138 066	49 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 066	49 136
Sum omløpsmidler		138 066	305 181
SUM EIENDELER		7 866 146	8 033 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital			0
Udekket tap	7	241 915	
Sum opptjent egenkapital		-241 915	0
Sum egenkapital		-211 915	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 249 224	5 250 006
Langsiktig konserngjeld			2 618 617
Sum annen langsiktig gjeld		5 249 224	7 868 623
Sum langsiktig gjeld		5 249 224	7 868 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438	11 336
Kortsiktig konserngjeld	4	2 828 399	
Annen kortsiktig gjeld			123 302
Sum kortsiktig gjeld		2 828 837	134 638
Sum gjeld		8 078 061	8 003 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 866 146	8 033 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395109

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 332 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUSKERUDVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 68B
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 920 332 234
KUSKERUDVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	295 620	205 098
Sum inntekter		295 620	205 098
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 216	28 385
Sum kostnader		39 216	28 385
Driftsresultat		256 404	176 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	25
Sum finansinntekter		5	25
Annen rentekostnad		498 325	1 601
Sum finanskostnader		498 325	1 601
Netto finans		-498 319	-1 575
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-241 915	175 137
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-241 915	159 434
Årsresultat		-241 915	159 434
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			103 758
Udekket tap	7	-241 915	55 676
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-241 915	159 434



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 249 224	5 250 006
Langsiktig konserngjeld			2 618 617
Sum annen langsiktig gjeld		5 249 224	7 868 623
Sum langsiktig gjeld		5 249 224	7 868 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438	11 336
Kortsiktig konserngjeld	4	2 828 399	
Annen kortsiktig gjeld			123 302
Sum kortsiktig gjeld		2 828 837	134 638
Sum gjeld		8 078 061	8 003 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 866 146	8 033 261



Organisasjonsnr: 920 332 234
KUSKERUDVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sudrheim Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**KUSKERUDVEGEN 1 AS
1920 SØRUMSAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

nm



Resultatregnskap for 2020
KUSKERUDVEGEN 1 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	295 620	205 098
Sum driftsinntekter		295 620	205 098
Annen driftskostnad	2	(39 216)	(28 385)
Sum driftskostnader		(39 216)	(28 385)
Driftsresultat		256 404	176 713
Annen renteinntekt		5	25
Sum finansinntekter		5	25
Annen rentekostnad		(498 325)	(1 601)
Sum finanskostnader		(498 325)	(1 601)
Netto finans		(498 319)	(1 575)
Ordinært resultat før skattekostnad	5	(241 915)	175 137
Skattekostnad på ordinært resultat		0	(15 703)
Ordinært resultat	5	(241 915)	159 434
Årsresultat		(241 915)	159 434
Overføringer			
Konsernbidrag		0	103 758
Udekket tap	7	(241 915)	55 676
Sum		(241 915)	159 434

22/



Balanse pr. 31. desember 2020
KUSKERUDVEGEN 1 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>7 728 080</u>	<u>7 728 080</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 728 080</u>	<u>7 728 080</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 728 080</u>	<u>7 728 080</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>0</u>	<u>249 198</u>
Sum varer		<u>0</u>	<u>249 198</u>
Fordringer			
Kundefordringer		<u>0</u>	<u>6 846</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 846</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>138 066</u>	<u>49 136</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>138 066</u>	<u>49 136</u>
Sum omløpsmidler		<u>138 066</u>	<u>305 181</u>
Sum eiendeler		<u>7 866 146</u>	<u>8 033 261</u>

2020



Balanse pr. 31. desember 2020
KUSKERUDVEGEN 1 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(241 915)	0
Sum opptjent egenkapital		(241 915)	0
Sum egenkapital		(211 915)	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 249 224	5 250 006
Langsiktig konserngjeld		0	2 618 617
Sum annen langsiktig gjeld		5 249 224	7 868 623
Sum langsiktig gjeld		5 249 224	7 868 623
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		438	11 336
Kortsiktig konserngjeld	4	2 828 399	0
Annen kortsiktig gjeld		0	123 302
Sum kortsiktig gjeld		2 828 837	134 638
Sum gjeld		8 078 061	8 003 261
Sum egenkapital og gjeld		7 866 146	8 033 261

SØRUMSAND 13.05.2021
KUSKERUDVEGEN 1 AS

Ove Martin Trøen
Styrets leder / Daglig leder



Kuskerudvegen 1 AS

Org.nr. 920 332 234

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster værdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetning er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Varelagere

Innkjøpte varer for videresalg er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Varer i arbeid er vurdert til tilvirkningskost.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader for tilvirkning av maskiner bokføres iht. prinsippet om løpende avregning med fortjeneste. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt/bolig	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	7 728 080	7 728 080
Tilgang	0	0
Avgang til kostpris	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 728 080	7 728 080
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Balansført verdi 31.12.	7 728 080	7 728 080
Årets avskrivninger	0	0
Tomt/bolig, avskrives ikke		

GA



Kuskerudvegen 1 AS

Org.nr. 920 332 234

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjekapital og aksjeeiere m.v.

Foretaket har 30 000 aksjer pålydende kr 1 som som gir en samlet aksjekapital på kr. 30 000. Foretaket har en aksjeklasse.

Aksjonær	Eierandel	Kommune	Gjeld	Fordring
Sudrheim Invest AS	100 %	Liljestrøm	2 828 399	0

Det har ikke vært transaksjoner mellom mor og datter som påvirker selskapets resultat i 2020
Det har ikke vært transaksjoner i konsernet som påvirker årets resultat.

Note 5 Skattekostnad

	Resultat
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Grunnlag for betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skatt	-241 915
- permanent forskjell	0
- endring midlertidig forskjell	0
- bruk av fremførbart underskudd	0
Grunnlag for betalbar skatt	-241 915

Utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	1.1.	31.12	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	0	0	0
Skm. fremførbart underskudd	0	-241 915	241 915
Netto grunnlag	0	-241 915	241 915
Sum midlertidige forskjeller	0	-241 915	241 915
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	0	-53 221	53 221

Alle midlertidige forskjelliger kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 6 Bundne midler

I posten inngår kun frie midler

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	egenkapital
Egenkapital 01.01	30 000	0	0	30 000
Årets resultat		0	-241 915	-241 915
Egenkapital 31.12	30 000	0	-241 915	-211 915

Styret jobber med iverksettelse av tiltak som skal øke omsetningen og sikre fremtidig drift.

Selskapet har merverdier i regnskapet og styret mener det er korrekt å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for regnskapet og bekrefter at denne er tilstede.

Note 8 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 249 224	5 250 006
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	7 728 080	7 728 080

For lånet er det stilt pant med kr 7 500 000 i eiendommen.

Note 9 Hendelser etter balansedag

Det har etter balansedagen oppstått betydelige endringer i Norge og internasjonalt i forbindelse med fjorårets vedvarende utbrudd og årets eskalerte spredning av det opprinnelige og muterte utgaver av koronaviruset. Selskapet har ikke blitt vesentlig påvirket av denne hendelsen og driften fortsatter som normalt. Situasjonen følges opp av styret og ledelsen i samarbeid med selskapets forbindelser. På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet foreligger ikke informasjon som gir grunnlag for andre vurderinger og opplysninger enn de som er lagt til grunn i årsregnskapet.