



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 516 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROS VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Ørnahaugen 17  
5144 FYLLINGSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Klyve Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2		
Andre driftskostnader		21 391	21 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 391</b>	<b>21 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 391</b>	<b>-21 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	133
Andre finansinntekter		344	301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355</b>	<b>434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>355</b>	<b>434</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-21 036	-21 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	658 996	658 996
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>658 996</b>	<b>658 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>658 996</b>	<b>658 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		193 288	193 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 288</b>	<b>193 288</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 437	159 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 437</b>	<b>159 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 725</b>	<b>352 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>990 721</b>	<b>1 011 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		890 721	911 756



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		890 721	911 756
Sum egenkapital	4	990 721	1 011 756
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>990 721</b>	<b>1 011 756</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 721278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 516 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROS VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Ørnahaugen 17  
5144 FYLLINGSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Klyve Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 516 492  
ROS VEDLIKEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	2		
Andre driftskostnader		21 391	21 885
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 391</b>	<b>21 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 391</b>	<b>-21 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	133
Andre finansinntekter		344	301
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>355</b>	<b>434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>355</b>	<b>434</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-21 036	-21 451
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>



Organisasjonsnr: 991 516 492  
ROS VEDLIKEHOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	658 996	658 996
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>658 996</b>	<b>658 996</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>658 996</b>	<b>658 996</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		193 288	193 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 288</b>	<b>193 288</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 437	159 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 437</b>	<b>159 472</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 725</b>	<b>352 760</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>990 721</b>	<b>1 011 756</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		890 721	911 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>890 721</b>	<b>911 756</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>990 721</b>	<b>1 011 756</b>
------------------------	----------	----------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
------------------	--	----------	----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

990 721

1 011 756



Organisasjonsnr: 991 516 492  
ROS VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP

## 2021

### **Ros Vedlikehold AS**

Org. nr.: 991 516 492



<b>Ros Vedlikehold AS</b>				
<b>Resultatregnskap</b>				
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Andre driftskostnader		21 391	21 885	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 391</b>	<b>21 885</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 391</b>	<b>-21 885</b>	
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter		11	133	
Andre finansinntekter		344	301	
Resultat av finansposter		355	434	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>5</b>	<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>	
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>	
<b>Årets resultat</b>		<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>	
Overføringer				
Overført fra annen egenkapital		21 036	21 451	
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-21 036</b>	<b>-21 451</b>	



<b>Ros Vedlikehold AS</b>			
<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	658 996	658 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>658 996</b>	<b>658 996</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>658 996</b>	<b>658 996</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		193 288	193 288
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 288</b>	<b>193 288</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 437	159 472
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>138 437</b>	<b>159 472</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 725</b>	<b>352 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>990 721</b>	<b>1 011 756</b>



## Ros Vedlikehold AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		890 721	911 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>890 721</b>	<b>911 756</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>990 721</b>	<b>1 011 756</b>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>990 721</b>	<b>1 011 756</b>

30.06.2022  
Styret i Ros Vedlikehold AS

\_\_\_\_\_  
Ole Klyve Olsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Stein Ove Scheie  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Roger Hatlen  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Ros Vedlikehold AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Transportm idler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	658 996	107 195	598 000	1 364 191
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>658 996</b>	<b>107 195</b>	<b>598 000</b>	<b>1 364 191</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		107 195	598 000	705 195
= Bokført verdi 31.12.21	<b>658 996</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>658 996</b>
Økonomisk levetid		3-5 år	5 år	



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Ros Vedlikehold AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Verv</b>
Stein-Ove Scheie	34	34 %	Styremedlem/daglig leder
Roger Hatlen	33	33 %	Styremedlem
Ole Klyve Olsen	33	33 %	Styrets leder
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	

Selskapet har pr 31.12.2021 en fordring på daglig leder a kr 193 288.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	0	911 756	1 011 756
Årets resultat			-21 036	-21 036
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>890 721</b>	<b>990 721</b>



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-21 036	-21 451
Permanente forskjeller	0	3 939
Endring i midlertidige forskjeller	-12 239	-15 299
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-33 275</b>	<b>-32 811</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-48 957	-61 197	-12 239
<b>Sum</b>	<b>-48 957</b>	<b>-61 197</b>	<b>-12 239</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 248 132	-2 214 857	33 275
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 297 089	2 276 054	-21 035
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.