



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 486 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ørvegen 1160  
6639 TORVIKBUKT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tage Gjøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 188	
Sum kostnader		7 188	0
Driftsresultat		-7 188	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 188	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 141	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 046	0
Årsresultat		-3 046	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 046	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 046	
Sum overføringer og disponeringer		-3 046	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	4 141	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 141</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 141</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 500	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 500</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 500</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 641</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	
Annen innskutt egenkapital		-10 820	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 180</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 046	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 046</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 134</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	16 508	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 508</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 508</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 642</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Kvalvik Maskinservice AS**

**Organisasjonsnr. 912224708**

**Utarbeidet av:**

Bedriftspartner AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 65  
6501 KRISTIANSUND N  
Organisasjonsnr. 938251878



Kvalvik Maskinservice AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		516 229	1 861 291
Annen driftsinntekt		708 011	205 374
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 224 240</b>	<b>2 066 665</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		212 408	752 291
Lønnskostnad	1	2 823	124 135
Avskrivning på varige driftsmidler	2	113 814	141 308
Annen driftskostnad		530 859	775 428
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>859 904</b>	<b>1 793 162</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>364 335</b>	<b>273 503</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		103	128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>103</b>	<b>128</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		26 339	38 125
Annen finanskostnad		1 540	1 540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 879</b>	<b>39 665</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(27 776)</b>	<b>(39 537)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>336 559</b>	<b>233 966</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	77 044	58 121
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>259 515</b>	<b>175 845</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>259 515</b>	<b>175 845</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	259 515	175 845
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>259 515</b>	<b>175 845</b>



Kvalvik Maskinservice AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	429 990	402 990
Maskiner og anlegg	2	30 155	44 507
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	66 250	221 331
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>526 395</b>	<b>668 828</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	75 000	0
Andre langsiktige fordringer		144 000	198 820
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>219 000</b>	<b>198 820</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>745 395</b>	<b>867 648</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 391	61 262
Andre kortsiktige fordringer		15 585	14 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 976</b>	<b>75 581</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	364 528	286 207
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>429 504</b>	<b>361 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 174 899</b>	<b>1 229 436</b>



Kvalvik Maskinservice AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	439 433	179 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>439 433</b>	<b>179 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>639 433</b>	<b>379 918</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	86 045	9 001
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>86 045</b>	<b>9 001</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	293 634	508 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>293 634</b>	<b>508 464</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>379 679</b>	<b>517 465</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 675	63 239
Betalbar skatt		0	24 094
Skyldig offentlige avgifter		2 251	103 073
Annen kortsiktig gjeld		148 861	141 647
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>155 788</b>	<b>332 053</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>535 467</b>	<b>849 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 174 899</b>	<b>1 229 436</b>

Frei, 31.12.2017 / 07.06.2018

Roger Brunsvik  
Styrets leder



Kvalvik Maskinservice AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i sammen periode som tilhørende inntekter inntektsføres

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



## Kvalvik Maskinservice AS

### Noter 2017

#### Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader	2017	2016
Lønn	-1 834	91 840
Arbeidsgiveravgift	361	12 949
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 296	19 346
<b>Totalt</b>	<b>2 823</b>	<b>124 135</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	0,5	0,5

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgj.
Daglig leder	0	4 392

Det utbetales ikke honorar til styret.  
Selskapet er ikke revisjonspliktig.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	402 990	178 495	717 760	1 299 245
+ Tilgang	27 000	546 673	75 000	648 673
- Avgang	0	546 673	717 760	1 264 433
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>429 990</b>	<b>178 495</b>	<b>75 000</b>	<b>683 485</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	133 989	496 429	630 418
+ Ordinære avskrivninger	0	14 351	99 462	113 814
- Tilbakeført avskrivning	0	0	587 142	587 142
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>	<b>148 340</b>	<b>8 750</b>	<b>157 090</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>429 990</b>	<b>30 155</b>	<b>66 250</b>	<b>526 395</b>
Prosentats for ord. avskr.		20-33	12-20	



Kvalvik Maskinservice AS

## Noter 2017

### Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2017</b>	
Resultat før skattekostnader	336 559	
Permanente og andre forskjeller	48	
Endring i midlertidige forskjeller	-479 545	
<b>Inntekt</b>	<b>-142 938</b>	
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	0	24 095
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	77 044	34 026
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>77 044</b>	<b>58 121</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	517 050	37 506
- Fremførbart skattemessig underskudd	142 938	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>517 050</b>	<b>37 506</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>142 938</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	374 113	37 506
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>86 045</b>	<b>9 001</b>

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler, ingen forpliktelser pr. 31.12.2017.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær som også er daglig leder:

Navn	Antall	Eierandel
Roger Brunsvik	200	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

**Antall Eierandel**

Noter for Kvalvik Maskinservice AS

Organisasjonsnr. 912224708



Kvalvik Maskinservice AS

## Noter 2017

Daglig leder 200 100,00 %

### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr 1.1.	200 000	179 918	379 918
+/- Årets resultat	0	259 515	259 515
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>439 433</b>	<b>639 433</b>

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

<b>Pantsettelser</b>	<b>I år</b>	<b>Ifjor</b>
Gjeld sikret med pant	293 634	508 464
Pantsatte eiendeler:		
Transportmidler, inventar , maskiner	96 405	265 838
Tomt	429 990	402 990
Kundefordringer	39 516	56 064
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>526 395</b>	<b>668 828</b>

### Note 8 - Investeringer i aksjer

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

<b>Tilknyttet selskap, kontorsted:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemme-rett %</b>	<b>Årsresultat siste år</b>	<b>Balanseført EK siste år</b>
AR Shipping AS, Frei	50,00 %	50,00 %	27 096	177 096