



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 295 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKMANN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aronnesveien 63
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A Bjørkmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	80 000
Annen driftskostnad		129 149	92 019
Sum kostnader		149 149	172 019
Driftsresultat		150 851	127 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 483	35 407
Annen finansinntekt		2 000	2 000
Sum finansinntekter		37 483	37 407
Annen rentekostnad		124	0
Sum finanskostnader		124	0
Netto finans		37 359	37 407
Resultat før skattekostnad		188 210	165 388
Skattekostnad	2, 3	41 006	35 950
Årsresultat		147 204	129 438
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		105 000	90 000
Annen egenkapital		42 204	39 438
Sum overføringer og disponeringer		147 204	129 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	78 694	81 306
Sum immaterielle eiendeler		78 694	81 306
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 000	140 000
Sum varige driftsmidler		120 000	140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		243 694	266 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124
Sum omløpsmidler		948 529	786 124
SUM EIENDELER		1 192 223	1 052 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	746 589	704 385
Sum opptjent egenkapital		746 589	704 385
Sum egenkapital		946 589	904 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	38 394	45 953
Skyldige offentlige avgifter		12 240	12 092
Utbytte		105 000	90 000
Annen kortsiktig gjeld		90 000	0
Sum kortsiktig gjeld		245 634	148 045
Sum gjeld		245 634	148 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 223	1 052 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321452

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 295 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKMANN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aronnesveien 63
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A Bjørkmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 980 295 176
BJØRKMANN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	80 000
Annen driftskostnad		129 149	92 019
Sum kostnader		149 149	172 019
Driftsresultat		150 851	127 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 483	35 407
Annen finansinntekt		2 000	2 000
Sum finansinntekter		37 483	37 407
Annen rentekostnad		124	0
Sum finanskostnader		124	0
Netto finans		37 359	37 407
Resultat før skattekostnad		188 210	165 388
Skattekostnad	2, 3	41 006	35 950
Årsresultat		147 204	129 438
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		105 000	90 000
Annen egenkapital		42 204	39 438
Sum overføringer og disponeringer		147 204	129 438



Organisasjonsnr: 980 295 176
BJØRKMANN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2, 3	78 694	81 306
Sum immaterielle eiendeler		78 694	81 306

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 000	140 000
Sum varige driftsmidler		120 000	140 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000

Sum anleggsmidler

		243 694	266 306
--	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124

Sum omløpsmidler

		948 529	786 124
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		1 192 223	1 052 430
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	746 589	704 385
Sum opptjent egenkapital		746 589	704 385
Sum egenkapital		946 589	904 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	38 394	45 953
Skyldige offentlige avgifter		12 240	12 092
Utbytte		105 000	90 000
Annen kortsiktig gjeld		90 000	0
Sum kortsiktig gjeld		245 634	148 045
Sum gjeld		245 634	148 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 223	1 052 430



Organisasjonsnr: 980 295 176
BJØRKMANN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2048375.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2048375.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1928375.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
120000.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
20000.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 000	-80 000
Annen driftskostnad		-129 149	-92 019
Sum driftskostnader		-149 149	-172 019
Driftsresultat		150 851	127 981
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 483	35 407
Annen finansinntekt		2 000	2 000
Sum finansinntekter		37 483	37 407
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-124	0
Sum finanskostnader		-124	0
Netto finans		37 359	37 407
Resultat før skattekostnad		188 210	165 388
Skattekostnad	2, 3	-41 006	-35 950
Årsresultat		147 204	129 438
Overføringer			
Ordinært utbytte		105 000	90 000
Annen egenkapital		42 204	39 438
Sum overføringer		147 204	129 438



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	78 694	81 306
Sum immaterielle eiendeler		78 694	81 306
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 000	140 000
Sum varige driftsmidler		120 000	140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		243 694	266 306
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124
Sum omløpsmidler		948 529	786 124
SUM EIENDELER		1 192 223	1 052 430



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	746 589	704 385
Sum opptjent egenkapital		746 589	704 385
Sum egenkapital		946 589	904 385
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	38 394	45 953
Skyldige offentlige avgifter		12 240	12 092
Utbytte		105 000	90 000
Annen kortsiktig gjeld		90 000	0
Sum kortsiktig gjeld		245 634	148 045
Sum gjeld		245 634	148 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 223	1 052 430

ALTA, 28.02.2025

Ann Bjørkmann
styrets leder / daglig leder



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 048 375
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 048 375
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 928 375
Balanseført verdi per 31.12.	120 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 000



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 394	45 953
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 612	-10 003
Skattekostnad	41 006	35 950
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	188 210	165 388
Permanente forskjeller	-1 816	-1 975
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-11 876	45 465
Skattepliktig inntekt	174 518	208 878
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	38 394	45 953
Betalbar skatt i balansen	38 394	45 953

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-369 574	-357 698	-11 876
Netto forskjeller	-369 574	-357 698	-11 876
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-369 574	-357 698	-11 876
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-81 306	-78 694	-2 612

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	333,333333	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANN BJØRKMANN	200	33,33	Ordinære
BJØRN BJØRKMANN	200	33,33	Ordinære
ALEX BJØRKMANN	200	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	704 385	904 385
Årsresultat	0	147 204	147 204
Avsatt utbytte	0	-105 000	-105 000
Egenkapital 31.12.2024	200 000	746 589	946 589

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Bjørkmann Eiendom AS

Utarbeidet av

Enter *Revisjon*



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 000	-80 000
Annen driftskostnad		-129 149	-92 019
Sum driftskostnader		-149 149	-172 019
Driftsresultat		150 851	127 981
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 483	35 407
Annen finansinntekt		2 000	2 000
Sum finansinntekter		37 483	37 407
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-124	0
Sum finanskostnader		-124	0
Netto finans		37 359	37 407
Resultat før skattekostnad		188 210	165 388
Skattekostnad	2, 3	-41 006	-35 950
Årsresultat		147 204	129 438
Overføringer			
Ordinært utbytte		105 000	90 000
Annen egenkapital		42 204	39 438
Sum overføringer		147 204	129 438

BørklD Signing
Arr. Bjørkmann
2025-02-28





BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	78 694	81 306
Sum immaterielle eiendeler		78 694	81 306
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	120 000	140 000
Sum varige driftsmidler		120 000	140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		45 000	45 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000	45 000
Sum anleggsmidler		243 694	266 306
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		948 529	786 124
Sum omløpsmidler		948 529	786 124
SUM EIENDELER		1 192 223	1 052 430



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Note 4, 5

31.12.2024 200 000

31.12.2023 200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Note 5

746 589

704 385

Sum opptjent egenkapital

746 589

704 385

Sum egenkapital

946 589

904 385

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

Note 2, 3

38 394

45 953

Skyldige offentlige avgifter

12 240

12 092

Utbytte

105 000

90 000

Annen kortsiktig gjeld

90 000

0

Sum kortsiktig gjeld

245 634

148 045

Sum gjeld

245 634

148 045

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 192 223

1 052 430

ALTA, 28.02.2025

Ann Bjørkmann
styrets leder / daglig leder

Børklid Signing
Ann Bjørkmann
2025-02-28





BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 048 375
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 048 375
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 928 375
Balanseført verdi per 31.12.	120 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 000



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 394	45 953
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 612	-10 003
Skattekostnad	41 006	35 950
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	188 210	165 388
Permanente forskjeller	-1 816	-1 975
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-11 876	45 465
Skattepliktig inntekt	174 518	208 878
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	38 394	45 953
Betalbar skatt i balansen	38 394	45 953

BankID Signering
Ann. Bjørkmann
2025-02-28

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-369 574	-357 698	-11 876
Netto forskjeller	-369 574	-357 698	-11 876
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-369 574	-357 698	-11 876
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-81 306	-78 694	-2 612

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	333,333333	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANN BJØRKMANN	200	33,33	Ordinære
BJØRN BJØRKMANN	200	33,33	Ordinære
ALEX BJØRKMANN	200	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	600	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	704 385	904 385
Årsresultat	0	147 204	147 204
Avsatt utbytte	0	-105 000	-105 000
Egenkapital 31.12.2024	200 000	746 589	946 589

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BJØRKMANN EIENDOM AS
980 295 176

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.