



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 039 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANSHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Olav Granshagen
Bølhauggutua 14
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Olav Granshagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 996	46 336
Annen driftskostnad	2	53 600	108 927
Sum kostnader		90 596	155 263
Driftsresultat		-90 596	-155 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 144	27 243
Annen finansinntekt		1 119 944	656 270
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		308 512	
Sum finansinntekter		1 434 600	683 513
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			320 355
Annen rentekostnad		2	106
Annen finanskostnad		1 462 049	1 254 145
Sum finanskostnader		1 462 051	1 574 606
Netto finans		-27 452	-891 093
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-118 047	-1 046 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		-118 047	-1 046 356
Årsresultat		-118 047	-1 046 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-118 047	-1 046 356
Totalresultat		-118 047	-1 046 356
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	
Overført fra annen egenkapital		-2 418 047	-1 046 356
Sum overføringer og disponeringer	6	-118 047	-1 046 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		4 080	41 076
Sum varige driftsmidler	3	4 080	41 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		345 000	370 000
Andre langsiktige fordringer		150 000	
Sum finansielle anleggsmidler		495 000	370 000
Sum anleggsmidler		499 080	411 076
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	954 895	2 615 266
Sum investeringer		954 895	2 615 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 560 138	3 403 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 560 138	3 403 091
Sum omløpsmidler		3 515 033	6 018 356
SUM EIENDELER	1	4 014 113	6 429 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 978 609	6 396 656
Sum opptjent egenkapital		3 978 609	6 396 656
Sum egenkapital	6	4 008 609	6 426 656
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 207	278
Annen kortsiktig gjeld		3 297	2 498
Sum kortsiktig gjeld		5 504	2 776
Sum gjeld		5 504	2 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	4 014 113	6 429 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 781184

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 039 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANSHAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Anders Olav Granshagen
Bølhauggutua 14
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Olav Granshagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 998 039 290
GRANSHAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	36 996	46 336
Annen driftskostnad			
	2	53 600	108 927
Sum kostnader			
		90 596	155 263
Driftsresultat			
		-90 596	-155 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		6 144	27 243
Annen finansinntekt			
		1 119 944	656 270
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler			
		308 512	
Sum finansinntekter			
		1 434 600	683 513
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			
			320 355
Annen rentekostnad			
	2		106
Annen finanskostnad			
		1 462 049	1 254 145
Sum finanskostnader			
		1 462 051	1 574 606
Netto finans			
		-27 452	-891 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
	4	-118 047	-1 046 356
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-118 047	-1 046 356
Årsresultat			
		-118 047	-1 046 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-118 047	-1 046 356
Totalresultat			
		-118 047	-1 046 356
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			
		2 300 000	
Overført fra annen egenkapital			
		-2 418 047	-1 046 356
Sum overføringer og disponeringer			
	6	-118 047	-1 046 356



Organisasjonsnr: 998 039 290
GRANSHAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		4 080	41 076
Sum varige driftsmidler	3	4 080	41 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		345 000	370 000
Andre langsiktige fordringer		150 000	
Sum finansielle anleggsmidler		495 000	370 000
Sum anleggsmidler		499 080	411 076
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	954 895	2 615 266
Sum investeringer		954 895	2 615 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 560 138	3 403 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 560 138	3 403 091
Sum omløpsmidler		3 515 033	6 018 356
SUM EIENDELER	1	4 014 113	6 429 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 978 609	6 396 656
Sum opptjent egenkapital		3 978 609	6 396 656



Sum egenkapital	6	4 008 609	6 426 656
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 207	278
Annen kortsiktig gjeld		3 297	2 498
Sum kortsiktig gjeld		5 504	2 776
Sum gjeld		5 504	2 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	4 014 113	6 429 432



Organisasjonsnr: 998 039 290
GRANSHAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Granshagen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Granshagen Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 118 047. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistrert



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Ulovlig aksjonærlån

Selskapet har gitt lån på kr 150 000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Oslo, 21. juli 2022
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistret



Årsregnskap

2021

Granshagen Invest AS

Org.nr.:998 039 290



Resultatregnskap

Granshagen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 996	46 336
Annen driftskostnad	2	53 600	108 927
Sum driftskostnader		90 596	155 263
Driftsresultat		-90 596	-155 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 144	27 243
Annen finansinntekt		1 119 944	656 270
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		308 512	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	320 355
Annen rentekostnad		2	106
Annen finanskostnad		1 462 049	1 254 145
Resultat av finansposter		-27 452	-891 093
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-118 047	-1 046 356
Ordinært resultat		-118 047	-1 046 356
Årsresultat		-118 047	-1 046 356
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 300 000	0
Overført fra annen egenkapital		2 418 047	1 046 356
Sum overføringer	6	-118 047	-1 046 356



Balanse

Granshagen Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		4 080	41 076
Sum varige driftsmidler	3	4 080	41 076
Investeringer i aksjer og andeler		345 000	370 000
Andre langsiktige fordringer		150 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		495 000	370 000
Sum anleggsmidler		499 080	411 076
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	954 895	2 615 266
Sum investeringer		954 895	2 615 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 560 138	3 403 091
Sum omløpsmidler		3 515 033	6 018 356
Sum eiendeler	1	4 014 113	6 429 432

Granshagen Invest AS

Side 3



Balanse

Granshagen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 978 609	6 396 656
Sum opptjent egenkapital		3 978 609	6 396 656
Sum egenkapital	6	4 008 609	6 426 656
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 207	278
Annen kortsiktig gjeld		3 297	2 498
Sum kortsiktig gjeld		5 504	2 776
Sum gjeld		5 504	2 776
Sum egenkapital og gjeld	1	4 014 113	6 429 432

Brandbu, 21.07.2022
Styret i Granshagen Invest AS

Anders Olav Granshagen
styreleder/daglig leder



Noter 2021

Granshagen Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnadsføring

Inntekter og kostnader behandles etter de grunnleggende prinsippene om opptjening og sammenstilling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 2 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til daglig leder eller medlemmer av styret
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar og maskiner
Anskaffelseskost 1.1	712 867
Tilgang i året	
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12	712 867
Akkumulert avskrivninger 31.12	708 787
Balanseført verdi pr. 31.12	4 080
Årets avskrivninger	36 996
Avskrivningssats (levetid)	5 år



Noter 2021

Granshagen Invest AS

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-118 047	-1 046 356
Permanente forskjeller	59 468	925 555
Endring i midlertidige forskjeller	-15 612	7 600
Årets skattegrunnlag resultat	-74 191	-113 201
Bruk av fremførbart underskudd	0	-113 201
Årets skattegrunnlag	-74 191	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-105 976	-121 588	-15 612
Sum midlertidige forskjeller	-105 976	-121 588	-15 612
Underskudd til fremføring	-1 258 189	-1 183 999	-74 190
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 364 165	-1 305 587	-58 578
Utsatt skattefordel 31.12	-300 116	-287 229	-12 887

I tråd med god regnskapsskikk for små foretak blir ikke utsatt skattefordel bokført.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Anders Olav Granshagen (styrets- og daglig leder)		300	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	30 000	6 396 656	6 426 656
Årets resultat	0	-118 047	-118 047
Tilleggsutbytte	0	-2 300 000	-2 300 000
Egenkapital 31.12	30 000	3 978 610	4 008 609



Noter 2021

Granshagen Invest AS

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Virkelig verdi	Bokført verdi	Verdiendring
Børsnoterte aksjer	1 146 533	954 895	954 895	-191 638

Markedsbaserte aksjer er verdsatt til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.