



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 914 217 199 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | TELVEST HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Storgata 169 3915 PORSGRUNN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jarle D. Karlsson |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.05.2025 |

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 124 051 | 180 912 |
| Sum kostnader | | 124 051 | 180 912 |
| Driftsresultat | | -124 051 | -180 912 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 2 874 660 | 2 682 872 |
| Annen renteinntekt | | 621 027 | 425 571 |
| Annen finansinntekt | | 677 | 26 627 |
| Sum finansinntekter | | 3 496 364 | 3 135 070 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 392 742 |
| Annen rentekostnad | | 523 495 | 448 587 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 10 399 |
| Sum finanskostnader | | 523 495 | 851 728 |
| Netto finans | | 2 972 870 | 2 283 342 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 848 819 | 2 102 430 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 626 591 | 547 759 |
| Årsresultat | | 2 222 228 | 1 554 671 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 222 228 | 554 671 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 222 228 | 1 554 671 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 2 306 132 | 2 306 132 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 306 132 | 2 306 132 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 11 995 511 | 11 631 352 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6, 7 | 3 199 056 | 3 216 610 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 761 863 | 3 366 022 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 956 429 | 18 213 984 |
| Sum anleggsmidler | | 21 262 561 | 20 520 116 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 71 388 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 5 586 788 | 4 767 943 |
| Konsernfordringer | 6 | 8 279 230 | 5 474 204 |
| Sum fordringer | | 13 937 406 | 10 242 147 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 773 000 | 0 |
| Sum investeringer | | 773 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 118 619 | 5 176 257 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 118 619 | 5 176 257 |
| Sum omløpsmidler | | 14 829 025 | 15 418 405 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 36 091 586 | 35 938 521 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Avsatt utbytte | 4 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 4 | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum egenkapital | | 20 895 208 | 19 672 980 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 3 645 000 | 2 875 000 |
| Ansvarlig lånekapital | 10 | 4 735 000 | 4 735 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 380 000 | 7 610 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 380 000 | 7 610 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 | 30 578 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 546 082 | 329 005 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 4 840 606 | 6 962 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 429 654 | 333 281 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 816 379 | 8 655 540 |
| Sum gjeld | | 15 196 379 | 16 265 540 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 36 091 586 | 35 938 520 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709338

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 217 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 169
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle D. Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 217 199
TELVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 124 051 | 180 912 |
| Sum kostnader | | 124 051 | 180 912 |
| Driftsresultat | | -124 051 | -180 912 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 2 874 660 | 2 682 872 |
| Annen renteinntekt | | 621 027 | 425 571 |
| Annen finansinntekt | | 677 | 26 627 |
| Sum finansinntekter | | 3 496 364 | 3 135 070 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | 392 742 |
| Annen rentekostnad | | 523 495 | 448 587 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 10 399 |
| Sum finanskostnader | | 523 495 | 851 728 |
| Netto finans | | 2 972 870 | 2 283 342 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 848 819 | 2 102 430 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 626 591 | 547 759 |
| Årsresultat | | 2 222 228 | 1 554 671 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 222 228 | 554 671 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 222 228 | 1 554 671 |



Organisasjonsnr: 914 217 199
TELVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 5

2 306 132

2 306 132

Sum varige driftsmidler

2 306 132

2 306 132

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

11 995 511

11 631 352

Lån til foretak i samme

konsern 6, 7

3 199 056

3 216 610

Investeringer i aksjer og

andeler

3 761 863

3 366 022

Sum finansielle

anleggsmidler

18 956 429

18 213 984

Sum anleggsmidler

21 262 561

20 520 116

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

71 388

0

Andre kortsiktige

fordringer 8

5 586 788

4 767 943

Konsernfordringer 6

8 279 230

5 474 204

Sum fordringer

13 937 406

10 242 147

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

773 000

0

Sum investeringer

773 000

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

118 619

5 176 257

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

118 619

5 176 257

Sum omløpsmidler

14 829 025

15 418 405

SUM EIENDELER

36 091 586

35 938 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Avsatt utbytte | 4 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 4 | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum egenkapital | | 20 895 208 | 19 672 980 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 3 645 000 | 2 875 000 |
| Ansvarlig lånekapital | 10 | 4 735 000 | 4 735 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 380 000 | 7 610 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 380 000 | 7 610 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 | 30 578 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 546 082 | 329 005 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 4 840 606 | 6 962 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 429 654 | 333 281 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 816 379 | 8 655 540 |
| Sum gjeld | | 15 196 379 | 16 265 540 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 36 091 586 | 35 938 520 |



Organisasjonsnr: 914 217 199
TELVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Sum Beløp

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2306132.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2306132.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2306132.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 11478286.00 | 8690814.00 |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 4840606.00 | 6962676.00 |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
3199056.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8380000.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 3 645 000 forfaller kr 0 til betaling om mer enn 5



år. Selskapet gjeld er sikret ved pant i eiendommene tilhørende datterselskapet Telemarksgata 7 AS. Den øvrige langsiktige gjelden, er ansvarlig lånekapital fra selskapets eiere. Det må innhentes skriftlig samtykke fra DNB før denne gjelden kan tilbakebetales.

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i Telvest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telvest Holding AS som viser et overskudd på kr 2 222 228. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: APVVG-N8T5R-WDYPR-Z4LKR-YZXQE-Q6FZR



forvis mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Svein-Egil Rydland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rydland, Svein-Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: FORVIS MAZARS AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1019015

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-06-03 09:35:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: APVVG-N8T5R-WDYPR-Z4LKR-YZXQE-Q6FZR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Arsoppgjør for

TELVEST HOLDING AS

914217199

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |

Penneo Dokumentnøkkel: A43VX-8L5L-U-01AXK-G18Z5-L68P2-ZGXU9



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -124 051 | -180 912 |
| Sum driftskostnader | | -124 051 | -180 912 |
| Driftsresultat | | -124 051 | -180 912 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 2 874 660 | 2 682 872 |
| Annen renteinntekt | | 621 027 | 425 571 |
| Annen finansinntekt | | 677 | 26 627 |
| Sum finansinntekter | | 3 496 364 | 3 135 070 |
| Finanskostnader | | | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | -392 742 |
| Annen rentekostnad | | -523 495 | -448 587 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -10 399 |
| Sum finanskostnader | | -523 495 | -851 728 |
| Netto finans | | 2 972 870 | 2 283 342 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 848 819 | 2 102 430 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -626 591 | -547 759 |
| Årsresultat | | 2 222 228 | 1 554 671 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 222 228 | 554 671 |
| Sum overføringer | | 2 222 228 | 1 554 671 |

Penneo Dokumentnøkkel: A43YX-8L5L-U-01AXK-GT8Z5-L6BP2-ZGXU9



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 2 306 132 | 2 306 132 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 306 132 | 2 306 132 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 11 995 511 | 11 631 352 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6, 7 | 3 199 056 | 3 216 610 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 761 863 | 3 366 022 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 956 429 | 18 213 984 |
| Sum anleggsmidler | | 21 262 561 | 20 520 116 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 71 388 | 0 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 6 | 8 279 230 | 5 474 204 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 5 586 788 | 4 767 943 |
| Sum fordringer | | 13 937 406 | 10 242 147 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 773 000 | 0 |
| Sum investeringer | | 773 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 118 619 | 5 176 257 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 118 619 | 5 176 257 |
| Sum omløpsmidler | | 14 829 025 | 15 418 405 |
| SUM EIENDELER | | 36 091 586 | 35 938 520 |

Penneo Dokumentnøkkel: A43YX-8LSLU-0TAXK-GT8Z5-L6BP2-ZGXU9



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum egenkapital | | 20 895 208 | 19 672 980 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 3 645 000 | 2 875 000 |
| Ansvarlig lånekapital | 10 | 4 735 000 | 4 735 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 380 000 | 7 610 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 | 30 578 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 546 082 | 329 005 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 4 840 606 | 6 962 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 429 654 | 333 281 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 816 379 | 8 655 540 |
| Sum gjeld | | 15 196 379 | 16 265 540 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 36 091 586 | 35 938 520 |

PORSGRUNN, 30.05.2025

Jarle Dørum Karlsson
styrets leder

Arve Haugseter
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: A43YX-8LSL-U-0TAXK-GT8Z5-L6BP2-ZGXU9



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 626 591 | 547 759 |
| Skattekostnad | 626 591 | 547 759 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 2 848 819 | 2 102 430 |
| Permanente forskjeller | -2 875 337 | -2 295 490 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 2 508 708 | 1 688 538 |
| Skattepliktig inntekt | 2 482 190 | 1 495 478 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 626 591 | 547 759 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -80 509 | -218 754 |
| Betalbar skatt i balansen | 546 082 | 329 005 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 19 642 980 | 19 672 980 |
| Årsresultat | 0 | 2 222 228 | 2 222 228 |
| Avsatt utbytte | 0 | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 20 865 208 | 20 895 208 |

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 306 132 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 306 132 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 306 132 |

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|--|------------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 11 478 286 | 8 690 814 |

Pennneo Dokumentnøkkel: A43YX-8LSLU-01AXK-GT18Z5-L6BP2-ZGXU9



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Kortsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 4 840 606 | 6 962 676 |

Note 7 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 3 199 056 |
|---|-----------|

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| ESCENDO AS | 150 | 50,00 | Ordinære |
| JK INVEST AS | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100 | |

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 8 380 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 0 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 3 645 000 forfaller kr 0 til betaling om mer enn 5 år. Selskapet gjeld er sikret ved pant i eiendommene tilhørende datterselskapet Telemarksgata 7 AS.

Den øvrige langsiktige gjelden, er ansvarlig lånekapital fra selskapets eiere. Det må innhentes skriftlig samtykke fra DNB før denne gjelden kan tilbakebetales.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsson, Jarle

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1020934

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-06-03 08:26:01 UTC

Haugseter, Arve

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-489383

IP: 88.94.xxx.xxx

2025-06-03 09:15:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A43YX-8LSLU-01AXK-GT8Z5-L6BP2-ZGXU9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -124 051 | -180 912 |
| Sum driftskostnader | | -124 051 | -180 912 |
| Driftsresultat | | -124 051 | -180 912 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | 2 874 660 | 2 682 872 |
| Annen renteinntekt | | 621 027 | 425 571 |
| Annen finansinntekt | | 677 | 26 627 |
| Sum finansinntekter | | 3 496 364 | 3 135 070 |
| Finanskostnader | | | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 0 | -392 742 |
| Annen rentekostnad | | -523 495 | -448 587 |
| Annen finanskostnad | | 0 | -10 399 |
| Sum finanskostnader | | -523 495 | -851 728 |
| Netto finans | | 2 972 870 | 2 283 342 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 848 819 | 2 102 430 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -626 591 | -547 759 |
| Årsresultat | | 2 222 228 | 1 554 671 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | 4 | 1 222 228 | 554 671 |
| Sum overføringer | | 2 222 228 | 1 554 671 |



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 2 306 132 | 2 306 132 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 306 132 | 2 306 132 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 11 995 511 | 11 631 352 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6, 7 | 3 199 056 | 3 216 610 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 761 863 | 3 366 022 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 956 429 | 18 213 984 |
| Sum anleggsmidler | | 21 262 561 | 20 520 116 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 71 388 | 0 |
| Kortsiktige konsernfordringer | 6 | 8 279 230 | 5 474 204 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 5 586 788 | 4 767 943 |
| Sum fordringer | | 13 937 406 | 10 242 147 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 773 000 | 0 |
| Sum investeringer | | 773 000 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 118 619 | 5 176 257 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 118 619 | 5 176 257 |
| Sum omløpsmidler | | 14 829 025 | 15 418 405 |
| SUM EIENDELER | | 36 091 586 | 35 938 520 |



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 9 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 865 208 | 19 642 980 |
| Sum egenkapital | | 20 895 208 | 19 672 980 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10 | 3 645 000 | 2 875 000 |
| Ansvarlig lånekapital | 10 | 4 735 000 | 4 735 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 380 000 | 7 610 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 37 | 30 578 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 546 082 | 329 005 |
| Utbytte | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 4 840 606 | 6 962 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 429 654 | 333 281 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 816 379 | 8 655 540 |
| Sum gjeld | | 15 196 379 | 16 265 540 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 36 091 586 | 35 938 520 |

PORSGRUNN, 30.05.2025

Jarle Dørum Karlsson
styrets leder

Arve Haugseter
styremedlem / daglig leder



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 626 591 | 547 759 |
| Skattekostnad | 626 591 | 547 759 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 2 848 819 | 2 102 430 |
| Permanente forskjeller | -2 875 337 | -2 295 490 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 2 508 708 | 1 688 538 |
| Skattepliktig inntekt | 2 482 190 | 1 495 478 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 626 591 | 547 759 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -80 509 | -218 754 |
| Betalbar skatt i balansen | 546 082 | 329 005 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 19 642 980 | 19 672 980 |
| Årsresultat | 0 | 2 222 228 | 2 222 228 |
| Avsatt utbytte | 0 | -1 000 000 | -1 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | 20 865 208 | 20 895 208 |

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 2 306 132 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 306 132 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 306 132 |

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2024 | 2023 |
|--|------------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 11 478 286 | 8 690 814 |



TELVEST HOLDING AS
914 217 199

Kortsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 4 840 606 | 6 962 676 |

Note 7 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 3 199 056 |
|---|-----------|

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| ESCENDO AS | 150 | 50,00 | Ordinære |
| JK INVEST AS | 150 | 50,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100 | |

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 8 380 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 0 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld på kr 3 645 000 forfaller kr 0 til betaling om mer enn 5 år. Selskapet gjeld er sikret ved pant i eiendommene tilhørende datterselskapet Telemarksgata 7 AS.

Den øvrige langsiktige gjelden, er ansvarlig lånekapital fra selskapets eiere. Det må innhentes skriftlig samtykke fra DNB før denne gjelden kan tilbakebetales.