



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 611 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALMSTAD HELSEHUS AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 10
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVINGE OVE KENNETH
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	420 000
Sum inntekter		480 000	420 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 800	62 800
Annen driftskostnad	1	210 655	44 560
Sum kostnader		273 455	107 360
Driftsresultat		206 545	312 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	124
Sum finansinntekter		37	124
Annen rentekostnad		58 021	82 636
Sum finanskostnader		58 021	82 636
Netto finans		-57 984	-82 512
Ordinært resultat før skattekostnad		148 560	230 128
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 537	51 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 023	178 158
Årsresultat	6	114 023	178 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 023	178 158
Totalresultat		114 023	178 158
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		114 023	178 158
Sum overføringer og disponeringer		114 023	178 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 124 560	2 187 360
Sum varige driftsmidler		2 124 560	2 187 360
Sum anleggsmidler		2 124 560	2 187 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 358	9 376
Sum fordringer		8 358	9 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 306	293 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 306	293 545
Sum omløpsmidler		188 664	302 921
SUM EIENDELER		2 313 224	2 490 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		964 522	850 499
Sum opptjent egenkapital		964 522	850 499



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	6, 7	994 522	880 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 214 484	1 487 812
Sum annen langsiktig gjeld		1 214 484	1 487 812
Sum langsiktig gjeld		1 214 484	1 487 812
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	34 537	51 970
Annen kortsiktig gjeld		69 681	70 000
Sum kortsiktig gjeld		104 218	121 970
Sum gjeld		1 318 702	1 609 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 313 224	2 490 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 351971

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 611 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALMSTAD HELSEHUS AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 10
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KVINGE OVE KENNETH
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 611 792
HALMSTAD HELSEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	420 000
Sum inntekter		480 000	420 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	62 800	62 800
Annen driftskostnad	1	210 655	44 560
Sum kostnader		273 455	107 360
Driftsresultat		206 545	312 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	124
Sum finansinntekter		37	124
Annen rentekostnad		58 021	82 636
Sum finanskostnader		58 021	82 636
Netto finans		-57 984	-82 512
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 537	51 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 023	178 158
Årsresultat	6	114 023	178 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 023	178 158
Totalresultat		114 023	178 158
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		114 023	178 158
Sum overføringer og disponeringer		114 023	178 158



Organisasjonsnr: 998 611 792
HALMSTAD HELSEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

2 124 560

2 187 360

Sum varige driftsmidler

2 124 560

2 187 360

Sum anleggsmidler

2 124 560

2 187 360

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

8 358

9 376

Sum fordringer

8 358

9 376

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

180 306

293 545

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

180 306

293 545

Sum omløpsmidler

188 664

302 921

SUM EIENDELER

2 313 224

2 490 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

964 522

850 499

Sum opptjent egenkapital

964 522

850 499

Sum egenkapital

6, 7

994 522

880 499

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3

1 214 484

1 487 812



Sum annen langsiktig gjeld		1 214 484	1 487 812
Sum langsiktig gjeld		1 214 484	1 487 812
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	34 537	51 970
Annen kortsiktig gjeld		69 681	70 000
Sum kortsiktig gjeld		104 218	121 970
Sum gjeld		1 318 702	1 609 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 313 224	2 490 281



Organisasjonsnr: 998 611 792
HALMSTAD HELSEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BERG BEATE BØRJA	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
KVINGE OVE KENNETH	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
SANNES REIDAR	75.00	25.00%	Ordinære aksjer
STAVE KARIANNE	75.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Halmstad Helsehus AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr: 998 611 792



Resultatregnskap

Halmstad Helsehus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		480 000	420 000
Sum driftsinntekter		480 000	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 800	62 800
Annen driftskostnad	1	210 655	44 560
Sum driftskostnader		273 455	107 360
Driftsresultat		206 545	312 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	124
Annen rentekostnad		58 021	82 636
Resultat av finansposter		-57 984	-82 512
Ordinært resultat før skattekostnad		148 560	230 128
Skattekostnad på ordinært resultat	5	34 537	51 970
Ordinært resultat		114 023	178 158
Årsresultat	7	114 023	178 158
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		114 023	178 158
Sum overføringer		114 023	178 158



Balanse

Halmstad Helsehus AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 124 560	2 187 360
Sum varige driftsmidler		2 124 560	2 187 360
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 124 560	2 187 360
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 358	9 376
Sum fordringer		8 358	9 376
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 306	293 545
Sum omløpsmidler		188 664	302 921
Sum eiendeler		2 313 224	2 490 281



Balanse

Halmstad Helsehus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		964 522	850 499
Sum opptjent egenkapital		964 522	850 499
Sum egenkapital	6, 7	994 522	880 499
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 214 484	1 487 812
Sum annen langsiktig gjeld		1 214 484	1 487 812
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	34 537	51 970
Annen kortsiktig gjeld		69 681	70 000
Sum kortsiktig gjeld		104 218	121 970
Sum gjeld		1 318 702	1 609 782
Sum egenkapital og gjeld		2 313 224	2 490 281

Moss, 03.05.2021
Styret i Halmstad Helsehus AS

SANNES REIDAR

Styreleder

KVINGE OVE KENNETH

Styremedlem

STAVE KARIANNE

Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uoppgjort inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningstid.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn for bygningsteknisk utvikling fram til idag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp tillegges kostpris dvs balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrig kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen lønns- eller personalkostnader, eller forpliktelser knyttet til dette.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 549 322	2 549 322
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 549 322	2 549 322
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	424 762	424 762
= Bokført verdi 31.12.20	2 124 560	2 124 560
Årets ordinære avskrivninger	62 800	62 800
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjelder med forfall mer enn 5 år kr. 1 214 484

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 214 484. Balanseført verdi er de pantsatte eiendelene.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Halmstad Helsehus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERG BEATE BØRJA	75	25,0	25,0
KVINGE OVE KENNETH	75	25,0	25,0
SANNES REIDAR	75	25,0	25,0
STAVE KARIANNE	75	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
KVINGE OVE KENNETH	Styremedlem	75
SANNES REIDAR	Styreleder	75
STAVE KARIANNE	Styremedlem	75
Totalt antall aksjer		225



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 537	51 970
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 537	51 970
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	148 560	230 128
Permanente forskjeller	60	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 366	6 098
Skattepliktig inntekt	156 986	236 226
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 537	51 970
Sum betalbar skatt i balansen	34 537	51 970

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-32 429	-24 063	8 366
Sum	-32 429	-24 063	8 366
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 429	24 063	-8 366
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Halmstad Helsehus AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	850 499	880 499
Årets resultat				114 023	114 023
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	964 522	994 522