



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 322 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØFARTSGATA 15 AS
Forretningsadresse: Sjøfartsgata 15
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrees van der Linden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 814	0
Annen driftsinntekt		1 952 591	1 672 320
Sum inntekter		1 964 405	1 672 320
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	396 718	391 076
Annen driftskostnad		429 630	364 518
Sum kostnader		826 348	755 594
Driftsresultat		1 138 056	916 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	275 088
Annen renteinntekt		187 892	3 405
Annen finansinntekt		2 436	2 274
Sum finansinntekter		190 328	280 767
Annen rentekostnad		655 624	818 416
Sum finanskostnader		655 624	818 416
Netto finans		-465 296	-537 649
Resultat før skattekostnad		672 760	379 077
Skattekostnad		148 428	83 010
Årsresultat		524 332	296 067
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-175 668	296 067
Sum overføringer og disponeringer		524 332	296 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 784 234	6 180 952
Sum varige driftsmidler		5 784 234	6 180 952
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	262 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		262 750	0
Sum anleggsmidler		6 046 984	6 180 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		248 733	506 814
Sum fordringer		248 733	506 814
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 967	6 697 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 967	6 697 641
Sum omløpsmidler		1 281 700	7 204 455
SUM EIENDELER		7 328 684	13 385 407

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		910 667	1 086 334
Sum opptjent egenkapital		910 667	1 086 334
Sum egenkapital		940 667	1 116 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 360	20 137
Sum avsetninger for forpliktelser		4 360	20 137
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 162 500	11 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 162 500	11 812 500
Sum langsiktig gjeld		5 166 860	11 832 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 876	218 037
Betalbar skatt		164 205	92 493
Skyldige offentlige avgifter		77 846	67 089
Utbytte		700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		23 231	58 816
Sum kortsiktig gjeld		1 221 158	436 435
Sum gjeld		6 388 018	12 269 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 328 684	13 385 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 365029

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 322 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØFARTSGATA 15 AS
Forretningsadresse: Sjøfartsgata 15
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrees van der Linden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 322 887
SJØFARTSGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 814	0
Annen driftsinntekt		1 952 591	1 672 320
Sum inntekter		1 964 405	1 672 320
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	396 718	391 076
Annen driftskostnad		429 630	364 518
Sum kostnader		826 348	755 594
Driftsresultat		1 138 056	916 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	275 088
Annen renteinntekt		187 892	3 405
Annen finansinntekt		2 436	2 274
Sum finansinntekter		190 328	280 767
Annen rentekostnad		655 624	818 416
Sum finanskostnader		655 624	818 416
Netto finans		-465 296	-537 649
Resultat før skattekostnad		672 760	379 077
Skattekostnad		148 428	83 010
Årsresultat		524 332	296 067
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-175 668	296 067
Sum overføringer og disponeringer		524 332	296 067



Organisasjonsnr: 916 322 887
SJØFARTSGATA 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 784 234	6 180 952
Sum varige driftsmidler		5 784 234	6 180 952
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	262 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		262 750	0
Sum anleggsmidler		6 046 984	6 180 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		248 733	506 814
Sum fordringer		248 733	506 814
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 967	6 697 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 967	6 697 641
Sum omløpsmidler		1 281 700	7 204 455
SUM EIENDELER		7 328 684	13 385 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	910 667	1 086 334
Sum opptjent egenkapital	910 667	1 086 334
Sum egenkapital	940 667	1 116 334
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 360	20 137
Sum avsetninger for forpliktelseser	4 360	20 137
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 162 500	11 812 500
Sum annen langsiktig gjeld	5 162 500	11 812 500
Sum langsiktig gjeld	5 166 860	11 832 637
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	255 876	218 037
Betalbar skatt	164 205	92 493
Skyldige offentlige avgifter	77 846	67 089
Utbytte	700 000	0
Annen kortsiktig gjeld	23 231	58 816
Sum kortsiktig gjeld	1 221 158	436 435
Sum gjeld	6 388 018	12 269 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 328 684	13 385 406



Organisasjonsnr: 916 322 887
SJØFARTSGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9306672.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9306672.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3522438.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5784234.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	396718.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
262750.00

Mer om fordringer

Fordringer pr 31.12.24: Linden Invest AS, kr 131 375 Bjørgan Invest AS, kr 131 375 Beløpene er ikke renteberegnet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3412500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5162500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5784234.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SJØFARTSGATA 15 AS
916 322 887

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 814	0
Annen driftsinntekt		1 952 591	1 672 320
Sum driftsinntekter		1 964 405	1 672 320
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-396 718	-391 076
Annen driftskostnad		-429 630	-364 518
Sum driftskostnader		-826 348	-755 594
Driftsresultat		1 138 056	916 726
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	275 088
Annen renteinntekt		187 892	3 405
Annen finansinntekt		2 436	2 274
Sum finansinntekter		190 328	280 767
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-655 624	-818 416
Sum finanskostnader		-655 624	-818 416
Netto finans		-465 296	-537 649
Resultat før skattekostnad		672 760	379 077
Skattekostnad		-148 428	-83 010
Årsresultat		524 332	296 067
Overføringer			
Ordinært utbytte		700 000	0
Annen egenkapital		-175 668	296 067
Sum overføringer		524 332	296 067



SJØFARTSGATA 15 AS
916 322 887

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 784 234	6 180 952
Sum varige driftsmidler		5 784 234	6 180 952
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	262 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		262 750	0
Sum anleggsmidler		6 046 984	6 180 952
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		248 733	506 814
Sum fordringer		248 733	506 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 967	6 697 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 032 967	6 697 641
Sum omløpsmidler		1 281 700	7 204 455
SUM EIENDELER		7 328 684	13 385 407



SJØFARTSGATA 15 AS
916 322 887

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		910 667	1 086 334
Sum opptjent egenkapital		910 667	1 086 334
Sum egenkapital		940 667	1 116 334
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		4 360	20 137
Sum avsetning for forpliktelser		4 360	20 137
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 162 500	11 812 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 162 500	11 812 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		255 876	218 037
Betalbar skatt		164 205	92 493
Skyldige offentlige avgifter		77 846	67 089
Utbytte		700 000	0
Annen kortsiktig gjeld		23 231	58 816
Sum kortsiktig gjeld		1 221 158	436 435
Sum gjeld		6 388 018	12 269 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 328 684	13 385 406

STEINKJER, 04.03.2025

Andrees Van Der Linden
styrets leder

Øyvind Bjørgan
styremedlem



SJØFARTSGATA 15 AS
916 322 887

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SJØFARTSGATA 15 AS
916 322 887

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 306 672
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 306 672
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 522 438
Balanseført verdi per 31.12.	5 784 234
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	396 718

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	262 750
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer pr 31.12.24:
Linden Invest AS, kr 131 375
Bjørangan Invest AS, kr 131 375
Beløpene er ikke renteberegnet.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 412 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 162 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 784 234
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.